



URZĄD MIASTA I GMINY W NIEMCZY

ul. Rynek 10, 58-230 Niemcza

Niemcza dnia 17.06.2024 r.

BRL.6733.3.2024

BRL.KW-000645/24

Według rozdzielnika

ZAWIADOMIENIE

o wystąpieniu do innego organu o zajęcie stanowiska w sprawie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 49, art. 10 § 1, art. 106 § 2 oraz art. 40 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 poz. 572) a także art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) zawiadamia się, iż: w dniu 17.06.2024 r. wystąpiono do Zarządcy Dróg Powiatowych z ponownym wnioskiem o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na budowie rodzinnej strefy sportu i rekreacji, na terenie działki ewidencyjnej nr 23/2 obręb Wojsławice, Niemcza – miasto. W projekcie decyzji zostały naniesione zmiany zgodnie z pismem Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych nr I.dz 769/2024 z dnia 10.06.2024 r.

W związku z powyższym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy, jak również wypowiedzieć się, co do zebranych dowodów i materiałów, w tym złożyć wnioski na piśmie, w Referacie Budownictwa i Rozwoju Lokalnego Urzędu Miasta i Gminy Niemcza, Rynek 10 w pokoju nr 12, w godzinach pracy urzędu. W przypadku złożenia wniosków, zarzutów i uwag informuje się, że każde pismo dotyczące sprawy jw. zostanie włączone do akt sprawy i poddane ocenie, a odpowiedź na nie, znajdzie się w decyzji kończącej postępowanie w sprawie.

Zgodnie z art. 49 § 2 K.p.a. wskazuję się 17.06.2024 r. jako dzień, w którym nastąpiło udostępnienie zawiadomienia w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Niemcza.

Pouczenie

Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm. – wyciąg):

Art. 53 ust.1. O wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, o wydanych w jego toku postanowieniach oraz o decyzji kończącej to postępowanie strony zawiadamia się w drodze udostępnienia zawiadomienia w Biuletynie Informacji Publicznej na



URZĄD MIASTA I GMINY W NIEMCZY

ul. Rynek 10, 58-230 Niemcza

stronie podmiotowej urzędu obsługującego organ prowadzący postępowanie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, z wyłączeniem inwestycji lokalizowanych na terenach zamkniętych ustalonych przez Ministra Obrony Narodowej decyzją, o której mowa w art. 4 ust. 2a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne. Inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, na których będą lokalizowane inwestycje celu publicznego, zawiadamia się w sposób, o którym mowa w art. 39 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Art. 53 ust 4: Decyzje, o których mowa w art. 51 ust. 1, wydaje się po uzgodnieniu z właściwymi organami.

Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz.572 – wyciąg)

Art. 106 § 2 Organ załatwiający sprawę, zwracając się do innego organu o zajęcie stanowiska, zawiadamia o tym stronę.

Art. 32. Strona może działać przez pełnomocnika chyba, że charakter czynności wymaga jej osobistego działania.

Art. 33. § 1. Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych.

§ 2. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie lub zgłoszone do protokołu.

§ 3. Pełnomocnik dołącza do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa. Adwokat, radca prawny, rzecznik patentowy, a także doradca podatkowy mogą sami uwierzytelnić odpis udzielonego im pełnomocnictwa oraz odpisy innych dokumentów wykazujących ich umocowanie. Organ administracji publicznej może w razie wątpliwości zażądać urzędowego poświadczenia podpisu strony. (...)

§ 4. W sprawach mniejszej wagi organ administracji publicznej może nie żądać pełnomocnictwa, jeśli pełnomocnikiem jest członek najbliższej rodziny lub domownik strony, a nie ma wątpliwości co do istnienia i zakresu upoważnienia do występowania w imieniu strony.

Art.49.§ 1. Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

§ 2. Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.



URZĄD MIASTA I GMINY W NIEMCZY

ul. Rynek 10, 58-230 Niemcza

Art. 49b. § 1. W przypadku zawiadomienia strony zgodnie z art. 49 § 1 lub art. 49a o decyzji lub postanowieniu, które podlega zaskarżeniu, na wniosek strony, organ, który wydał decyzję lub postanowienie, niezwłocznie, nie później niż w terminie trzech dni od dnia otrzymania wniosku, udostępnia stronie odpis decyzji lub postanowienia w sposób i formie określonych we wniosku, chyba że środki techniczne, którymi dysponuje organ, nie umożliwiają udostępnienia w taki sposób lub takiej formie.

§ 2. Jeżeli decyzja lub postanowienie, o których mowa w § 1, nie mogą być udostępnione stronie w sposób lub formie określonych we wniosku, organ powiadamia o tym stronę i wskazuje, w jaki sposób lub jakiej formie odpis decyzji lub postanowienia może być niezwłocznie udostępniony.

Art. 73. § 1. Strona ma prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania.

§ 1a. Czynności określone w § 1 są dokonywane w lokalu organu administracji publicznej w obecności pracownika tego organu. (...)

§ 2. Strona może żądać uwierzytelnienia odpisów lub kopii akt sprawy lub wydania jej z akt sprawy uwierzytelnionych odpisów, o ile jest to uzasadnione ważnym interesem strony.

BURMISTRZ

/-/ Rafał Pawłowski

Rozdzielnik

1. Pełnomocnik inwestora – P. Zbigniew Zadrozny (zawiadomienie wraz ze zmienionym projektem decyzji)
2. Właściciel działki wnioskowanej (zawiadomienie wraz ze zmienionym projektem decyzji)
3. Biuletyn Informacji Publicznej
Potwierdzam zamieszczenie ogłoszenia w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Niemcza w dniu 17.06.2024 r., Potwierdzam.....
4. Tablica ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Niemczy
Potwierdzam wywieszenie ogłoszenia na urzędowej tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Niemczy, w terminie od dnia 17.06.2024 r. do dnia 01.07.2024 r. (włącznie), Potwierdzam.....
5. a/a- BRL

Pełnomocnik inwestora i właściciel działki wnioskowanej zawiadomieni zostali w sposób, o którym mowa w art. 39 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Sprawę prowadzi: Anna Korman, tel. 748376995