

ZARZĄDZENIE NR 66/VIII/2021
BURMISTRZA MIASTA I GMINY NIEMCZA
z dnia 19 maja 2021 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 25 ust. 1, art.35 i ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz stosownie do § 2 ust.1 pkt.7, §10 Uchwały Nr XIX/106/08 Rady Miejskiej w Niemczy z dnia 30 czerwca 2008 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Niemcza (Dz. Urz. Woj. Dolno. z 2008 r., Nr 292, poz. 3215 ze zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości, wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1, 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega: wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Niemcza oraz podlega podaniu do wiadomości publicznej w sposób zwyczajowo przyjęty przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Niemcza

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Niemcza .

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 21 maja 2021r.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 66/VIII/2021
Burmistrza Miasta i Gminy Niemcza
z dnia 19 maja 2021r.

Wykaz

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U . z 2020 poz. 1990 ze zm.) – podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego :

L.p	Wyszczególnienie	Opis
1.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Działka nr 227/14 o. Stare Miasto
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,0141 ha
3.	Nr. Księgi Wieczystej	SW1D/00020889/3
4.	Położenie nieruchomości	Niemcza, Rynek
5.	Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 2, położony na I piętrze od strony zachodniej w kierunku podwórza w budynku mieszkalnym wielorodzinnym. Składa się z : 2 pokoi, kuchni z wydzielonym sanitariatem o łącznej powierzchni użytkowej: 41,65 m ² Udział w części wspólnej 13,70 %, co odpowiada 19,32 m ² w działce gruntu.
6.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Brak MPZP miasta Niemcza. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Niemcza, uchwała nr XXXV/208/09 Rady Miejskiej Niemczy z dnia 27 listopada 2009 r . oznacza obszar przedmiotowej działki symbolem UC „Obszar centrum handlowo – usługowego” oraz w granicach strefy „B” ochrony zabytkowych układów urbanistycznych.”
7.	Forma zbycia	W drodze I przetargu ustnego nieograniczonego
8.	Cena nieruchomości	45.000 zł w tym: Wartość gruntu – 1.082 zł

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni od dnia 21.05.21 do dnia 20.06.21

Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 66/VIII/2021
Burmistrza Miasta i Gminy Niemcza
z dnia 19 maja 2021r.

**Wykaz
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U . z 2020 poz. 1990 ze zm.) – podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego :

L.p	Wyszczególnienie	Opis
1.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Działka nr 207/18, obręb Stare Miasto
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,0019 ha
3.	Nr. Księgi Wieczystej	SW1D/00014698/2
4.	Położenie nieruchomości	Niemcza, Krótka 4a
5.	Opis nieruchomości	działka gruntowa, oznaczona geodezyjnie dz. nr 207/18 o powierzchni 0,0019 ha, zabudowana garażem na samochód osobowy w zabudowie szeregowej.
6.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Brak MPZP miasta Niemcza. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Niemcza, uchwała nr XXXV/208/09 Rady Miejskiej Niemczy z dnia 27 listopada 2009r . oznacza obszar przedmiotowej działki symbolem U „Obszar zabudowy usługowej”
7.	Forma zbycia	W drodze I przetargu ustnego nieograniczonego
8.	Cena nieruchomości	7.000 zł

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni od dnia 21.05.21 do dnia 20.06.21