

Wiktor Iwaniuk

Niemcza, dnia 24 marzec 2026 r

Radny Rady Miejskiej w Niemczy

Wilków Wielki 35B m. 7

58-230 Niemcza

**Pan Rafał Pawłowski Burmistrz Miasta i Gminy Niemcza za pośrednictwem
Przewodniczącej Rady Miejskiej w Niemczy Edyty Mielnik**

Interpelacja/Zapytanie

Na podstawie art. 24 ust. 4, 5, 6 i 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, z późn. zm.)
składam interpelację/zapytanie.

Temat: Składowanie ziemi zmieszanej z odpadami budowlanymi na działce nr 31/38
obręb Wojstawice (Obszar Chronionego Krajobrazu i teren zalewowy) – podejrzenie
licznych naruszeń prawa i wniosek o pilne działania

Szanowny Panie Burmistrzu

Na ostatniej sesji Rady Miejskiej poruszyliśmy temat hałd zlokalizowanych w pobliżu
rzeki i basenu na działce nr 31/38 obręb Wojstawice, położonej na terenie **Obszaru
Chronionego Krajobrazu** oraz na **terenie zalewowym**. Wówczas wyjaśniono, że
przedsiębiorca składujący tam materiał posiada jedynie zgodę właściciela gruntu –
KOWR.

Podczas spaceru w dniu 24 marca 2026 r. stwierdziłem, że hałdy te nie składają się
wyłącznie z „ziemi”, lecz zawierają znaczne ilości odpadów budowlanych i innych
materiałów, w szczególności: styropian, umywalki, folie, fotel samochodowy oraz gruz
budowlany. Materiały te zgodnie z ustawą o odpadach powinny być zagospodarowane
wyłącznie poprzez PSZOK lub specjalistyczną firmę utylizacyjną.

Z posiadanych informacji wynika, że jeszcze przed powodzią we wrześniu 2024 r. jeden z
mieszkańców zgłosił tę sytuację do Urzędu Miasta.

W związku z powyższym, mając na uwadze aktualne przepisy prawa, istnieje wysokie
prawdopodobieństwo wystąpienia następujących naruszeń:

1. Nielegalnego magazynowania i składowania odpadów budowlanych i
rozbiórkowych bez wymaganego zezwolenia (art. 26, art. 41–50 ustawy o
odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r.).
2. Gromadzenia materiałów mogących zanieczyścić wody powierzchniowe na
obszarze szczególnego zagrożenia powodzią (art. 77 ust. 1 pkt 3 lit. a) ustawy
Prawo wodne).

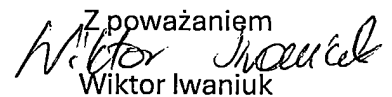
1953
AS F. T. A. M. E. F. O.
at [unclear]
02200 [unclear]

3. Dokonania zmiany ukształtowania terenu na gruntach przylegających do wód bez wymaganego zgłoszenia lub pozwolenia wodnoprawnego (art. 389 i art. 390 ustawy Prawo wodne).
4. Prowadzenia przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu bez wymaganej oceny oddziaływania na środowisko oraz zgody właściwych organów (art. 24 ustawy o ochronie przyrody)

W związku z powyższym, na podstawie art. 24 ustawy o samorządzie gminnym, wnoszę o udzielenie pisemnej odpowiedzi na następujące pytania:

1. Czy Urząd Miasta posiada pisemne potwierdzenie zgody na składowanie „ziemi” na działce nr 31/38 obręb Wojstawice, o której mowa była na ostatniej sesji Rady Miejskiej?
2. Czy właściciel lub dzierżawca ww. terenu został zobowiązany przez Urząd Miasta do przedstawienia takiej zgody oraz ewentualnych dodatkowych zezwoleń wymaganych przepisami ochrony środowiska i prawa wodnego?
3. Czy Urząd Miasta ma świadomość, że na terenie zalewowym i Obszaru Chronionego Krajobrazu powstało dzikie wysypisko odpadów budowlanych?
4. Jakie konkretne działania podjął Urząd Miasta od momentu zgłoszenia sprawy przez mieszkańca we wrześniu 2024 r. (lub wcześniej)?
5. Jakie kroki zamierza podjąć Urząd Miasta w celu usunięcia potencjalnie nielegalnych hałd i przywrócenia terenu do stanu poprzedniego?

Do niniejszej interpelacji dołączam zdjęcia wykonane w dniu 24 marca 2026 r., dokumentujące aktualny stan hałd i znajdujące się w nich odpady.

Z poważaniem

Wiktor Iwaniuk

Radny Rady Miejskiej







