|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Wypełnia Punkt konsultacyjny | |  | Nr wniosku o płatność |
| Data złożenia wniosku |  |  |  |
|  | Korekta wniosku  Złożenie wniosku |

załącznik nr 4a do Zarządzenia Nr ………………… Burmistrza Miasta i Gminy Niemcza z dn. …………………. 2024 r.

**Wersja formularza: 1**

**Obowiązuje od dnia: ………………**

|  |
| --- |
| **Wniosek o płatność** |
| w ramach programu **„Ciepłe Mieszkanie” wspólnoty mieszkaniowej**  **w Gminie Niemcza**  **II nabór** |

**A. INFORMACJE OGÓLNE**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Informacje o umowie** | | | | | | | | |
| Numer umowy o dofinansowanie, której dotyczy wniosek  (CM/…/202… z dn. dd-mm-rrrr) | | CM | WM |  | 202…. | z dnia | | ….…-…….-202…. |
| Dotyczy | 60% DOFINANSOWANIA  LECZ NIE WIĘCEJ NIŻ 350 000,00 ZŁ | | 60% DOFINANSOWANIA  LECZ NIE WIĘCEJ NIŻ 375 000,00 ZŁ | | | | 60% DOFINANSOWANIA  LECZ NIE WIĘCEJ NIŻ 150 000,00 ZŁ | |
| % powierzchni całkowitej wykorzystywanej na prowadzenie działalności gospodarczej | | | | | |  | | |

**A.1. DANE BENEFICJENTA KOŃCOWEGO**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. **Dane ogólne wspólnoty mieszkaniowej składającej wniosek o dofinansowanie [[1]](#footnote-1)** | | | |
| Nazwa |  |  |  |
| NIP |  | REGON |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. **Adres siedziby wspólnoty mieszkaniowej [[2]](#footnote-2)** | | | |
| Kraj |  | Województwo |  |
| Powiat |  | Gmina |  |
| Miejscowość |  | | |
| Ulica |  | Nr domu/lokalu |  |
| Kod pocztowy |  | Poczta |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **Dane członka zarządu wspólnoty mieszkaniowej ³ lub właściciela lokalu w budynku wspólnoty mieszkaniowej ⁴** | | | | |
| Imię |  | | Nazwisko |  |
| Nr telefonu |  | | E-mail |  |
| 1. **Adres zamieszkania członka zarządu wspólnoty mieszkaniowej ⁵ lub właściciela lokalu w budynku wspólnoty mieszkaniowej ⁶** | | | | |
| Kraj | |  | Województwo |  |
| Powiat | |  | Gmina |  |
| Miejscowość | |  | | |
| Ulica | |  | Nr domu/lokalu |  |
| Kod pocztowy | |  | Poczta |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **Dane członka zarządu wspólnoty mieszkaniowej ⁷ lub właściciela lokalu w budynku wspólnoty mieszkaniowej ⁸** | | | | |
| Imię |  | | Nazwisko |  |
| Nr telefonu |  | | E-mail |  |
| 1. **Adres zamieszkania członka zarządu wspólnoty mieszkaniowej ⁹ lub właściciela lokalu w budynku wspólnoty mieszkaniowej ¹⁰** | | | | |
| Kraj | |  | Województwo |  |
| Powiat | |  | Gmina |  |
| Miejscowość | |  | | |
| Ulica | |  | Nr domu/lokalu |  |
| Kod pocztowy | |  | Poczta |  |

³ Dotyczy wspólnoty mieszkaniowej obejmującej od 3 do 7 lokali mieszkalnych, gdy właściciele lokali wybrali jednoosobowy lub kilkuosobowy zarząd.

⁴ Dotyczy wspólnoty mieszkaniowej obejmującej 3 lokale mieszkalne, gdy do zarządu nieruchomością wspólną mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i Kodeksu postępowania cywilnego o współwłasności.

⁵ Dotyczy wspólnoty mieszkaniowej obejmującej od 3 do 7 lokali mieszkalnych, gdy właściciele lokali wybrali jednoosobowy lub kilkuosobowy zarząd.

⁶ Dotyczy wspólnoty mieszkaniowej obejmującej 3 lokale mieszkalne, , gdy do zarządu nieruchomością wspólną mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i Kodeksu postępowania cywilnego o współwłasności.

⁷ Dotyczy wspólnoty mieszkaniowej obejmującej od 3 do 7 lokali mieszkalnych, gdy właściciele lokali wybrali jednoosobowy lub kilkuosobowy zarząd.

⁸ Dotyczy wspólnoty mieszkaniowej obejmującej 3 lokale mieszkalne, gdy do zarządu nieruchomością wspólną mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i Kodeksu postępowania cywilnego o współwłasności.

⁹ Dotyczy wspólnoty mieszkaniowej obejmującej od 3 do 7 lokali mieszkalnych, gdy właściciele lokali wybrali jednoosobowy lub kilkuosobowy zarząd.

¹⁰ Dotyczy wspólnoty mieszkaniowej obejmującej 3 lokale mieszkalne, gdy do zarządu nieruchomością wspólną mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i Kodeksu postępowania cywilnego o współwłasności.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **Dane członka zarządu wspólnoty mieszkaniowej ¹¹ lub właściciela lokalu w budynku wspólnoty mieszkaniowej ¹²** | | | | |
| Imię |  | | Nazwisko |  |
| Nr telefonu |  | | E-mail |  |
|  |  | |  |  |
| 1. **Adres zamieszkania członka zarządu wspólnoty mieszkaniowej ¹³ lub właściciela lokalu w budynku wspólnoty mieszkaniowej ¹⁴** | | | | |
| Kraj | |  | Województwo |  |
| Powiat | |  | Gmina |  |
| Miejscowość | |  | | |
| Ulica | |  | Nr domu/lokalu |  |
| Kod pocztowy | |  | Poczta |  |
|  | |  |  |  |
| 1. **Zarząd - osoba prawna** **¹⁵** | | | | |
| Nazwa/Firma |  | | NIP |  |
| REGON |  | | Nr telefonu |  |
|  |  | |  |  |
| 1. **Adres siedziby Zarządu - osoby prawnej ¹⁶** | | | | |
| Kraj | |  | Województwo |  |
| Powiat | |  | Gmina |  |
| Miejscowość | |  | | |
| Ulica | |  | Nr domu/lokalu |  |
| Kod pocztowy | |  | Poczta |  |

¹¹ Dotyczy wspólnoty mieszkaniowej obejmującej od 3 do 7 lokali mieszkalnych, gdy do zarządu nieruchomością wspólną mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i Kodeksu postępowania cywilnego o współwłasności.

¹² Dotyczy wspólnoty mieszkaniowej obejmującej 3 lokale mieszkalne, gdy do zarządu nieruchomością wspólną mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i Kodeksu postępowania cywilnego o współwłasności.

¹³ Dotyczy wspólnoty mieszkaniowej obejmującej od 3 do 7 lokali mieszkalnych, gdy do zarządu nieruchomością wspólną mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i Kodeksu postępowania cywilnego o współwłasności.

¹⁴ Dotyczy wspólnoty mieszkaniowej obejmującej 3 lokale mieszkalne, gdy do zarządu nieruchomością wspólną mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i Kodeksu postępowania cywilnego o współwłasności.

¹⁵ Dotyczy wspólnoty mieszkaniowej obejmującej od 3 do 7 lokali mieszkalnych, gdy właściciele lokali powierzyli zarząd osobie prawnej.

¹⁶ Dotyczy wspólnoty mieszkaniowej obejmującej od 3 do 7 lokali mieszkalnych, gdy właściciele lokali powierzyli zarząd osobie prawnej.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **Dane pełnomocnika upoważnionego do reprezentowania wspólnoty mieszkaniowej ¹⁷** | | | | | | |
| Imię |  | | | Nazwisko | |  |
| Nr telefonu |  | | | E-mail | |  |
|  |  | | |  | |  |
| 1. **Adres zamieszkania/siedziby pełnomocnika upoważnionego do reprezentowania wspólnoty mieszkaniowej ¹⁸** | | | | | | |
| Kraj | |  | Województwo | |  | |
| Powiat | |  | Gmina | |  | |
| Miejscowość | |  | | | | |
| Ulica | |  | Nr domu/lokalu | |  | |
| Kod pocztowy | |  | Poczta | |  | |

Oświadczam, że od daty złożenia wniosku o dofinansowanie posiadam status wspólnoty mieszkaniowej

Oświadczam, że zakres prac dla wybranego wariantu wynikający z audytu energetycznego został zrealizowany w ramach realizacji przedsięwzięcia (jeśli dotyczy).

**B. INFORMACJE O REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA**

**B.1. INFORMACJE O ROZLICZENIU PRZEDSIĘWZIĘCIA**

|  |  |
| --- | --- |
| Data zakończenia przedsięwzięcia (data wystawienia ostatniej faktury lub równoważnego dokumentu księgowego lub innego dokumentu potwierdzającego wykonanie prac) |  |

**B.2. DOKUMENTY ZAKUPU POTWIERDZAJĄCE REALIZACJĘ ZAKRESU RZECZOWEGO**

Uwaga: *Przez dokumenty zakupu rozumiane są faktury lub inne równoważne dokumenty księgowe, potwierdzające nabycie materiałów, urządzeń lub usług.*

Przedstawiam do rozliczenia dokumenty zakupu zgodnie z zestawieniem określonym w instrukcji wypełniania wniosku o płatność. Wypełnione zestawienie dokumentów, potwierdzające poniesienie kosztów kwalifikowanych zgodnie z zakresem rzeczowo finansowym Umowy, jest załącznikiem nr 1a do wniosku o płatność.

Uwaga: *do dofinansowania kwalifikują się koszty zgodne z Załącznikiem nr 1a do Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” (zwanego dalej Programem), poniesione nie wcześniej niż data podpisania umowy o dofinansowanie przez Wnioskodawcę z Gminą. W szczególności warunkiem kwalifikowalności kosztów jest spełnienie wymagań technicznych wskazanych w Załączniku nr 1a do Programu.*

**B.3. KOSZTY KWALIFIKOWANE, DOFINANSOWANIE**

*Należy wpisać łączną kwotę kosztów kwalifikowanych dla danej kategorii kosztów, wynikającą z dokumentów zakupu ujętych w załączniku nr 1a do wniosku o płatność.*

¹⁷ Dotyczy wspólnoty mieszkaniowej obejmującej od 3 do 7 lokali mieszkalnych, gdy pełnomocnictwo zostało udzielone.

¹⁸ Dotyczy wspólnoty mieszkaniowej obejmującej od 3 do 7 lokali mieszkalnych, gdy pełnomocnictwo zostało udzielone.

**B.3.1 W zakresie: Źródła ciepła, instalacje, wentylacja**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Koszty kwalifikowane** | **Kwota kosztów kwalifikowanych wg dokumentów zakupu** |
| 1. | Pompa ciepła powietrze/woda |  |
| 2. | Pompa ciepła powietrze/powietrze |  |
| 3. | Gruntowa pompa ciepła o podwyższonej klasie efektywności energetycznej |  |
| 4. | Kocioł gazowy kondensacyjny |  |
| 5. | Kotłownia gazowa (dotyczy budynków niepodłączonych do sieci gazowej) |  |
| 6. | Kocioł na pellet drzewny o podwyższonym standardzie |  |
| 7. | Kocioł zgazowujący drewno o podwyższonym standardzie |  |
| 8. | Ogrzewanie elektryczne |  |
| 9. | Podłączenie lokalu do efektywnego źródła ciepła, w rozumieniu programu, w budynku (w tym do węzła cieplnego znajdującego się w budynku) |  |
| 10. | Instalacja centralnego ogrzewania, Instalacja ciepłej wody użytkowej |  |
| 11. | Wentylacja mechaniczna z odzyskiem ciepła |  |
| 12. | Mikroinstalacja fotowoltaiczna |  |
| **Suma** | |  |

**B.3.2 W zakresie: Stolarka okienna i drzwiowa**

*Uwaga: wnioskodawca powinien oprócz pozycji kwota kosztów kwalifikowanych podać powierzchnię stolarki okiennej/drzwiowej [m²] objętych* *zakresem kosztów kwalifikowalnych.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Koszty kwalifikowane** | **Powierzchnia stolarki [m²] objęt****a zakresem z poprzedniej kolumny** | **Kwota kosztów kwalifikowanych wg dokumentów zakupu** |
| 1. | Stolarka okienna |  |  |
| 2. | Stolarka drzwiowa |  |  |
| **Suma** | | |  |

**B.3.3 W zakresie: Dokumentacja**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Koszty kwalifikowane** | | **Kwota kosztów kwalifikowanych wg dokumentów zakupu** | |
| 1. | Dokumentacja techniczna (np. audyt energetyczny, ekspertyza ornitologiczna, chiropterologiczna) | |  | |
| **Suma** | | |  | |
|  | |  | |

**B.3.4 W zakresie: Ocieplenie przegród budowlanych**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Koszty kwalifikowane** | **Kwota kosztów kwalifikowanych wg dokumentów zakupu** |
| 1. | Ocieplenie przegród zewnętrznych i wewnętrznych oddzielających pomieszczenia ogrzewane od środowiska zewnętrznego i od pomieszczeń nieogrzewanych i prace towarzyszące |  |
| **Suma** | |  |

**C. INFORMACJA O RACHUNKU BANKOWYM DO WYPŁATY DOFINANSOWANIA**

Uwaga: *wypłata kwoty dofinansowania nastąpi na rachunek bankowy Beneficjenta, wskazany niżej, pod warunkiem, że Beneficjent dokonał zapłaty na rzecz wykonawcy lub sprzedawcy w całości (wymagane jest dołączenie do wniosku potwierdzenia dokonania zapłaty).*

Uwaga: *Za dzień wypłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Urzędu Miasta i Gminy Niemcza.*

|  |  |
| --- | --- |
| **Rachunek bankowy Beneficjenta do wypłaty dofinansowania** | |
| Numer rachunku | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |

**D. WYMAGANE ZAŁĄCZNIKI DOŁĄCZONE DO WNIOSKU**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **l.p.** | **Załączniki** | **TAK/NIE/ Nie dotyczy** |
| Załącznik nr 1 | Zestawienie dokumentów potwierdzających poniesienie kosztów kwalifikowanych zgodnie z Umową **(oryginał)** | TAK  NIE |
| Załącznik nr 2 | Protokół odbioru zgodnie ze wzorem z załącznika nr 2a do wniosku o płatność **(oryginał)**. | TAK  NIE |
| Załącznik nr 3 | Dokumenty zakupu, czyli **kopie** faktur lub innych równoważnych dokumentów księgowych, potwierdzających nabycie materiałów, urządzeń lub usług **potwierdzone za zgodność z oryginałem i opatrzone czytelnym podpisem przez Beneficjenta**. (zgodne z Zestawieniem dokumentów stanowiącym Załącznik nr 1a) | TAK  NIE |
| Załącznik nr 4 | Dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań technicznych określonych w Załączniku nr 1a do Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” **(kopia)**. | TAK  NIE |
| Załącznik nr 5 | Potwierdzenie trwałego wyłączenia z użytku źródła ciepła na paliwo stałe **(kopia)**. | TAK  NIE |
| Załącznik nr 6 | Protokół - odbiór kominiarski (tylko w przypadku montażu kotła na pellet o podwyższonym standardzie i kotła zgazowującego drewno o podwyższonym standardzie) **(kopia)**. | TAK  NIE  Nie dotyczy |
| Załącznik nr 7 | Protokół ze sprawdzenia szczelności instalacji gazowej (tylko w przypadku montażu kotła gazowego) **(kopia)** | TAK  NIE  Nie dotyczy |
| Załącznik nr 8 | Dowod zapłaty (potwierdzenie przelewu/wyciąg bankowy) **(kopia)** | TAK  NIE  Nie dotyczy |
| Załącznik nr 9 | Pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę – jeżeli jest wymagane zgodnie z ustawą Prawo budowlane **(kopia)** | TAK  NIE  Nie dotyczy |
| Załącznik nr 10 | Karta gwarancyjna nowego źródła ciepła **(kopia)** | TAK  NIE  Nie dotyczy |
| Załącznik nr 11 | Projekt budowlany (tylko w przypadku przedsięwzięcia wymagającego pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę)**(kopia)** | TAK  NIE  Nie dotyczy |
| Załącznik nr 12 | Dokument podsumowujący audyt energetyczny (jeśli dotyczy)**(oryginał)** | TAK  NIE  Nie dotyczy |
| Załącznik nr 13 | Zaświadczenie OSD potwierdzające montaż licznika dwukierunkowego **(kopia)** | TAK  NIE  Nie dotyczy |

**E. OŚWIADCZENIA**

**Oświadczenie o odpowiedzialności karnej**

Oświadczam, że jest mi znana odpowiedzialność karna, w szczególności za złożenie podrobionego, przerobionego, poświadczającego nieprawdę albo nierzetelnego dokumentu albo złożenie nierzetelnego, pisemnego oświadczenia dotyczącego okoliczności mających istotne znaczenie dla uzyskania dofinansowania, wynikająca z art. 297 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 roku – Kodeks karny.

**Oświadczenie o realizacji zakresu rzeczowego w lokalu mieszkalnym objętym dofinansowaniem**

Zakres rzeczowy przedsięwzięcia podlegający rozliczeniu w niniejszym wniosku o płatność odpowiada przeznaczeniu, któremu ma służyć, został zamontowany w budynku objętym dofinansowaniem i jest gotowy do eksploatacji.

**Oświadczenie o spełnieniu warunków Programu**

Oświadczam, że wszystkie urządzenia, materiały i usługi przedstawione do rozliczenia w ramach tego wniosku o płatność zostały zrealizowane zgodnie z warunkami Programu i wymaganiami technicznymi określonymi w załączniku nr 1a do Programu, w tym wszystkie materiały i urządzenia zakupiono oraz zainstalowano jako fabrycznie nowe.

**Oświadczenie o rezygnacji z niewykorzystanej kwoty dofinansowania**

Oświadczam, że rozliczyłem/am cały zakres przedsięwzięcia wynikający z umowy o dofinansowanie i rezygnuję z niewykorzystanej kwoty dofinansowania, możliwej do uzyskania zgodnie z umową o dofinansowanie.

**Oświadczenie o uniknięciu podwójnego dofinansowania**

Oświadczam, że łączna kwota dofinansowania realizowanego przedsięwzięcia w ramach Programu ze wszystkich środków publicznych nie przekracza 100% kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia.

**Oświadczenie o wypełnieniu wniosku zgodnie z Instrukcją**

Oświadczam, że zapoznałem/am się z instrukcją „Jak wypełnić wniosek o płatność” w programie „Ciepłe Mieszkanie” część 4) II nabór w Gminie Niemcza i wypełniłem wniosek zgodnie z jej treścią. Rozumiem i akceptuję zobowiązania i konsekwencje wynikające z tej Instrukcji.

**Oświadczenie o zgodności przedsięwzięcia z przepisami prawa**

Stwierdzam, że prace objęte protokołem, zostały wykonane zgodnie z warunkami pozwolenia na budowę oraz dokumentacją projektową (jeśli dotyczy), przepisami prawa w tym prawa budowlanego i obowiązującymi Polskimi Normami.

……………………………………………………………………………………………………

(data, podpis/y osób reprezentujących Beneficjenta końcowego)

**F. ROZLICZENIE FINANSOWE PRZEDSIĘWZIĘCIA (WYPEŁNIA GMINA)**

|  |  |
| --- | --- |
| **Łączna kwota dofinansowania zgodnie z umową o dofinansowanie** |  |
| **Wyliczona kwota dofinansowania do wypłaty w ramach wniosku, z** *uwzględnieniem obniżenia z tytułu prowadzenia działalności gospoda*rczej (jeśli dotyczy) |  |
| **Zatwierdzona kwota dofinansowania do wypłaty w ramach wniosku** |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Data |  | Podpis akceptującego |  |

1. Dotyczy wspólnoty mieszkaniowej obejmującej od 3 do 7 lokali mieszkalnych [↑](#footnote-ref-1)
2. Dotyczy wspólnoty mieszkaniowej obejmującej od 3 do 7 lokali mieszkalnych [↑](#footnote-ref-2)