

ZARZĄDZENIE NR 52/VIII/2021
BURMISTRZA MIASTA I GMINY NIEMCZA
z dnia 16 kwietnia 2021 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 25 ust. 1, art.35 i ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2021 r. poz. 234 ze zm.) oraz stosownie do § 2 ust.1 pkt.7, §10 Uchwały Nr XIX/106/08 Rady Miejskiej w Niemczy z dnia 30 czerwca 2008 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Niemcza (Dz. Urz. Woj. Dolno. z 2008 r., Nr 292, poz. 3215 ze zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości, wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1, 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega: wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Niemcza oraz podlega podaniu do wiadomości publicznej w sposób zwyczajowo przyjęty przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Niemcza

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Niemcza .

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 16 kwietnia 2021r.

BURMISTRZ
Jarosław Węgiłowski
Jarosław Węgiłowski

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 52/VIII/2021
Burmistrza Miasta i Gminy Niemcza
z dnia 16 kwietnia 2021r.

**Wykaz
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 poz. 234 ze zm.) – podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego :

L.p	Wyszczególnienie	Opis
1.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Działka nr 166/2, obręb Stare Miasto
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,0527 ha
3.	Nr. Księgi Wieczystej	SW1D/00026717/9
4.	Położenie nieruchomości	Niemcza, ul. Kolejowa 2
5.	Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 2, położony na I piętrze (II kondygnacja naziemna) od strony frontowej budynku budynku mieszkalnego, wielorodzinnego. Składa się z : 1 pokoju z aneksem kuchennym, o łącznej powierzchni użytkowej: 22,31 m ² . Wc zlokalizowane na poddaszu. Udział w części wspólnej 17,62 %, co odpowiada 92,86 m ² w działce gruntu.
6.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Brak MPZP miasta Niemcza. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Niemcza, uchwała nr XXXV/208/09 Rady Miejskiej Niemczy z dnia 27 listopada 2009 . oznacza obszar przedmiotowej działki symbolem MN „ Obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ”
7.	Forma zbycia	W drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego
8.	Cena nieruchomości	19.500 zł w tym: Wartość gruntu –4.106zł

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni od dnia 16 -04- 2021 do dnia 07 -05- 2021

BURMISTRZ
Węgrawski
Jarosław Węgrawski

Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 52/VIII/2021
Burmistrza Miasta i Gminy Niemcza
z dnia 16 kwietnia 2021r.

Wykaz

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 poz. 234 ze zm.) – podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego :

L.p	Wyszczególnienie	Opis
1.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Działka nr 257, obręb Stare Miasto
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,0459 ha
3.	Nr. Księgi Wieczystej	SW1D/0009286/3
4.	Położenie nieruchomości	Niemcza, Plac Mieszka I 1B
5.	Opis nieruchomości	Lokal mieszkalny nr 3, położony na I piętrze (II kondygnacja nadziemna w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym. Składa się z : 2 pokoi, kuchni , wc, łazienki i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej: 52,80 m ² Udział w części wspólnej 4,46 %, co odpowiada 20,47 m ² w działce gruntu.
6.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Brak MPZP miasta Niemcza. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Niemcza, uchwała nr XXXV/208/09 Rady Miejskiej Niemczy z dnia 27 listopada 2009r . oznacza obszar przedmiotowej działki symbolem UC „Obszar centrum handlowo – usługowego” oraz granicach strefy „B” ochrona zabytkowych układów urbanistycznych.
7.	Forma zbycia	W drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego
8.	Cena nieruchomości	88.000 zł w tym: Wartość gruntu –1.070zł

16 -04- 2021

07 -05- 2021

Wykaz został wywieszony na okres 21 dni od dnia do dnia

BURMISTRZ
Jarosław Węziowski
Jarosław Węziowski