

Dotyczy sprawy: RNG.6220.000020.2022

Niemcza, dnia 26 czerwca 2023 r.

Numer pisma: RNG. KW-000700/23

## **DECYZJA**

### **o środowiskowych uwarunkowaniach bez przeprowadzania oceny**

#### **oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko**

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 775) w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku firmy ELPRO Joanna Bółkowska, ul. Lipowa 2B, 80-180 Borkowo w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa elektrowni fotowoltaicznej „PV Gola Dzierżoniowska 4” o mocy do 2,5 MW, linii SN wraz z kablami sterowania i telekomunikacyjnymi oraz urządzeń elektroenergetycznych na działce o numerze 125/2 obręb Gola Dzierżoniowska, Gmina Niemcza”, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni we Wrocławiu i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Dzierżoniowie

#### **stwierdzam**

1. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia pn. Budowa elektrowni fotowoltaicznej „PV Gola Dzierżoniowska 4” o mocy do 2,5 MW, linii SN wraz z kablami sterowania i telekomunikacyjnymi oraz urządzeń elektroenergetycznych na działce o numerze 125/2 obręb Gola Dzierżoniowska, Gmina Niemcza.
2. Określam następujące warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości

przyrodniczych, zasobów naturalnych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Prace prowadzone w ramach planowanej inwestycji mogą być realizowane wyłącznie z użyciem sprawnego technicznie sprzętu, spełniającego odpowiednie standardy jakościowe i techniczne, wykluczające emisje do wód i do ziemi zanieczyszczeń z grupy ropopochodnych i innych.
2. W przypadku konieczności, zaplecze budowy należy wyznaczyć na utwardzonej i uszczelnionej nawierzchni, wyposażać w sorbenty do natychmiastowej absorpcji ewentualnie rozlanych substancji ropopochodnych bądź innych.
3. W przypadku wystąpienia awarii skutkującej wyciekami, należy go zneutralizować i związać przy użyciu sorbentu, który następnie należy przekazać do utylizacji jako odpad niebezpieczny. W przypadku zanieczyszczenia gruntu należy niezwłocznie zebrać warstwę zanieczyszczoną w celu ochrony przed infiltracją do poziomu wodonośnego i uzupełnić grunt do pierwotnego poziomu.
4. Obsługę pojazdów i maszyn związaną z użyciem substancji płynnych można prowadzić na zapleczu budowy pod warunkiem wyposażenia go w szczelną nawierzchnię zabezpieczającą środowisko gruntowo – wodne przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi.
5. W przypadku stwierdzenia awarii sprzętu budowlanego jego pracę należy niezwłocznie przerwać, a ewentualne wycieki płynów eksploatacyjnych należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami; do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania uszkodzony sprzęt należy umieścić na terenie zaplecza budowy.
6. Odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w zamykanych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, kontenerach, ustawionych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania.
7. Odpady niebezpieczne magazynować selektywnie w zamykanych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach lub kontenerach, odpornych na działanie składników umieszczonych w nich odpadów, zlokalizowanych w wyznaczonym, ogrodzonym

- miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych lub od razu przekazywać uprawnionym odbiorcom w celu dalszego ich zagospodarowania zgodnie z ustawą o odpadach.
8. Każdy zastosowany rodzaj transformatora powinien być zabezpieczony przed warunkami atmosferycznymi w celu uniemożliwienia powstania zanieczyszczonych wód opadowych.
  9. W przypadku konieczności zastosowania transformatorów olejowych w przedmiotowej instalacji, zastosować zabezpieczenia np. w postaci szczelnych mis olejowych o objętości nie mniejszej niż 100% objętości oleju lub innych rozwiązań, które w pełni zabezpieczą środowisko gruntowo – wodne przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi.
  10. W razie konieczności czyszczenia paneli, używać wody zdemineralizowanej, przyjaznej środowisku bądź zastosować czyszczenie bezwodne. Techniki mycia paneli muszą być przyjazne dla środowiska, całkowicie dla niego bezpieczne.
  11. W przypadku odkrycia podczas prac budowlanych na terenie przedsięwzięcia sieci drenarskiej, fakt ten należy zgłosić do spółki wodnej działającej na terenie gminy lub do związku spółek wodnych. W przypadku uszkodzenia działającego дренаżu koniecznym będzie wykonanie przebudowy istniejącego systemu drenarskiego w sposób umożliwiający jego dalsze działanie. Prace należy prowadzić pod nadzorem inspektora z odpowiednimi uprawnieniami.
  12. Na etapie realizacji przedsięwzięcia teren budowy wyposażać w przenośne toalety, a ścieki odprowadzać do zbiorników bezodpływowych i wywozić przez uprawniony do tego podmiot do oczyszczalni ścieków.
  13. Utrzymanie traw między modułami fotowoltaicznymi prowadzić bez użycia nawozów i środków ochrony roślin.
  14. Koszenie traw między modułami fotowoltaicznymi prowadzić w stronę od środka do zewnętrznej granicy terenu w celu umożliwienia ucieczki drobnym zwierzętom, a czynność koszenia podzielić w czasie.
  15. Zachować standardy pozwalające na swobodne poruszanie się drobnych zwierząt tj. zaplanować odpowiednią wysokość ogrodzenia nad ziemią, bądź wymiar tzw. „oczka”

w siatce. Pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia inwestycji a gruntem pozostawić wolną przestrzeń o wysokości ok. 20 cm.

16. W przypadku gdy realizowana inwestycja graniczyć będzie z inną inwestycją o tym samym charakterze, również wymagającą ogrodzenia terenu, ogrodzenia nie powinny się łączyć w celu zapewnienia przestrzeni umożliwiającej swobodne przemieszczanie się dużych zwierząt.
17. Prace ziemne związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić poza okresem lęgowym większości ptaków, tj. od połowy sierpnia do końca lutego.
18. Nie rzadziej niż raz dziennie kontrolować wykopy oraz inne miejsca mogące stanowić pułapki dla zwierząt: płazów, gadów, małych ssaków (ze szczególnym uwzględnieniem okresu migracji i rozrodu, tj. od 1 marca do 15 października), a znajdujące się w nich zwierzęta niezwłocznie odławiać i wypuszczać poza obszar inwestycji, przy czym ostatnią kontrolę obecności zwierząt w wykopach przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
19. Zabezpieczyć przed uszkodzeniami drzewa i krzewy znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie miejsca robót budowlanych, m.in. poprzez:
  - a. Wyznaczenie strefy ochrony drzew i krzewów, obejmującej obszar o obrysie 1-2 m większym niż zasięg koron drzew i krzewów,
  - b. Nieskładowanie materiałów budowlanych, ziemi, odpadów stałych lub płynnych mogących zmienić chemizm gleby (np. sole, oleje, paliwa) w obrębie drzew i krzewów.
20. Panele fotowoltaiczne wyposażyć w powłoki antyrefleksyjne.
21. Nie oświetlać terenu elektrowni w porze nocnej w sposób ciągły.
22. Po zakończeniu realizacji inwestycji powierzchnie biologicznie czynne obsiać mieszkanką traw i roślin łąkowych rodzimego pochodzenia. Nie stosować gatunków obcych i inwazyjnych.
23. Koszenie roślinności niskiej na etapie eksploatacji przedsięwzięcia prowadzić po 1 sierpnia i rozpoczynać od środka farmy i kierować się stopniowo ku jej brzegom.

## UZASADNIENIE

Wnioskodawca ELPRO Joanna Bólkowska, ul. Lipowa 2B, 80-180 Borkowo, wnioskiem z dnia 22 września 2022 r. (data wpływu do urzędu: 30 września 2022 r.) zwrócił się do Burmistrza Miasta i Gminy Niemcza o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia pn. „Budowa elektrowni fotowoltaicznej „PV Gola Dzierżoniowska 4” o mocy do 2,5 MW, linii SN wraz z kablami sterowania i telekomunikacyjnymi oraz urządzeń elektroenergetycznych na działce o numerze 125/2 obręb Gola Dzierżoniowska, Gmina Niemcza”.

Do wniosku zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) dołączono poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z jej zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych. We wniosku i w karcie informacyjnej przedsięwzięcia zostały zawarte informacje charakteryzujące planowane przedsięwzięcie.

Po analizie dokumentacji organ stwierdził braki formalne uniemożliwiające wszczęcie postępowania administracyjnego. Pismem nr RNG.KW-000851/22 z dnia 04 października 2022 r. Wnioskodawca został wezwany do uzupełnienia braków formalnych w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania, pod rygorem pozostawienia wniosku bez rozpatrzenia (zgodnie z art. 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego – dalej k.p.a.). Wnioskodawca został zobowiązany do przedłożenia mapy w formie papierowej oraz elektronicznej, sporządzonej na podstawie kopii mapy ewidencyjnej, z zaznaczonym obszarem planowanej realizacji przedsięwzięcia oraz obszarem oddziaływania przedsięwzięcia, określonego według wytycznych o których mowa w art. 74 ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) – dalej ustawa OOS. W dniu 18 października 2022 r. Wnioskodawca złożył uzupełnienie zgodne z wezwaniem Organu.

W dniu 19 października 2022 r. Burmistrz Miasta i Gminy Niemcza poinformował Inwestora oraz strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa

elektrowni fotowoltaicznej „PV Gola Dzierżoniowska 4” o mocy do 2,5 MW, linii SN wraz z kablami sterowania i telekomunikacyjnymi oraz urządzeń elektroenergetycznych na działce o numerze 125/2 obręb Gola Dzierżoniowska, Gmina Niemcza”. Z uwagi na liczbę stron postępowania przekraczającą 10, zastosowano art. 49 k.p.a.

W dniu 24 października 2022 r. organ pismami nr RNG.KW-000921/22, RNG.KW-000923/22 i RNG.KW-000924/22 zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni we Wrocławiu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Dzierżoniowie o wydanie opinii o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

W dniu 09 listopada 2022 r. wpłynęło pismo Wnioskodawcy przekazujące uzupełnienie dokumentacji w związku z brakiem podpisów na Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dzierżoniowie pismem nr ZNS.9022.5.1.15.2022.MP z dnia 9 listopada 2022 r. przekazał Postanowienie nr 131/22, w którym wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Burmistrz Miasta i Gminy Niemcza zawiadomieniem nr RNG.KW-001066/22 z dnia 05 grudnia 2022 r. powiadomił strony postępowania o wydaniu przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Dzierżoniowie postanowienia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu pismem nr WOOŚ.4220.798.2022.NB.1 z dnia 14 listopada 2022 r. zawiadomił o braku możliwości rozpatrzenia sprawy w ustawowo wyznaczonym terminie ze względu na konieczność wnikliwego przeanalizowania przedmiotowej dokumentacji. Nowy termin rozpatrzenia sprawy wyznaczono do dnia 20 grudnia 2022 r. Burmistrz Miasta i Gminy Niemcza zawiadomieniem nr RNG.KW-001072/22 z dnia 06 grudnia 2022 r. powiadomił strony postępowania o piśmie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz wyznaczył nowy termin załatwienia sprawy na dzień 17 lutego 2023 r.

Dyrektor Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem nr WR.ZZŚ.5.4360.332.2022.MB z dnia 30 listopada 2022 r. (data wpływu do urzędu: 05 grudnia 2022 r.) poinformował o braku możliwości wydania opinii w przedmiotowej sprawie w ustawowym terminie oraz wyznaczył nowy termin zajęcia stanowiska do dnia

30 stycznia 2023 r. Burmistrz Miasta i Gminy Niemcza zawiadomieniem nr RNG.KW-001085/22 z dnia 07 grudnia 2022 r. powiadomił strony postępowania o piśmie oraz wyznaczył nowy termin załatwienia sprawy na dzień 28 lutego 2023 r.

W dniu 20 grudnia 2022 r. do organu wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu nr WOOŚ.4220.798.2022.NB.2 z dnia 20 listopada 2022 r. informujące o braku możliwości rozpatrzenia sprawy w terminie wskazanym w piśmie z dnia 14 listopada 2022 r. Nowy termin rozpatrzenia sprawy wyznaczono na dzień 14 lutego 2023 r. Pismem nr RNG.KW-001151/22 z dnia 21 grudnia 2022 r. organ powiadomił strony o informacji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz przedłużył termin załatwienia sprawy do dnia 17 marca 2023 r.

W dniu 26 stycznia 2023 r. do Urzędu Miasta i Gminy w Niemczy wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu nr WOOŚ.4220.798.2022.NB.3 z dnia 26 stycznia 2023 r., skierowane do firmy ELPRO Joanna Bólkowska, w którym organ wezwał do złożenia pisemnych wyjaśnień do Karty informacyjnej przedsięwzięcia w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia. Następnie pismem z dnia 8 lutego 2023 r. nr WOOŚ.4220.798.2022.NB.4 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu powiadomił o wyrażeniu zgody na prolongatę terminu złożenia wyjaśnień do dnia 15 marca 2023 r.

W związku z powyższym Burmistrz Miasta i Gminy w Niemczy w dniu 09 lutego 2023 r. pismem nr RNG.KW-000185/23 powiadomił strony o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy do dnia 15 maja 2023 r. z uwagi na przedłużenie terminu złożenia dokumentacji przez Inwestora.

W dniu 16 lutego 2023 r. do Urzędu Miasta i Gminy w Niemczy wpłynęła opinia Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie nr WR.ZZŚ.5.4360.332.2022.BM z dnia 9 lutego 2023 r. o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wraz ze wskazaniem wymagań, które należy ująć w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Organ powiadomił strony postępowania o wydanej opinii w piśmie nr RNG.KW-000227/23 z dnia 20 lutego 2023 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu pismem nr WOOŚ.4220.7982.2022.NB.5 z dnia 14 lutego 2023 r. (data wpływu do urzędu: 20 lutego 2023 r.) poinformował strony postępowania o przedłużeniu terminu wydania opinii do dnia 13

kwietnia 2023 r. Organ powiadomił strony postępowania o nowym terminie załatwienia sprawy pismem nr RNG.KW-000236/23 z dnia 21 lutego 2023 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu pismem nr WOOŚ.4220.798.2022.NB.6 z dnia 15 marca 2023 r. powiadomił o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu złożenia dokumentacji uzupełniającej Kartę informacyjną przedsięwzięcia do dnia 15 kwietnia 2023 r. Następnie pismem nr WOOŚ.4220.798.2022.NB.7 z dnia 13 kwietnia 2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu powiadomił o przedłużeniu terminu wydania opinii do dnia 31 maja 2023 r. W związku z powyższym Burmistrz Miasta i Gminy Niemcza pismem nr RNG.KW-000423/23 z dnia 18 kwietnia 2023 r. powiadomił strony o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy do dnia 30 czerwca 2023 r.

W dniu 17 kwietnia 2023 r. wpłynęło pismo z dnia 12 kwietnia 2023 r. Inwestora, ELPRO Joanna Bólkowska, w którym udzielono wyjaśnień na zagadnienia przesłane przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu w piśmie nr WOOŚ.4220.798.2022.NB.3

W dniu 30 maja 2023 r. wpłynęło postanowienie nr WOOŚ.4220.798.2022.NB.8 z dnia 30 maja 2023 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wraz ze wskazaniem warunków, które należy ująć w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zawiadomieniem nr RNG.KW-000597/23 z dnia 31 maja 2023 r. organ powiadomił strony o wydaniu opinii przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie.

Na podstawie załączonych materiałów stwierdzono, że inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), tym samym przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany.

W związku z powyższym, stosownie do art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie



środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) dla planowanego przedsięwzięcia wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), w uzasadnieniu decyzji o stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, należy zawrzeć informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 tej ustawy, uwzględnionych przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W myśl powyższych przepisów przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wzięto pod uwagę następujące kryteria:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a. *Skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:*

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej „PV Gola Dzierżoniowska 4” o mocy do 2,5 MW, linii SN wraz z kablami sterowania, dróg wewnętrznych oraz niezbędnych urządzeń elektroenergetycznych, produkującej energię elektryczną ze źródła odnawialnego, jakim jest promieniowanie słoneczne. Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na części działki inwestycyjnej o nr 125/2, obręb Gola Dzierżoniowska, Gmina Niemcza, o łącznej powierzchni 2,7055 ha, o klasie gruntów RIVa. Teren przeznaczony pod inwestycję nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Powierzchnia planowanej inwestycji będzie wynosiła ok. 2,7055 ha. Na całym obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie ok. 9000 sztuk modułów fotowoltaicznych. Ilość i moc modułów uzależniona będzie od rodzaju modułów fotowoltaicznych. Wymiary pojedynczego modułu będą wynosić około 1650x992x35 mm, a przybliżona waga to ok. 18,5 kg. Moduły fotowoltaiczne planuje się zamontować na stelażach stalowych ocynkowanych lub aluminiowych, które będą posadowione bezpośrednio na gruncie pod odpowiednim kątem od 25 stopni do 35 stopni w stosunku do poziomu. Ochronę przed warunkami atmosferycznymi zapewniać będzie laminowana szklana płyta pokryta warstwą antyrefleksyjną.

Moduły fotowoltaiczne układane będą na stołach montażowych, poszczególne moduły połączone będą ze sobą kablami solarnymi (certyfikat ROHS) podwójnie izolowanymi, tworzącymi sekcje. Każda z sekcji połączona zostanie z przetwornicami napięcia (falownikami DC/AC) za pomocą kabli solarnych biegnących w korytarzach połączonych z metalową konstrukcją nośną. Na całym obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie max. 125 falowników napięcia. Falowniki zostaną następnie połączone ze stacją transformatorową.

Na obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie jednej stacji transformatorowej, której położenie jest uzależnione od warunków przyłączenia wydanych przez lokalnego operatora elektroenergetycznego. Lokalizacja ta będzie miała także wpływ na rozkład przestrzenny paneli fotowoltaicznych. Rzędy paneli będą skierowane w kierunku południowym i będą miały przebieg w linii wschód – zachód.

Dojazd do działki 125/1 będzie się odbywał istniejącą drogą gruntową (działka nr 124). Teren planowanej inwestycji będzie w całości ogrodzony ogrodzeniem z siatki ocynkowanej powlekanej PVC.

- b. *Powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływanie mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływanie mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.*

W okolicy działki nr 125/2 planowanych jest kilka farm fotowoltaicznych na działkach nr 52/1, 52/2, 52/3, 52/4, 122/1, 122/2, 122/3, 125/1, 125/3 i 117/8, obręb Gola Dzierżoniowska, Gmina Niemcza. Najbliższe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie bezpośrednio przy granicach działki nr 125/2 na działkach nr 125/1 i 125/3. Oddziaływanie inwestycji polegających na realizacji farm fotowoltaicznych na etapie eksploatacji zamyka się w granicach działek inwestycyjnych. Wszystkie emisje (pola elektromagnetycznego, hałasu, zanieczyszczeń do powietrza) mają niskie wartości i poza okresem realizacji przedsięwzięcia ich wartości nie przekraczają dopuszczalnych norm poza terenem działki. Z uwagi na fakt, iż ogrodzenie terenu inwestycji będzie ażurowe, nie będzie wkopane w ziemię, a pomiędzy jego dolną podstawą a powierzchnią gruntu pozostawiona zostanie przestrzeń wysokości ok. 20 cm, możliwa będzie

migracja drobnych kręgowców i płazów oraz swobodna dyspersja wszystkich drobnych i średnich kręgowców.

Podczas fazy eksploatacji elektrownia nie będzie generowała emisji gazowych i pyłowych. W aspekcie długoterminowym przyczyni się do ochrony jakości powietrza. Taki efekt skumulowany z innymi inwestycjami w odnawialne źródła energii jest niewątpliwie bardzo pozytywny.

*c. Różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi*

Przedsięwzięcie będzie polegać na montażu instalacji fotowoltaicznej w sposób nieinwazyjny. Realizacja montażu paneli nie będzie się wiązała z usunięciem humusu i ingerowaniem w grunt. Nie zachodzi konieczność niwelacji terenu, niszczenia stanowisk roślin chronionych oraz usunięcia roślin wysokich z obszaru zajętego przez przedsięwzięcie. Inwestycja nie wymaga usunięcia drzew lub krzewów. Teren położony bezpośrednio pod ogniwami fotowoltaicznymi będzie mógł być nadal wykorzystywany na cele hodowlane ceniolubnych roślin uprawnych. Na etapie realizacji inwestycji zużycie materiałów, paliw i energii przyjęto na podstawie ogólnych założeń w wielkości:

- Zużycie betonu – 11 m<sup>3</sup>;
- Zużycie stali – 24 tony;
- Zużycie oleju napędowego – 8 m<sup>3</sup>;
- Woda na cele socjalne i porządkowe – 5 m<sup>3</sup>/dzień;
- Zużycie energii elektrycznej – 32 kW/h.

Na etapie eksploatacji inwestycji szacunkowe zużycie materiałów, paliw i energii w skali roku będzie wynosiło:

- Szacunkowe zapotrzebowanie na wodę: 150-200 m<sup>3</sup>, przy czym ok. 140 m<sup>3</sup> zostanie bezpowrotnie zużyte na cele technologiczne – mycie paneli fotowoltaicznych;
- Szacunkowe zapotrzebowanie na paliwo wyniesie 2,5 m<sup>3</sup>, jako paliwo do maszyn służących do mycia paneli;
- Szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną wynosi ok. 160 kW – zużycie na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej; w przypadku przestoju pracy elektrowni będzie wykorzystywana energia z sieci, podczas pracy – automatyczny pobór z produkcji.

#### d. *Emisji i występowania innych uciążliwości*

Z uwagi na skalę przedsięwzięcia i odwracalność procesów zachodzących podczas funkcjonowania elektrowni fotowoltaicznej eksploatacja projektowanej elektrowni nie będzie wiązała się z naruszeniem standardów jakości środowiska.

Podczas fazy budowy przewiduje się powstanie uciążliwości, takich jak emisja do powietrza zanieczyszczeń gazowych i pyłowych, hałas, odpady budowlane oraz zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego, które będą związane z transportem materiałów, pracą sprzętu technicznego oraz maszyn, a także wykonywaniem prac budowlano-montażowych. Oddziaływanie to zostało określone jako okresowe, ograniczone czasem trwania prac budowlanych oraz punktowe. Teren planowanej inwestycji nie jest objęty ochroną akustyczną. Prace prowadzone będą w porze dziennej. Z uwagi na krótkotrwałą emisję hałasu, faza budowy nie będzie uciążliwa dla mieszkańców. Najbliższa zabudowa znajduje się w odległości ok. 280 m od planowanego terenu inwestycji.

W fazie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie powodowało emisji substancji do powietrza. Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej nie powinno powodować ponadnormatywnej emisji hałasu oraz pola elektromagnetycznego. W celu uniknięcia przedostania się oleju lub benzyny do środowiska wodno-gruntowego Inwestor zobowiązuje się do korzystania z maszyn i urządzeń budowlanych oraz środków transportu, których stan techniczny nie budzi zastrzeżeń, a także do zabezpieczenia transformatora szczelną misą olejową na wypadek wycieku lub awarii, która pomieści 100% zgromadzonego oleju.

Panele fotowoltaiczne są pokryte szkłem hartowanym, które zabezpiecza przed wpływem warunków pogodowych, w szczególności gradu, oraz innymi uszkodzeniami mechanicznymi. Jednocześnie szkło to posiada właściwości antyrefleksyjne, które zwiększa absorbcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli.

W związku z produkcją i przesyłem energii elektrycznej na etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej będzie występowało promieniowanie elektromagnetyczne niejonizujące, które jest związane z przepływem prądu elektrycznego przez przewodnik. W przypadku elektrowni fotowoltaicznej natężenie pola magnetycznego na wysokości 180 cm nad ziemią wyniesie około 1,9 A/m, przy czym dopuszczalna wartość natężenia dla terenów przeznaczonych pod

zabudowę mieszkaniową wynosi 60 A/m. Otrzymana wartość jest więc ponad 30-krotnie niższa od norm obowiązujących w Polsce.

W fazie likwidacji, podobnie jak w przypadku fazy budowy, głównym źródłem emisji będą prace rozbiórkowe oraz transport odpadów. Powstałe emisje będą miały charakter krótkotrwały i ustaną po zakończeniu fazy likwidacji. W fazie przewiduje się rekultywację, która będzie miała na celu przywrócenie środowiska glebowego do stanu sprzed realizacji, uzupełnienie ewentualnych ubytków mas ziemnych powstałych w wyniku prowadzenia wykopów.

- e. *Ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu*

Ze względu na charakter instalacji oraz brak składowania materiałów, w tym materiałów niebezpiecznych lub odpadów produkcyjnych, nie występuje możliwość poważnej awarii ani poważnej awarii przemysłowej. Panele fotowoltaiczne są odporne na warunki atmosferyczne, w tym zmiany klimatu.

Planowana elektrownia fotowoltaiczna będzie realizować zadania zgodne z zrównoważonym rozwojem przy wykorzystaniu najlepszych dostępnych technik, co będzie wpływać na minimalizację możliwości wystąpienia poważnej awarii, katastrofy naturalnej lub budowlanej.

- f. *Przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie*

W okresie budowy ilość ścieków socjalno-bytowych będzie wynosiła maksymalnie ok. 0,1 m<sup>3</sup>/osobę. Na etapie realizacji ścieki socjalno-bytowe będą gromadzone w szczelnych sanitariatach i okresowo wywożone przez wyspecjalizowaną firmę. Na etapie eksploatacji nie przewiduje się wytwarzania ścieków socjalno-bytowych. Nie przewiduje się powstawania ścieków technologicznych.

Wody opadowe i roztopowe będą wsiąkać bezpośrednio w grunt działki.

W fazie budowy wytwarzane będą następujące kody i ilości odpadów:

- 15 01 01 – Opakowania z papieru i tektury – ok. 0,01 Mg/rok;
- 15 01 02 – Opakowania z tworzyw sztucznych – ok. 0,01 Mg/rok;

- 15 01 03 – Opakowania z drewna – ok. 0,01 Mg/rok;
- 15 01 04 – Opakowania z metalu – ok. 0,01 Mg/rok;
- 16 02 13\* - Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12 – mniej niż 0,1 Mg/rok;
- 17 04 11 – Kable inne niż: wymienione w 17 04 10 – ok. 0,02 Mg/rok.

Odpady opakowaniowe będą zbierane w opisanym, szczelnym pojemniku i na bieżąco przekazywane do punktu skupu surowców wtórnych. Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy, tj. panele fotowoltaiczne, falowniki, będą przechowywane w odpowiednio oznaczonym i szczelnym pojemniku na utwardzonej powierzchni. Odpady będą na bieżąco przekazywane wyspecjalizowanej firmie.

Przewidywany czas eksploatacji inwestycji wynosi około 25 lat. W fazie eksploatacji nie planuje się powstawania odpadów. Zużyte lub uszkodzone panele fotowoltaiczne zostaną poddane recyklingowi. Inwestor zobowiązuje się do przekazania odpadów specjalistycznym firmom, posiadającym stosowne pozwolenia w zakresie odbierania i odzysku odpadów, zgodnie z przepisami zawartymi w Ustawie z dnia 11 września 2015 r. o zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym.

*g. Zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji*

Z przedstawionych w aktach sprawy dokumentów wynika, że przedmiotowa inwestycja nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi z uwagi na niskie wartości emisji oraz ich tymczasowy charakter, a także znaczne oddalenie od zabudowań mieszkalnych. Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej odbywa się przez większość czasu bezobsługowo, nie wymaga zatrudnienia na stałe pracowników.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

- a. *Obszary wodno – błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek*

W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie występują obszary wodno – błotne, obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, siedliska łąkowe oraz ujścia rzek.

b. *Obszary wybrzeży i środowisko morskie*

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze wybrzeża, w jego zasięgu oddziaływania nie występuje środowisko morskie.

c. *Obszary górskie lub leśne*

W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie występują obszary górskie oraz leśne.

d. *Obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych*

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w obszarze ochronnym ujęć wód i obszarze ochronnym zbiorników śródlądowych.

e. *Obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody*

Najbliżej położony obszar Natura 2000 – specjalny obszar ochrony siedlisk Wzgórza Niemczańskie (PLH020082) jest zlokalizowany w odległości około 600 metrów od terytorium inwestycji. Kolejny obszar chroniony Natura 2000 – Zbiornik Mietkowski (PLB020004) znajduje się około 25 km od planowanej inwestycji.

Najbliżej położonym Parkiem Krajobrazowym jest Ślązański Park Krajobrazowy, którego otulina jest oddalona o około 7 km od planowanego terenu inwestycji.

W związku z powyższym należy stwierdzić, że realizacja przedsięwzięcia, ze względu na wielkość emisji oraz jej zasięg, nie będzie znacząco oddziaływać na obszary podlegające ochronie przyrody.

f. *Obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia*

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na terenach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

g. *Obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne*

Lokalizacja przedsięwzięcia i jego realizacja nie wpływa na krajobraz o znaczeniu historycznym, kulturowym lub archeologicznym. Planuje się wykorzystanie konstrukcji pod panele w odcieniu szarym oraz wybór ogrodzenia w kolorze szarym lub szarozielonym, co sprawi, że farma fotowoltaiczna nie będzie praktycznie widoczna z punktu potencjalnych obserwatorów.

h. *Gęstość zaludnienia*

Gęstość zaludnienia w Gminie Niemcza wynosi 78 osób/km<sup>2</sup>.

i. *Obszary przylegające do jezior*

W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie występują obszary przylegające do jezior.

j. *Uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej*

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na terenach uzdrowiska ani obszarze ochrony uzdrowiskowej. Najbliższa strefa ochrony uzdrowiskowej – strefa „C” ochrony uzdrowiskowej Uzdrowiska Przerzeczyn Zdrój – jest zlokalizowana ok. 4,5 km od granic działki nr 125/2. Lokalizacja i realizacja przedsięwzięcia nie będzie wpływać negatywnie na uzdrowisko Przerzeczyn Zdrój.

k. *Wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe*

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostek planistycznych gospodarowania wodami – jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) – Śleza od źródła do Księginki o kodzie RW600061336192. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry – JCWP RW600061336192 została oceniona jako silnie zmieniona część wód o złym stanie. Wyznaczonymi dla tej JCWP celami środowiskowymi są dobry potencjał ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. W zlewni tej JCWP występuje presja komunalna oraz niska emisja. W programie działań zaplanowano działanie: weryfikacja programu ochrony środowiska dla gminy, mające na celu szczegółowe rozpoznanie i w rezultacie ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dla dobrego stanu. W programie działań zaplanowano działanie obejmujące przegląd pozwoleń wodnoprawnych na wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi przez użytkowników w zlewni JCWP z uwagi na zagrożenie osiągnięcia celów środowiskowych,



zgodnie z art. 136 ust. 3 ustawy – Prawo wodne, mające na celu szczegółowe rozpoznanie i w rezultacie ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dla dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia tego działania, następnie konkretnych działań naprawczych, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, termin osiągnięcia wyznaczonych dla tej JCWP celów środowiskowych przedłużony został do roku 2027.

Przedmiotowa działka znajduje się w obrębie JCWPd nr 108 o kodzie PLGW6000108, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan chemiczny oraz dobry stan ilościowy. Teren inwestycji nie znajduje się na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi. Na terenie inwestycji nie znajdują się ujęcia wód ani strefy ochronne ujęć wód. Przedsięwzięcie jest zlokalizowane poza obszarami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych GZWP. Działka, na której planowane jest zrealizowanie przedmiotowego przedsięwzięcia znajduje się poza granicami obszarowych form ochrony przyrody.

Po przeanalizowaniu całości dokumentacji, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących jej wpływ na środowisko oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

3. Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania, rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w punktach 1 i 2, wynikające z:

a. *Zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać*

Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie miejscowości Gola Dzierżoniowska, która jest jedną z najmniejszych wsi w Gminie Niemcza. Na dzień 31 grudnia 2022 r. Gola Dzierżoniowska była zamieszkiwana przez 96 osób. Obszar oddziaływania inwestycji nie obejmuje terenu zabudowanego, najbliższa zabudowa znajduje się w odległości około 280 metrów od planowanej inwestycji.

Nieruchomość, na której planuje się budowę farmy fotowoltaicznej, jest obecnie wykorzystywana rolniczo, gleba została sklasyfikowana jako klasa gruntów RIVa – grunty orne. Planowana instalacja w żaden sposób nie przyczynia się do zniszczenia bądź dewastacji siedlisk przyrodniczych i zagrożenia dla gatunków chronionych. Obszar oddziaływania planowanej farmy fotowoltaicznej zawiera się w granicach działki, na której jest inwestycja planowana. Panele fotowoltaiczne zostaną zainstalowane w sposób nieinwazyjny, metodą nabijania profili aluminiowych lub stalowych bezpośrednio do gruntu. Teren położony bezpośrednio pod ogniwami fotowoltaicznymi będzie mógł być nadal wykorzystywany na cele hodowlane roślin uprawnych ceniolubnych, nie będzie zachodziła konieczność wyłączenia terenu zajętego pod ogniwa z użytkowania rolniczego. Zmiana sposobu zagospodarowania będzie miała charakter wyłącznie czasowy i będzie całkowicie odwracalna. W związku z realizacją inwestycji nie planuje się wycinki drzew i krzewów. Realizacja inwestycji zostanie przeprowadzona z uwzględnieniem okresów lęgowych ptaków oraz po zebraniu plonów z gruntów ornych. Przewiduje się pozostawienie pasa buforowego o szerokości co najmniej 10 m pomiędzy ogrodzeniem farmy a zadrzewieniami lub zakrzewieniami oraz kompleksem leśnym znajdującym się od strony północnej działki inwestycyjnej.

Na etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej Inwestor planuje założyć łąkę kwietną pod panelami fotowoltaicznymi, dzięki którym teren może stać się miejscem biologicznie czynnym. Inwestor planuje ogrodzić teren inwestycji w taki sposób, aby nie stanowiło to bariery dla zwierząt. Ogrodzenie zostanie podniesione na wysokość około 20 cm w celu umożliwienia migracji małych gatunków zwierząt.

W fazie eksploatacji inwestycji nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko. Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej nie powinno powodować ponadnormatywnej emisji hałasu oraz pola elektromagnetycznego.

b. *Transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze*

Lokalizacja, rodzaj i parametry planowanej inwestycji oraz jej odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

- c. *Charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania*

Z uwagi na skalę przedsięwzięcia oraz odwracalność procesów zachodzących podczas funkcjonowania elektrowni fotowoltaicznej, eksploatacja jej nie będzie wiązała się z naruszeniem standardów jakości środowiska. Emisja pyłów oraz hałasów będzie występowała tylko w fazie budowy lub likwidacji i będzie miała charakter krótkotrwały, przemijający. Po zakończeniu fazy jakość powietrza powróci do stanu sprzed rozpoczęcia budowy. Także oddziaływanie akustyczne będzie miało charakter czasowy, związany z prowadzonymi pracami. Jednak ze względu na prowadzenie prac w porze dziennej, nie będzie stanowiło uciążliwości dla mieszkańców. W czasie etapu budowy przedsięwzięcia przewiduje się powstanie odpadów, które zostaną zmagazynowane w szczelnych pojemnikach na utwardzonej powierzchni, a następnie przekazane zewnętrznym, wyspecjalizowanym podmiotom.

W fazie eksploatacji nie przewiduje się powstawania emisji do powietrza, odpadów oraz emisji hałasu. W celu ochrony środowiska wodno-gruntowego transformatory zostaną zaopatrzone w szczelne misy olejowe, mogące pomieścić 100% przedostającego się oleju. Panele fotowoltaiczne będą myte wodą poddaną procesowi demineralizacji, przez co nie będzie konieczne stosowanie chemicznych środków myjących. Odprowadzana do gruntu woda swoimi parametrami fizyko-chemicznymi nie będzie odbiegała od parametrów wód pochodzenia atmosferycznego.

Realizacja inwestycji nie wpłynie na obciążenie istniejącej infrastruktury technicznej.

- d. *Prawdopodobieństwo oddziaływania, czas trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania*

Przedsięwzięcie będzie oddziaływało na środowisko na etapie realizacji oraz likwidacji. Oddziaływanie będzie miało charakter krótkotrwały i przemijający i ustanie po zakończeniu danego etapu. Wielkość oddziaływania nie wpłynie w sposób znaczący na stan środowiska i nie będzie stanowić uciążliwości dla mieszkańców.

- e. *Powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze*

*oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem*

W obszarze oddziaływania przedsięwzięcia znajdują się inne przedsięwzięcia przewidziane do realizacji, z czego najbliższe w bezpośrednim sąsiedztwie – na działce nr 125/1 i 125/3, a także na działkach nr 52/1, 52/2, 52/3 i 52/4. Z uwagi na obszar oddziaływania zawężony do terenu działki, na której powstanie inwestycja, bliska odległość innych inwestycji o tym samym charakterze nie będzie powodowała kumulowania oddziaływań oraz wzrostu negatywnych skutków dla środowiska.

Podczas eksploatacji elektrownia nie będzie generowała żadnych emisji gazowych i pyłowych, jak ma to miejsce w przypadku energetyki konwencjonalnej, opartej na paliwach kopalnych. W aspekcie długoterminowym działalność elektrowni fotowoltaicznej przyczyni się do ochrony i poprawy jakości powietrza. Taki efekt skumulowany z innymi inwestycjami w odnawialne źródła energii jest bardzo pozytywny i pożądany.

#### *f. Możliwości ograniczenia oddziaływania*

Ze względu na przemijający i krótkotrwały charakter oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, nie będzie konieczne stosowanie dodatkowych środków technicznych mających na celu jego ograniczenie.

W decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uwzględniono następujące wymagania:

1. Prace prowadzone w ramach planowanej inwestycji mogą być realizowane wyłącznie z użyciem sprawnego technicznie sprzętu, spełniającego odpowiednie standardy jakościowe i techniczne, wykluczające emisje do wód i do ziemi zanieczyszczeń z grupy ropopochodnych i innych.
2. W przypadku konieczności, zaplecze budowy należy wyznaczyć na utwardzonej i uszczelnionej nawierzchni, wyposażyć w sorbenty do natychmiastowej absorpcji ewentualnie rozlanych substancji ropopochodnych bądź innych.
3. W przypadku wystąpienia awarii skutkującej wyciekami, należy go zneutralizować i związać przy użyciu sorbentu, który następnie należy przekazać do utylizacji jako

odpad niebezpieczny. W przypadku zanieczyszczenia gruntu należy niezwłocznie zebrać warstwę zanieczyszczoną w celu ochrony przed infiltracją do poziomu wodonośnego i uzupełnić grunt do pierwotnego poziomu.

4. Obsługę pojazdów i maszyn związaną z użyciem substancji płynnych można prowadzić na zapleczu budowy pod warunkiem wyposażenia go w szczelną nawierzchnię zabezpieczającą środowisko gruntowo – wodne przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi.
5. W przypadku stwierdzenia awarii sprzętu budowlanego jego pracę należy niezwłocznie przerwać, a ewentualne wycieki płynów eksploatacyjnych należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami; do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania uszkodzony sprzęt należy umieścić na terenie zaplecza budowy.
6. Odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w zamykanych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, kontenerach, ustawionych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania.
7. Odpady niebezpieczne magazynować selektywnie w zamykanych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach lub kontenerach, odpornych na działanie składników umieszczonych w nich odpadów, zlokalizowanych w wyznaczonym, ogrodzonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych lub od razu przekazywać uprawnionym odbiorcom w celu dalszego ich zagospodarowania zgodnie z ustawą o odpadach.
8. Każdy zastosowany rodzaj transformatora powinien być zabezpieczony przed warunkami atmosferycznymi w celu uniemożliwienia powstania zanieczyszczonych wód opadowych.
9. W przypadku konieczności zastosowania transformatorów olejowych w przedmiotowej instalacji, zastosować zabezpieczenia np. w postaci szczelnych mis olejowych o objętości nie mniejszej niż 100% objętości oleju lub innych rozwiązań, które w pełni zabezpieczą środowisko gruntowo – wodne przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi.

10. W razie konieczności czyszczenia paneli, używać wody zdemineralizowanej, przyjaznej środowisku bądź zastosować czyszczenie bezwodne. Techniki mycia paneli muszą być przyjazne dla środowiska, całkowicie dla niego bezpieczne.
11. W przypadku odkrycia podczas prac budowlanych na terenie przedsięwzięcia sieci drenarskiej, fakt ten należy zgłosić do spółki wodnej działającej na terenie gminy lub do związku spółek wodnych. W przypadku uszkodzenia działającego drenażu koniecznym będzie wykonanie przebudowy istniejącego systemu drenarskiego w sposób umożliwiający jego dalsze działanie. Prace należy prowadzić pod nadzorem inspektora z odpowiednimi uprawnieniami.
12. Na etapie realizacji przedsięwzięcia teren budowy wyposażyć w przenośne toalety, a ścieki odprowadzać do zbiorników bezodpływowych i wywozić przez uprawniony do tego podmiot do oczyszczalni ścieków.
13. Utrzymanie traw między modułami fotowoltaicznymi prowadzić bez użycia nawozów i środków ochrony roślin.
14. Koszenie traw między modułami fotowoltaicznymi prowadzić w stronę od środka do zewnętrznej granicy terenu w celu umożliwienia ucieczki drobnym zwierzętom, a czynność koszenia podzielić w czasie.
15. Zachować standardy pozwalające na swobodne poruszanie się drobnych zwierząt tj. zaplanować odpowiednią wysokość ogrodzenia nad ziemią, bądź wymiar tzw. „oczka” w siatce. Pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia inwestycji a gruntem pozostawić wolną przestrzeń o wysokości ok. 20 cm.
16. W przypadku gdy realizowana inwestycja graniczyć będzie z inną inwestycją o tym samym charakterze, również wymagającą ogrodzenia terenu, ogrodzenia nie powinny się łączyć w celu zapewnienia przestrzeni umożliwiającej swobodne przemieszczanie się dużych zwierząt.
17. Prace ziemne związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić poza okresem lęgowym większości ptaków, tj. od połowy sierpnia do końca lutego.
18. Nie rzadziej niż raz dziennie kontrolować wykopy oraz inne miejsca mogące stanowić pułapki dla zwierząt: płazów, gadów, małych ssaków (ze szczególnym uwzględnieniem okresu migracji i rozrodu, tj. od 1 marca do 15 października), a znajdujące się w nich

zwierzęta niezwłocznie odławiać i wypuszczać poza obszar inwestycji, przy czym ostatnią kontrolę obecności zwierząt w wykopach przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.

19. Pozostawić pas o szerokości co najmniej 10 m pomiędzy ogrodzeniem farmy a zadrzewieniami i/lub zakrzewieniami oraz kompleksem leśnym znajdującym się od strony północnej działki inwestycyjnej, bez zabudowy panelami i innymi obiektami budowlanymi.
20. Zabezpieczyć przed uszkodzeniami drzewa i krzewy znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie miejsca robót budowlanych, m.in. poprzez:
  - c. Wyznaczenie strefy ochrony drzew i krzewów, obejmującej obszar o obrysie 1-2 m większym niż zasięg koron drzew i krzewów,
  - d. Nieskładowanie materiałów budowlanych, ziemi, odpadów stałych lub płynnych mogących zmienić chemizm gleby (np. sole, oleje, paliwa) w obrębie drzew i krzewów.
21. Panele fotowoltaiczne wyposażyć w powłoki antyrefleksyjne.
22. Nie oświetlać terenu elektrowni w porze nocnej w sposób ciągły.
23. Po zakończeniu realizacji inwestycji powierzchnie biologicznie czynne obsiać mieszaną traw i roślin łąkowych rodzimego pochodzenia. Nie stosować gatunków obcych i inwazyjnych.
24. Koszenie roślinności niskiej na etapie eksploatacji przedsięwzięcia prowadzić po 1 sierpnia i rozpoczynać od środka farmy i kierować się stopniowo ku jej brzegom.

Przedłożone materiały dot. planowanego przedsięwzięcia oraz dane na temat elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, pozwoliły kompleksowo ocenić jego oddziaływanie na środowisko oraz formy ochrony przyrody. W związku z powyższym uwzględniając zakres planowanego przedsięwzięcia uznaje się, że nie wymaga ono przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W niniejszym rozstrzygnięciu, Burmistrz Miasta i Gminy Niemcza uwzględnił:

- informacje określone w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz uzupełnieniu Kip z dnia 12.04.2023 r.;
- Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu (sygn.: WOOŚ.4220.798.2022.NB.8) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni we Wrocławiu (sygn.: WR.ZZŚ.5.4360.332.2022.BM) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- Postanowienie nr 131/22 Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Dzierżoniowie (sygn.: ZNS.9022.5.1.15.2022.MP) o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska, orzeczono jak w sentencji.

Integralną częścią decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia jest charakterystyka przedsięwzięcia (załącznik nr 1).



## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Niemcza w terminie 14 dni od jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



BURMISTRZ  
*Węglowski*  
Jarosław Węglowski

### Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

### Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie
3. a/a

### Do wiadomości:

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu  
Wydział Ocen Oddziaływania na Środowisko
- 2) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Zarząd Zlewni we Wrocławiu
- 3) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dzierżonowie

Pobrano opłatę skarbową w kwocie 205,00 zł zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2142, 2236, z 2023 r. poz. 412, 919)



*Załącznik nr 1 do  
decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach  
zgody na realizację przedsięwzięcia  
z dnia 26.06.2023 r.  
nr RNG. 6220.000020.2022*

### **Charakterystyka przedsięwzięcia**

Planowane zamierzenie inwestycyjne polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej „PV Gola Dzierżoniowska 4” o mocy do 2,5 MW, linii SN wraz z kablami sterowania i telekomunikacyjnymi oraz urządzeń elektroenergetycznych na działce o numerze 125/2 obręb Gola Dzierżoniowska, Gmina Niemcza. Planowana powierzchnia inwestycji wynosi ok. 2,7055 ha. Teren przeznaczony pod przedmiotową inwestycję nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Na całym obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie ok. 9000 sztuk modułów fotowoltaicznych. Wymiary pojedynczego modułu będą wynosić ok. 1650x992x35 mm, a przybliżona waga to 18,5 kg. Moduły fotowoltaiczne będą zamontowane na stelażach stalowych ocynkowanych lub aluminiowych, które będą posadowione bezpośrednio na gruncie pod kątem od 25 do 35 stopni w stosunku do poziomu. Ochronę przed warunkami atmosferycznymi zapewnią będzie laminowana szklana płyta pokryta warstwą antyrefleksyjną.

Moduły fotowoltaiczne układane będą na stołach montażowych, poszczególne moduły połączone będą ze sobą kablami solarnymi (certyfikat ROHS), podwójnie izolowanymi, tworzącymi sekcje. Każda z sekcji połączona zostanie z przetwornikami napięcia (falownikami DC/AC) za pomocą kabli solarnych biegnących w korytarzach połączonych z metalową konstrukcją nośną. Na całym obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie max. 125 falowników napięcia. Falowniki napięcia połączone zostaną następnie ze stacją transformatorową/rozdzielnicą nn/SN. Energia elektryczna produkowana przez elektrownię będzie dostarczana za pomocą stacji transformatorowej, typu kontenerowego z rozdzielnicą nn/SN wyposażoną w niezbędne układy pomiarowo – zabezpieczające do sieci elektroenergetycznej operatora.

Stacja transformatorowa będzie podłączona podziemną linią kablową SN do określonego w technicznych warunkach przyłączeniowych wydanych przez lokalnego Operatora sieci dystrybucyjnej punktu przełączenia do sieci dystrybucyjnej. Na całym obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie jednej stacji transformatorowej. Miejsce posadowienia planowanej stacji transformatorowej uzależnione będzie od warunków przyłączenia wydanych przez lokalnego operatora elektroenergetycznego. Lokalizacja ta będzie miała także wpływ na rozkład przestrzenny paneli fotowoltaicznych. Rzędy paneli będą skierowane w kierunku południowym i będą miały przebieg w linii wschód – zachód.

Dojazd do działki 125/2 będzie odbywał się istniejącą, gruntową drogą (działka o numerze ewidencyjnym 124).

Teren planowanej farmy fotowoltaicznej zostanie w całości ogrodzony ogrodzeniem z siatki ocynkowanej powlekanej PVC. W celu umożliwienia przemieszczania się małych gatunków zwierząt ogrodzenie zostanie podniesione na 20 cm powyżej poziomu gruntu.

BURMISTRZ  
*Jarosław Węgrówski*  
Jarosław Węgrówski

