

ZARZĄDZENIE NR 31/IX/2024
BURMISTRZA MIASTA i GMINY NIEMCZA
z dnia 20 luty 2025 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych
na terenie Gminy Niemcza**

Na podstawie 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.), art. 25 ust. 1 art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm), oraz zgodnie z § 8 pkt. 1,2,3 Uchwały Nr XL/241/21 Rady Miejskiej w Niemczy z dnia 26 listopada 2021 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Niemcza (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2021.6026), zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości gruntowe wymienione w wykazach stanowiących załącznik Nr 1,2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega zamieszczeniu przez okres 21 dni, tj. od dnia 20.02.2025r do 13.03.2025r roku na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Niemcza oraz do wiadomości publicznej w sposób zwyczajowo, poprzez ogłoszenie w lokalnej prasie oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Niemcza (Biuletyn Informacji Publicznej).

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Działalności Gospodarczej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 31/IX /2025
Burmistrza Miasta i Gminy Niemcza
z dnia 20 luty 2025r

L.p	Wyszczególnienie	Opis
1.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Działka nr 61 obręb Przerzeczyn Zdrój
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,1379 ha
3.	Nr. Księgi Wieczystej	SW1D/00015137/9
4.	Położenie nieruchomości	Przerzeczyn Zdrój
5.	Opis nieruchomości	Działka gruntowa niezabudowana. W całości użytkowana rolniczo jako grunt orny. Dostęp do działki poprzez drogę powiatową biegnącą do wsi Ligota Mała. Działka w kształcie równobocznego rombu.
6.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Miejscowy Plan zagospodarowania przestrzennego wsi Przerzeczyn Zdrój, uchwała Nr XXIII/123/12 Rady Miejskiej w Niemczy z dnia 26 Października 2012 r oznacza obszar dz. nr. 61 symbolem R 2.20 – produkcja rolnicza z wykluczeniem zabudowy.
7.	Forma zbycia	Przetarg ustny nieograniczony
8.	Cena nieruchomości	8 000 zł

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni od dnia 20.02.2025 r do dnia 13.03.2025 r.

Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 31/IX /2024
Burmistrza Miasta i Gminy Niemcza
z dnia 20 luty 2024r

L.p	Wyszczególnienie	Opis
1.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Działka nr 62 obręb Przerzeczyn Zdrój
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,0169 ha
3.	Nr. Księgi Wieczystej	SW1D/00015134/8
4.	Położenie nieruchomości	Przerzeczyn Zdrój
5.	Opis nieruchomości	Działka gruntowa niezabudowana. W całości użytkowana rolniczo jako grunt orny. Dojazd do drogi nr 62 utwardzoną asfaltem drogą powiatową biegnącą do wsi Ligota Mała. Działka w kształcie pasa prostokątnego o wymiarach 5 x 35 m
6.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Miejscowy Plan zagospodarowania przestrzennego wsi Przerzeczyn Zdrój, uchwała Nr XXIII/123/12 Rady Miejskiej w Niemczy z dnia 26 Października 2012 r oznacza obszar dz. nr. 61 symbolem R 2.20 – produkcja rolnicza z wykluczeniem zabudowy.
7.	Forma zbycia	Przetarg ustny nieograniczony
8.	Cena nieruchomości	1 000 zł

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni od dnia 20.02.2025r. do dnia 13.03.2025 r.