



# URZĄD MIASTA I GMINY W NIEMCZY

ul. Rynek 10, 58-230 Niemcza

---

BRL.6733.1.2024

Niemcza, dnia 23.02.2024 r.

BRL.KW-000231/24

## ZAWIADOMIENIE O WYDANIU DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 49 oraz art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) oraz art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) zawiadamia się, iż dnia 23.02.2024 r. została wydana decyzja nr CP-1/2024 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na budowie przedszkola publicznego wraz z urządzeniami budowlanymi oraz pozostałym niezbędnym uzbrojeniem terenu, na terenie działki ewidencyjnej nr 180/65, obręb Stare Miasto, jednostka ewidencyjna 020207\_4 Niemcza - miasto; zgodnie z wnioskiem Pana Mateusza Mindziaka, będącego pełnomocnikiem Gminy Niemcza.

W związku z powyższym **strony** mogą zapoznać się z treścią wydanej decyzji w Referacie Budownictwa i Rozwoju Lokalnego Urzędu Miasta i Gminy Niemcza Rynek 10 w pokoju nr 12 w godzinach pracy urzędu.

Stronom przysługuje prawo do złożenia odwołania od niniejszej decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Niemcza.

Zgodnie z art. 49 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) zawiadomienie bądź doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Zgodnie z art. 49 § 2 K.p.a. wskazuję się 23 lutego 2024 r. jako dzień, w którym nastąpiło udostępnienie zawiadomienia w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta i Gminy Niemcza.

### POUCZENIE:

**Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym** (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm. - wyciąg):

*Art. 53 ust.1. O wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, o wydanych w jego toku postanowieniach oraz o decyzji kończącej to postępowanie strony zawiadamia się w drodze udostępnienia zawiadomienia w Biuletynie Informacji Publicznej na*

[www.um.niemcza.pl](http://www.um.niemcza.pl)

e-mail: [sekretariat@um.niemcza.pl](mailto:sekretariat@um.niemcza.pl)

tel.: +48 74 8376 265

fax: +48 74 8376 280



# URZĄD MIASTA I GMINY W NIEMCZY

ul. Rynek 10, 58-230 Niemcza

---

*stronie podmiotowej urzędu obsługującego organ prowadzący postępowanie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, z wyłączeniem inwestycji lokalizowanych na terenach zamkniętych ustalonych przez Ministra Obrony Narodowej decyzją, o której mowa w art. 4 ust. 2a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne. Inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, na których będą lokalizowane inwestycje celu publicznego, zawiadamia się w sposób, o którym mowa w art. 39 Kodeksu postępowania administracyjnego.*

**Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego** (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm. - wyciąg):

*Art. 32. Strona może działać przez pełnomocnika chyba, że charakter czynności wymaga jej osobistego działania.*

*Art. 33. § 1. Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych.*

*§ 2. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie lub zgłoszone do protokołu.*

*§ 3. Pełnomocnik dołącza do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa. Adwokat, radca prawny, rzecznik patentowy, a także doradca podatkowy mogą sami uwierzytelnić odpis udzielonego im pełnomocnictwa oraz odpisy innych dokumentów wykazujących ich umocowanie. Organ administracji publicznej może w razie wątpliwości zażądać urzędowego poświadczenia podpisu strony. (...)*

*§ 4. W sprawach mniejszej wagi organ administracji publicznej może nie żądać pełnomocnictwa, jeśli pełnomocnikiem jest członek najbliższej rodziny lub domownik strony, a nie ma wątpliwości co do istnienia i zakresu upoważnienia do występowania w imieniu strony.*

*Art. 49. § 1. Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.*

*§ 2. Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.*

*Art. 49b. § 1. W przypadku zawiadomienia strony zgodnie z art. 49 § 1 lub art. 49a o decyzji lub postanowieniu, które podlega zaskarżeniu, na wniosek strony, organ, który wydał decyzję lub postanowienie, niezwłocznie, nie później niż w terminie trzech dni od dnia otrzymania wniosku, udostępnia stronie odpis*



# URZĄD MIASTA I GMINY W NIEMCZY

ul. Rynek 10, 58-230 Niemcza

---

*decyzji lub postanowienia w sposób i formie określonych we wniosku, chyba że środki techniczne, którymi dysponuje organ, nie umożliwiają udostępnienia w taki sposób lub takiej formie.*

*§ 2. Jeżeli decyzja lub postanowienie, o których mowa w § 1, nie mogą być udostępnione stronie w sposób lub formie określonych we wniosku, organ powiadamia o tym stronę i wskazuje, w jaki sposób lub jakiej formie odpis decyzji lub postanowienia może być niezwłocznie udostępniony.*

*Art. 73. § 1. Strona ma prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania.*

*§ 1a. Czynności określone w § 1 są dokonywane w lokalu organu administracji publicznej w obecności pracownika tego organu. (...)*

*§ 2. Strona może żądać uwierzytelnienia odpisów lub kopii akt sprawy lub wydania jej z akt sprawy uwierzytelnionych odpisów, o ile jest to uzasadnione ważnym interesem strony.*

Z up. Burmistrza  
Leszek Lupa  
Zastępca Burmistrza

**Rozdzielnik:**

1. Biuletyn Informacji Publicznej
2. Tablica ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Niemczy
3. a/a - BRL

Inwestor i właściciel działki wnioskowanej zawiadomieni zostali w sposób, o którym mowa w art. 39 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Sprawę prowadzi: Anna Korman, tel. 748376995

---

www.um.niemcza.pl  
e-mail: sekretariat@um.niemcza.pl

tel.: +48 74 8376 265  
fax: +48 74 8376 280