



Załącznik nr 3 do Zapytania Ofertowego

Umowa nr - projekt

zawarta w dniu roku w Niemczy pomiędzy:

Gminą Niemcza, ul. Rynek 10, 58-230 Niemcza, NIP: 882-00-14-146

reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta i Gminy Niemcza - Rafała Pawłowskiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Eweliny Albrecht

„Zamawiającym”

a

.....

.....

Zwanej dalej **„Dostawcą”**

Umowa zostaje zawarta zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych o wartości do 130.000 złotych przyjętego zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Niemcza nr 1/VIII/2022 z dnia 3 stycznia 2022r.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem Umowy jest **„Zakup przez Gminę Niemcza sprzętu i wyposażenia dla jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu gminy”** realizowanego w ramach „Programu Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu dofinansowania w 2025 roku zakupu sprzętu i wyposażenia dla jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych województwa dolnośląskiego”
2. Przedmiot zamówienia obejmuje zakup i dostawę sprzętu i wyposażenia dla jednostek Straży Pożarnych z terenu gminy według rodzaju, opisu oraz ilości, których specyfikację stanowi zapytanie ofertowe BRL. 271.22.2025 z dnia 21.10.2025 r.
3. Dostarczenie wraz z wniesieniem produktów objętych przedmiotem zamówienia nastąpi w dniach i godzinach pracy Urzędu Miasta i Gminy Niemcza, własnym staraniem dostawcy i na koszt dostawcy, w opakowaniach fabrycznych.



4. Dostawca zobowiązany jest do usunięcia opakowań fabrycznych i ich utylizacji na koszt własny.
5. Jeżeli jest to uzasadnione rodzajem przedmiotu zamówienia, zakres zamówienia obejmuje także montaż, instalację i uruchomienie przedmiotu zamówienia.
6. Dostarczone produkty objęte przedmiotem zamówienia muszą być fabrycznie nowe, nieużywane, kompletne, sprawne technicznie, dopuszczone do obrotu i stosowania, zgodne z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym BRL. 271.22.2025 z dnia 21.10.2025 r.
7. Dostawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia z poszanowaniem zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.

§ 2

Termin wykonania

1. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się do 15.11.2025 r.
2. Za termin wykonania przedmiotu Umowy uważa się dzień dostarczenia Zamawiającemu, na adres: Urząd Miasta i Gminy, ul. Rynek 10, 58-230 Niemcza wszystkich produktów objętych Umową, z zastrzeżeniem ust. 4.
3. W terminie minimum na 1 dzień roboczy przed dostarczeniem produktów objętych Umową, Dostawca poinformuje Zamawiającego o dniu i godzinie dostarczenia oraz wskaże osoby realizujące dostawę.
4. Zamawiający w ciągu 2 dni roboczych, licząc od dnia dostarczenia Zamawiającemu wszystkich produktów objętych Umową, dokona ich odbioru końcowego.
5. Zamawiający uzna przedmiot Umowy za należycie wykonany, po bezusterkowym odbiorze produktów objętych Umową, potwierdzony podpisaniem protokołu zdawczo-odbiorczego przez osoby dokonujące odbioru.
6. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru końcowego, że dostarczone przez Dostawcę produkty posiadają wady lub nie spełniają wymagań określonych w zapytaniu ofertowym BRL. 271.22.2025 z dnia 21.10.2025 r. Zamawiający sporządzi notatkę z przeprowadzonych czynności odbioru końcowego, w której wskaże wady do usunięcia lub wymagania do spełnienia, oraz wezwie Dostawcę do usunięcia wad lub dostarczenia produktów spełniających wymagania określone dla Umowy, ze wskazaniem terminu usunięcia wad i usterek, licząc od dnia otrzymania notatki przez Dostawcę.
7. Po upływie terminu określonego w ust. 6 Zamawiający ponownie dokona odbioru końcowego. W przypadku stwierdzenia nieusunięcia w produktach wad lub niespełniania przez nie wymagań określonych w Umowie, ust. 8 stosuje się odpowiednio.
8. Jeżeli wady stwierdzone podczas odbioru końcowego nie nadają się do usunięcia lub gdy z okoliczności wynika, że Dostawca nie zdoła ich usunąć w wyznaczonym terminie, Zamawiający może wedle swojego wyboru:
 - 1) odstąpić od Umowy, jeżeli wady są istotne i uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy,
 - 2) żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku, jeżeli wady nie są istotne i nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu Umowy.

§ 3



Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają ryczałtowe wynagrodzenie w kwocie zł brutto (słownie brutto),
 - wartość bez podatku VAT.....(słownie)
 - należny podatek VAT.....(słownie)zgodnie z ofertą Dostawcy złożoną do zapytania ofertowego z dnia
.....
2. Zamawiający nie przewiduje indeksacji i udzielenia zaliczki na poczet wykonania zamówienia.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 zawiera wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami określonymi w umowie i zapytaniu ofertowym.
4. W przypadku pominięcia przez Dostawcę przy wycenie jakiegokolwiek części zamówienia określonego w zapytaniu ofertowym i jej nieujęcia w wynagrodzeniu ryczałtowym, Dostawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenia o dodatkowe wynagrodzenie.
5. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 odbywać się będzie jedną fakturą końcową po zrealizowaniu całości zadania i odebraniu go zgodnie z § 2 ust. 3-8 Umowy.
6. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany protokół odbioru zdawczo-odbiorczy.
7. Faktury winny być adresowane w następujący sposób:
Nabywca: Gmina Niemcza, ul. Rynek 10, 58-230 Niemcza, NIP: 882-00-14-146
i zawierać treść: **„Zakup przez Gminę Niemcza sprzętu i wyposażenia dla jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu gminy”** realizowanego w ramach „Programu Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu dofinansowania w 2025 roku zakupu sprzętu i wyposażenia dla jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych województwa dolnośląskiego”. **Umowa nr z dnia**
8. Dostawca oświadcza, że rachunek bankowy, służący do rozliczenia przedmiotu umowy spełnia wymogi na potrzeby mechanizmu podzielonej płatności (split payment), tzn., że do ww. rachunku bankowego jest przypisany rachunek VAT, a faktura (w przypadku, gdy towary lub usługi będące przedmiotem umowy znajdują się na liście określonej w załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług) będzie zawierać specjalne oznaczenie w postaci zapisu: „mechanizm podzielonej płatności”, a także spełniać będzie inne warunki określone w powszechnie obowiązujących przepisach w tym zakresie.
9. Dostawca oświadcza, że płatności za wszystkie faktury realizuje z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment).
10. Dostawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności (split payment).



11. Płatność za prawidłową realizację przedmiotu umowy będzie dokonywana przelewem na konto Dostawcy nr w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionych faktur wraz z dowodami zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy i dalszym podwykonawcom (o ile dotyczy). Dostawca oświadcza, że rachunek wskazany na fakturze został wskazany w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizacyjnym złożonym przez Dostawcę do naczelnika właściwego urzędu skarbowego i znajduje się na tzw. „białej liście podatników VAT”, o której mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

12. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że rachunek wskazany przez Dostawcę na fakturze nie znajduje się na tzw. „białej liście podatników VAT” lub rachunek wskazany przez Dostawcę nie spełnia wymogów określonych w ust. 8 niniejszego paragrafu, Zamawiający wstrzyma się z dokonaniem zapłaty za prawidłową realizację przedmiotu umowy do czasu wskazania innego rachunku przez Dostawcę, który będzie umieszczony na przedmiotowej liście oraz będzie spełniał warunki określone w ust. 8. W takim przypadku Dostawca zrzeka się prawa do żądania odsetek za opóźnienie płatności za okres od pierwszego dnia po upływie terminu płatności wskazanego w ust. 11 do 7-go dnia od daty powiadomienia Zamawiającego o numerze rachunku spełniającego wymogi, o których mowa w zdaniu poprzednim.

13. Dostawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w przypadku, jeżeli oświadczenia i zapewnienia zawarte w ust. 8 oraz 12 okażą się niezgodne z prawdą. Dostawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie obciążenia nałożone z tego tytułu na Zamawiającego przez organy administracji skarbowej oraz zrekompensować szkodę, jaka powstała u Zamawiającego, wynikającą w szczególności, ale nie wyłącznie, z zakwestionowania przez organy administracji skarbowej prawidłowości odliczeń podatku VAT na podstawie wystawionych przez Dostawcę faktur dokumentujących realizację przedmiotu umowy, jak również braku możliwości zaliczenia przez Zamawiającego wydatków poniesionych z realizacją przedmiotu umowy w koszty uzyskania przychodu.

14. W przypadku opóźnienia w zapłacie należności Dostawcy przysługuje prawo naliczania odsetek ustawowych za opóźnienia.

§ 4

Oświadczenia stron

1. Dostawca oświadcza, że posiada konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy i zobowiązuje się do:

- 1) wykonania przedmiotu umowy przy zachowaniu należytej staranności określonej w art. 355 § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny.
- 2) informowania w formie pisemnej Zamawiającego o przebiegu wykonywania umowy i przedstawiania sprawozdań na każde żądanie Zamawiającego.
- 3) stosowania się do pisemnych poleceń i wskazówek Zamawiającego w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.



§ 5

Gwarancja

1. Dostawca udziela na dostarczony przedmiot umowy gwarancji na okres 24 miesiące, licząc od daty podpisania protokołu odbioru zdawczo-odbiorczego.
2. W przypadku wystąpienia wad przedmiotu umowy w okresie gwarancji lub rękojmi, Dostawca zobowiązuje się do ich usunięcia lub dostarczenia przedmiotu umowy wolnego od wad, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, uwzględniającym czas niezbędny do usunięcia wady albo dostarczenia przedmiotu umowy wolnego od wad.
3. W przypadku konieczności wykonania naprawy poza miejscem, w którym znajduje się przedmiot umowy, odbiór wadliwego i dostawa wolnego od wad przedmiotu umowy, nastąpi na koszt Dostawcy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

§ 6

Reprezentanci stron

1. Do kontaktów związanych z wykonaniem przedmiotu umowy, Strony wyznaczają:
 - 1) ze strony Zamawiającego -, tel. e-mail:.....
 - 2) ze strony Dostawcy -, tel. , e-mail:.....
2. Dostawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje zobowiązania umowne, jak za własne działanie lub zaniechanie.
3. Dostawca oświadcza, iż wypełnił obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), wobec osób fizycznych, których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio wykorzystane zostaną podczas realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności poinformował ww. osoby fizyczne o udostępnieniu danych osobowych Zamawiającemu.

§ 7

Kary umowne

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy Strony będą płacić następujące kary umowne:
 - 1) Zamawiający zobowiązany jest zapłacić karę umowną Dostawcy z tytułu odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub Dostawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.
 - 2) Dostawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej:
 - a) z tytułu odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub Dostawcę z przyczyn leżących po stronie Dostawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.



- b) z tytułu niedotrzymania terminu wykonania Umowy określonego w § 2 ust. 1, w wysokości 50,00 zł za każdy dzień zwłoki,
 - c) z tytułu zwłoki w usunięciu wad lub zwłoki w dostarczeniu produktów spełniających wymagania określone dla Umowy, stwierdzonych podczas odbioru końcowego, w stosunku do terminu, o którym jest mowa w § 2 ust. 5 Umowy w wysokości 50,00 zł za każdy dzień,
 - d) z tytułu niedotrzymania wskazanych przez Zamawiającego terminów podjęcia naprawy lub/i wykonania naprawy w ramach serwisu gwarancyjnego, w wysokości 50,00 zł za każdy dzień
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Dostawcę, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy, co nie zwalnia Dostawcy z zapłacenia kary umownej, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a. Odstąpienie od Umowy winno nastąpić z zachowaniem formy pisemnej, zawierać uzasadnienie odstąpienia.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
4. Odstąpienie od Umowy nie skutkuje utratą praw do żądania kar umownych z innych tytułów.
5. W każdym przypadku, gdy Zamawiający ma prawo do naliczenia kar umownych, może je potrącić z każdych sum należnych Dostawcy.
6. Dostawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z sum należnych Dostawcy.

§ 8

Zmiany w umowie

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Dostawcy w następujących przypadkach:
- 1) wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, noszących znamiona siły wyższej – uprawniających Stronę do zmiany Umowy w zakresie wymaganych do jej prawidłowej realizacji,
 - 2) pojawienia się nowych, korzystnych dla Zamawiającego rozwiązań technologicznych, możliwych do wdrożenia zamiennie w stosunku do przewidzianych Umową; w powyższej sytuacji wynagrodzenie Dostawcy nie może zostać zwiększone,
 - 3) wycofania z produkcji lub dystrybucji produktów wymienionych w ofercie Dostawcy – Zamawiający dopuszcza wówczas dostarczenie w ich miejsce innych produktów, o parametrach nie gorszych niż minimalne wymagania postawione w zapytaniu ofertowym, po uprzednim udokumentowaniu przez Dostawcę braku możliwości ich dostarczenia (np: pisemna informacja od producenta lub dystrybutora); w powyższej sytuacji wynagrodzenie Dostawcy nie zostanie zwiększone,
 - 4) wystąpienia obiektywnych czynników uniemożliwiających realizację Umowy zgodnie z pierwotnym terminem – uprawniających Stronę do zmiany terminu wykonania Umowy,
 - 5) wystąpienia (ujawnienia) w trakcie realizacji Umowy okoliczności uzasadniających dokonanie uściśleń/uzupełnień/zmian postanowień umownych korzystnych dla Zamawiającego, w powyższej sytuacji wynagrodzenie Dostawcy nie zostanie zwiększone.



6) zmiany warunków płatności wynikających z potrzeb Zamawiającego lub Dostawcy i nie naruszających interesu Zamawiającego, w tym sposobu rozliczania umowy i płatności na rzecz Dostawcy, po akceptacji Zamawiającego.

2. Podstawą do dokonania zmian, o których jest mowa w ust. 1, jest złożenie pisemnego wniosku przez jedną ze Stron i jego pisemna akceptacja przez drugą Stronę.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:

1) Dostawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Dostawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni.

2) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Dostawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

3) Dostawca realizuje dostawy przewidziane niniejszą Umową w sposób niezgodny z Umową, specyfikacjami technicznymi lub wskazaniem Zamawiającego.

4) gdy Dostawca bez zgody Zamawiającego powierzy wykonanie umowy innej osobie,

4. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie.

§ 9

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem ich nieważności.

2. Dostawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, pod rygorem nieważności, przenieść wierzytelności wynikających z Umowy na osoby trzecie.

§ 10

Spory mogące wyniknąć w związku z realizacją Umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych Umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny.

§ 12

Załącznikami do Umowy stanowiącymi jej integralną część są:

1. Zapytanie ofertowe.
2. Oferta Wykonawcy.



§ 13

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Dostawcy.

ZAMAWIAJĄCY

DOSTAWCA

.....

.....

.....

.....

