

BURMISTRZ MIASTA I GMINY NIEMCZA

OGŁASZA

**ODWOŁANIE II PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO NA SPRZEDAŻ  
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY NIEMCZA**

Działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), Burmistrz Miasta i Gminy Niemcza ogłasza odwołanie II przetargu ustnego nieograniczonego, wyznaczonego na dzień **23 listopada 2022 r. godzina 9.00** w Urzędzie Miasta i Gminy Niemcza, sala nr 6, I piętro, na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Niemczy, ul. Rynek 27-28B/6 w obrębie geodezyjnym Stare Miasto, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 259/1 zapisanej w księdze wieczystej nr SW1D/00014930/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Dzierżoniowie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Dzierżoniowie z następującej przyczyny:

*ogłoszenie o przetargu będące załącznikiem nr 1 do zarządzenia nr 143/VIII/2022 Burmistrza Miasta i Gminy Niemcza z dnia 10 października nie spełnia wymagań określonych w art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) - nieprawidłowo dokonany został opis nieruchomości, co znacząco utrudnia przystąpienie do przetargu potencjalnym oferentom, a w konsekwencji może stanowić podstawę do unieważnienia zawartej umowy sprzedaży.*

Podmiotom które wpłaciły wadium przelewem z rachunku bankowego zwrócone zostanie ono niezwłocznie, nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od dnia odwołania przetargu na rachunek, z którego dokonano przelewu środków pieniężnych. Podmioty, które wpłaciły wadium gotówką w kasie Urzędu, może zostać ono zwrócone gotówką w kasie Urzędu, przekazem pocztowym, bądź w inny sposób, po przekazaniu pisemnej informacji, w jaki sposób zwrócić należność.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do informacji publicznej poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Niemcza a także zamieszcza na stronie Biuletynu Informacji publicznej Miasta i Gminy Niemcza.

Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na okres 30 dni tj. 22.11.22-21.12.22.

BURMISTRZ  
  
Jarosław Wąglowski