

Imię i Nazwisko: **BURMISTRZ**
/-/ Rafał Pawłowski

Spis treści:

1. Ogólne informacje o projekcie planu miejscowego.....	2
2. Organizacja konsultacji społecznych.....	3
2.1. Podstawa formalno - prawna i zakres.....	3
2.2. Cele i sposoby prowadzenia konsultacji	3
3. Przebieg konsultacji społecznych społecznych.....	4
3.1. Harmonogram i formy konsultacji.....	4
3.2. Zbieranie uwag.....	4
3.3. Dyżur projektanta.....	5
3.4. Spotkanie otwarte.....	5
4. Podsumowanie.....	6
Załączniki.....	6

1. OGÓLNE INFORMACJE O PROJEKCIE PLANU MIEJSCOWEGO

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego to akt prawa miejscowego, który określa, co można lub co jest niedozwolone w zakresie zabudowy i zagospodarowania terenu objętego opracowaniem. Wyznacza i chroni ład przestrzenny bazując na przepisach ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Procedura sporządzania planu miejscowego sprecyzowana jest także w drodze ustawowej.

Do sporządzenia projektu planu miejscowego przystąpiono na podstawie uchwały nr LXX/449/2024 Rady Miejskiej w Niemczy z dnia 23 lutego 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla cmentarza komunalnego w Niemczy, zlokalizowanego w obrębie Wojsławice, miasto Niemcza, po stwierdzeniu, że plan miejscowy nie narusza ustaleń zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Niemcza”, uchwalonego uchwałą nr XXXV/208/09 Rady Miejskiej w Niemczy z dnia 27 listopada 2009 r. Obszar objęty uchwałą obejmuje teren w obrębach Wojsławice i Niemcza w mieście Niemcza o powierzchni nieco ponad 11,9630 ha. Dla tego obszaru dotychczas nie sporządzono planu miejscowego. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków tereny objęte niniejszą uchwałą stanowią grunty rolne, grunty pod rowami, tereny kolejowe oraz drogi.

Granice obszaru objętego planem miejscowym obejmują nie tylko teren, który docelowo ma zostać przeznaczony na teren cmentarza, ale także strefę ochronną wyznaczoną w odległości 50 m od granic terenu cmentarza i związaną z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu, co jest elementem obligatoryjnym wynikającym z art. 15 ust. 2b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Sporządzenie planu miejscowego dla przyszłego cmentarza jest obligatoryjne. Zgodnie bowiem z art. 14 ust. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.), plan miejscowy sporządza się obowiązkowo, jeżeli wymagają tego przepisy odrębne. Takim przepisem odrębnym jest art. 3 w zw. z art. 1 ust. 1 i 2 ustawy z 1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych, który wskazuje, iż cmentarze zakłada się i rozszerza na nieruchomościach, dla których w planach miejscowych ustalono przeznaczenie - teren cmentarza.

W związku z powyższym konieczne było podjęcie procedury planistycznej w toku której, uzyskano wszelkie konieczne uzgodnienia i opinie wymaganych organów ustawowych.

Realizacja w/w etapu pozwoliła na organizację konsultacji społecznych projektu przedmiotowego planu miejscowego.

2. ORAGNIZACJA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

2.1. Podstawa formalno - prawna i zakres

Konsultacje społeczne nad projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostały przeprowadzone na podstawie art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w trybie i zakresie określonym w rozdziale 1a tejże ustawy.

2.2. Cele i sposoby prowadzenia konsultacji:

Celem konsultacji społecznych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla cmentarza komunalnego w Niemczy zlokalizowanego w obrębie Wojsławice, Niemcza - miasto, było zapewnienie udziału wszystkim zainteresowanym w przygotowaniu projektu planu miejscowego w tym poprzez możliwość: zadawania pytań, wypowiedzenia się oraz składania wniosków.

Konsultacje społeczne prowadzone były:

- 1) w sposób umożliwiający aktywny udział interesariuszy, w tym ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami
- 2) z poszanowaniem jawności i sprawności postępowania w sprawie sporządzenia aktu planowania przestrzennego
- 3) z użyciem opracowanych w niespecjalistycznym języku informacji o sporządzonym akcie planowania przestrzennego, w szczególności wyjaśniających konsekwencje sporządzonego aktu planowania przestrzennego

3. PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

3.1 Harmonogram i formy konsultacji społecznych

Dnia 14.11.2024 r. Burmistrz Miasta i Gminy Niemcza ogłosił o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla cmentarza komunalnego w Niemczy zlokalizowanego w obrębie Wojsławice, Niemcza - miasto.

O sposobach, miejscach i terminach prowadzenia konsultacji społecznych poinformowano poprzez:

- publikację ogłoszenia w prasie: „Tygodnik DB2010”
 - wywieszenie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Niemczy
 - wywieszenie ogłoszenia na słupie ogłoszeniowym przy ul. B. Chrobrego w Niemczy
 - udostępnienie informacji na stronie internetowej obsługującego Urzędu
 - publikację ogłoszenia w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Niemcza
- Projekt planu miejscowego udostępniony został w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Niemcza: <https://bip.um.niemcza.pl/> w zakładce „ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE” , na stronie podmiotowej organu sporządzającego projekt: <https://www.um.niemcza.pl/> w zakładce: „AKTUALNOŚCI” oraz w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Niemcza, Rynek 10, 58-230 Niemcza, pokój nr 12, w godzinach urzędowania.

Konsultacje społeczne projektu przedmiotowego planu miejscowego prowadzone były w dniach **od 14 listopada 2024 r. do 13 grudnia 2024 r. (włącznie)** i obejmowały:

- Zbieranie uwag do projektu planu miejscowego w terminie **od 14 listopada 2024 r. do 13 grudnia 2024 r. (włącznie)**.
- Dyżur projektanta w dniu **29 listopada 2024 r.** w Klubie Senior Plus przy ul. Ogrodowej 1 w Niemczy, 58-230 Niemcza, w godzinach **14⁰⁰ - 15⁰⁰**.
- Spotkanie otwarte dnia **29 listopada 2024 r.** w Klubie Senior Plus przy ul. Ogrodowej 1 w Niemczy, 58-230 Niemcza, w godzinach **15:00 – 16:00**, (planowano iż spotkanie poprzedzone będzie prezentacją projektu aktu planowania przestrzennego)

3.2 Zbieranie uwag

W dniach od 14 listopada 2024 r. do 13 grudnia 2024 r. (włącznie) interesariusze mogli składać uwagi do projektu przedmiotowego planu miejscowego w formach:

Zgodnie z art. 8g ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uwagi można składać:

- na piśmie utrwalonym w postaci papierowej, na adres: Urząd Miasta i Gminy Niemcza, Rynek 10, 58-230 Niemcza;

- na piśmie utrwalonym w postaci elektronicznej bez konieczności opatrywania go kwalifikowanym podpisem elektronicznym, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej na adres: sekretariat@um.niemcza.pl – opatrzone tematem: „dot. projektu mpzp dla cmentarza w Wojsławicach.”

Uwagi należało składać za pomocą formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego, którego wzór dostępny był pod linkiem: <https://www.gov.pl/web/rozwój-technologia/formularz-pisma-dotyczacego-aktu-planowania-przestrzennego>.

W podanym terminie nie wpłynęły uwagi do projektu planu miejscowego.

Podsumowaniem tej części konsultacji jest:

Załącznik nr 1. Wykaz uwag zgłoszonych do projektu planu miejscowego zawierający propozycję ich rozpatrzenia oraz uzasadnienie

Załącznik nr 2 Protokół ze zbierania uwag.

3.4. Dyżur projektanta

Dnia 29 listopada 2024 r. w Klubie Senior Plus przy ul. Ogrodowej 1 w Niemczy, 58-230 Niemcza, w godzinach 14:00 – 15:00 odbył się dyżur projektanta, w którym mogli uczestniczyć wszyscy zainteresowani planu miejscowego dla cmentarza komunalnego w Niemczy zlokalizowanego w obrębie Wojsławice, Niemcza - miasto.

W spotkaniu uczestniczyli projektanci planu miejscowego oraz pracownik Urzędu Miasta i Gminy w Niemczy. Nie uczestniczyli w nim natomiast interesariusze.

Miejsce w którym zorganizowano spotkanie otwarte było przystosowane do udziału szerokiego grona interesariuszy z uwzględnieniem osób ze szczególnymi potrzebami.

Podsumowanie tej części konsultacji społecznych jest:

Załącznik nr 3 Protokół z dyżuru projektanta z listą obecności

3.3. Spotkanie otwarte

Dnia 29 listopada 2024 r. w Klubie Senior Plus przy ul. Ogrodowej 1 w Niemczy, 58-230 Niemcza, w godzinach 15:00 – 16:00 odbyło się spotkanie otwarte, w którym mogli uczestniczyć wszyscy zainteresowani projektem planu miejscowego dla cmentarza komunalnego w Niemczy zlokalizowanego w obrębie Wojsławice, Niemcza - miasto.

W spotkaniu uczestniczyła Pani projektantka planu miejscowego oraz pracownik Urzędu Miasta i Gminy w Niemczy. Nie uczestniczyli w nim natomiast interesariusze.

Miejsce w którym zorganizowano spotkanie otwarte było przystosowane do udziału szerokiego grona interesariuszy z uwzględnieniem osób ze szczególnymi potrzebami.

Podsumowanie tej części konsultacji społecznych jest:

Załącznik nr 4 Protokół ze spotkania otwartego z listą obecności

4. PODSUMOWANIE

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla cmentarza komunalnego w Niemczy zlokalizowanego w obrębie Wojsławice, Niemcza - miasto został sporządzony zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W oparciu o zapisu ustawy przeprowadzono również procedurę planistyczną uwzględniającą partycypację społeczną. Konsultacje społeczne trwały od 14 listopada 2024 r. do 13 grudnia 2024 r. (włącznie). Poprzedziło je udostępnienie projektu przedmiotowego planu miejscowego dla szerokiego grona interesariuszy. W ramach konsultacji społecznych zbierano uwagi, przeprowadzono spotkanie otwarte a także zorganizowano dyżur projektanta. Do projektu planu miejscowego nie wniesiono uwag.

Załączniki:

Załącznik nr 1. Wykaz uwag zgłoszonych do projektu planu miejscowego zawierający propozycję ich rozpatrzenia oraz uzasadnienie

Załącznik nr 2 Protokół ze zbierania uwag

Załącznik nr 3 Protokół z dyżuru projektanta z listą obecności

Załącznik nr 4 Protokół ze spotkania otwartego z listą obecności

WYKAZ UWAG
ZGŁOSZONYCH DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CMENTARZA
KOMUNALNEGO W NIEMCZY, ZLOKALIZOWANEGO W OBRĘBIE WOJSŁAWICE, NIEMCZA - MIASTO

L.p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię/ Nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Oznaczenie obszaru, której dotyczy uwaga	Sposób rozpatrzenia uwagi przez Burmistrza Miasta i Gminy Niemcza**		Uwagi
				Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7
<i>W trakcie konsultacji społecznych w dniach od 14 listopada do 13 grudnia 2024 r. - nie wniesiono żadnych uwag do przedmiotowego projektu planu miejscowego.</i>						

BURMISTRZ

/-/ Rafał Pawłowski

PROTOKÓŁ
ze zbierania uwag jako formy konsultacji społecznych projektu miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego dla cmentarza komunalnego w Niemczy, zlokalizowanego
w obrębie Wojsławice, Niemcza- miasto

Protokół sporządzony dnia 18.12.2024 r. w Urzędzie Miasta i Gminy w Niemczy przez Annę Korman-Inspektora do spraw gospodarki przestrzennej.

Na podstawie art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U z 2024 poz. 1130) przeprowadzono konsultacje społeczne i w związku z art. 8i ww. ustawy w dniach od 14.11.2024 r. do 13.12.2024 r. zbierano uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla cmentarza komunalnego w Niemczy, zlokalizowanego w obrębie Wojsławice, Niemcza - miasto.

Data udostępnienia projektu: 14.11.2024 r.

Termin zbierania uwag: od 14.11.2024 r. do 13.12.2024 r. (włącznie)

Liczba zgłoszonych uwag: 0

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.

/-/ Anna Korman

.....
Podpis osoby sporządzającej protokół

Z up. Burmistrza
/-/ Andrzej Osipowicz
ZASTĘPCA BURMISTRZA

.....
Burmistrz Miasta i Gminy Niemcza

PROTOKÓŁ

z dyżuru projektanta przeprowadzonego w ramach konsultacji społecznych projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla cmentarza komunalnego w Niemczy, zlokalizowanego w obrębie Wojsławice, Niemcza- miasto

Protokół sporządzony dnia 02.12.2024 r. w Urzędzie Miasta i Gminy w Niemczy przez Annę Korman-Inspektora do spraw gospodarki przestrzennej.

Na podstawie art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U z 2024 poz. 1130) przeprowadzono konsultacje społeczne i w związku z art. 8i ww. ustawy dnia 29.11.2024 r. w godzinach od 14:00 do 15:00 w Klubie Senior Plus przy ul. Ogrodowej 1 w Niemczy, 58-230 Niemcza, zorganizowano dyżur projektanta.

W spotkaniu uczestniczyła Pani projektantka planu miejscowego oraz pracownik Urzędu Miasta i Gminy w Niemczy. Na dyżur projektanta nie przybył żaden z interesariuszy.

W związku z powyższym do projektu planu miejscowego nie wniesiono uwag.

Miejsce w którym zorganizowano dyżur projektanta było przystosowane do udziału szerokiego grona zainteresowanych z uwzględnieniem osób ze szczególnym potrzebami.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.

Integralną częścią protokołu jest lista obecności.

/-/ Anna Korman

.....

Podpis osoby sporządzającej protokół

BURMISTRZ

/-/ Rafał Pawłowski

.....

Burmistrz Miasta i Gminy Niemcza

LISTA UCZESTNIKÓW PODCZAS **DYŻURU PROJEKTANTA** W DNIU 29 LISTOPADA 2024 R.
PROWADZONEGO W RAMACH KONSULTACJI SPOŁECZNYCH PROJEKTU MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CMENTARZA KOMUNALNEGO W
NIEMCZY, ZLOKALIZOWANEGO W OBRĘBIE WOJSŁAWICE, NIEMCZA- MIASTO.

L.p.	Imię i nazwisko	Podpis
1.	ANIVA BADECKA	Badecka
2.	ANNA KORMAN	Korman
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		
21.		
22.		

PROTOKÓŁ

**ze spotkania otwartego przeprowadzonego w ramach konsultacji społecznych projektu
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla cmentarza komunalnego w Niemczy,
zlokalizowanego w obrębie Wojsławice, Niemcza - miasto**

Protokół sporządzony dnia 02.12.2024 r. w Urzędzie Miasta i Gminy w Niemczy przez Annę Korman-
Inspektora do spraw gospodarki przestrzennej.

Na podstawie art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu
przestrzennym (t. j. Dz. U z 2024 poz. 1130) przeprowadzono konsultacje społeczne i w związku z art.
8i ww. ustawy dnia 29.11.2024 r. w godzinach od 15:00 do 16:00 w Klubie Senior Plus przy
ul. Ogrodowej 1 w Niemczy, 58-230 Niemcza, zorganizowano spotkanie otwarte.

W spotkaniu uczestniczyła Pani projektantka planu miejscowego oraz pracownik Urzędu Miasta
i Gminy w Niemczy. Na spotkanie otwarte nie przybył żaden z interesariuszy.

W związku z powyższym do projektu planu miejscowego nie wniesiono uwag.

Miejsce w którym zorganizowano spotkanie było przystosowane do udziału szerokiego grona
zainteresowanych z uwzględnieniem osób ze szczególnym potrzebami.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.

Integralną częścią protokołu jest lista obecności.

/-/ Anna Korman

.....

Podpis osoby sporządzającej protokół

BURMISTRZ

/-/ Rafał Pawłowski

.....

Burmistrz Miasta i Gminy Niemcza

LISTA UCZESTNIKÓW PODCZAS **SPOTKANIA OTWARTEGO** W DNIU 29 LISTOPADA 2024 R. PROWADZONEGO W RAMACH KONSULTACJI SPOŁECZNYCH PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CMENTARZA KOMUNALNEGO W NIEMCZY, ZLOKALIZOWANEGO W OBRĘBIE WOJSŁAWICE, NIEMCZA - MIASTO.

L.p.	Imię i nazwisko	Podpis
1.	ANNA BADECKA	Anna Bad
2.	ANNA KORMAN	Korman Anna
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		
21.		
22.		