

Niemcza, dnia 05 maja 2025 r.

Dotyczy sprawy: RNG.6220.2.2026
Numer pisma: RNG.KW-000621/25

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego

Na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 1691 – dalej k.p.a.), w związku z art. 73 ust. 1 i art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1112 – dalej jako UOOŚ), zawiadamiam strony, iż na wniosek Inwestora – spółki PV AGRO DDZ Sp. z o.o., Kietlin 18A, 58-230 Niemcza (data wpływu: 01 kwietnia 2026 r., wniosek uzupełniony w dniu 21 kwietnia 2026 r.), zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach planowanego przedsięwzięcia pn.: **Budowa magazynów energii o łącznej mocy do 6 MW oraz pojemności do 12 MWh wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 52/1, obręb Gola Dzierżoniowska, Gmina Niemcza, powiat dzierżoniowski, województwo dolnośląskie.**

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 10 §1 oraz art. 73 §1 k.p.a., że strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Niemcza, w Referacie Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Działalności Gospodarczej w godzinach otwarcia urzędu, po wcześniejszym kontakcie pod numerem telefonu 74 837 6994.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a UOOŚ stroną postępowania jest podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) Przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości do 100 m od granic tego terenu;
- 2) Działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska;
- 3) Działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 UUOS jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 k.p.a. Zgodnie zaś art. 49 k.p.a. zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu (14) dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Stosownie do art. 41 §1 i §2 k.p.a. w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie adresu. W razie zaniedbania ww. obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Ponadto strony postępowania winny zawiadomić organ o każdej okoliczności, która miałaby wpływ na toczące się postępowanie, w szczególności o zbyciu nieruchomości lub jej części na rzecz osób trzecich oraz przedłożyć organowi dokumenty potwierdzające inne ustalenia co do stanu faktycznego oraz prawnego nieruchomości, której dotyczy postępowanie administracyjne.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 i 2 UOOŚ, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla niniejszego przedsięwzięcia wydaje się po uzyskaniu opinii organów opiniujących. Wobec powyższego rozstrzygnięcie sprawy nastąpi niezwłocznie po uzyskaniu wymaganych opinii pomocniczych.

Zgodnie z art. 31 §1 k.p.a. do terminów załatwienia sprawy nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania, okresu trwania mediacji oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo przyczyn niezależnych od organów.

Z up. Burmistrza
Andrzej Janicki
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Strony postępowania stosownie do art. 49 k.p.a.
3. Urząd Miasta i Gminy w Niemczy (a/a)

Sprawę prowadzi: Katarzyna Janicka, tel. 74 837 6994.