

Protokół

z posiedzenia połączonych Komisji Infrastruktury: Społecznej i Spraw Obywatelskich oraz Technicznej i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Niemczy, które odbyło się w dniach **22 i 25 września 2020 roku**.

Posiedzenie rozpoczęło się **22 września 2020 roku o godz. 15.00** a zakończyło się **25 września 2020 roku o godz. 12.57** w sali widowiskowej Niemczańskiego Ośrodka Kultury w Niemczy (*Odnotowano przerwę w obradach od dnia 22 września 2020 roku godz. 19.10 do dnia 25 września 2020 roku do godz. 12.55*).

Obradom połączonych Komisji przewodniczył Pan Andrzej Osipowicz - Przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej i Rozwoju Gospodarczego.

W I części posiedzenia połączonych komisji dnia 22 września 2020 roku, na ogólną liczbę **14** Radnych, udział wzięło **11** Radnych. W II części posiedzenia połączonych komisji dnia 25 września 2020 roku, na ogólną liczbę **14** Radnych, udział wzięło **12** Radnych – lista obecności Radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

W posiedzeniu połączonych komisji uczestniczyli również: Przewodnicząca Rady Miejskiej w Niemczy Paulina Dziejcz, Burmistrz Miasta i Gminy Niemcza, Zastępca Burmistrza Bożena Rynkowska, Sekretarz Gminy Urszula Adamczyk, Zastępca Skarbnika Gminy Sylwia Rudnicka, Wicedyrektor Szkoły Podstawowej im. Bolesława Chrobrego w Niemczy Wioletta Kraczkowska, pracownicy jednostek organizacyjnych gminy oraz zaproszeni goście.

Przyjęty porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i przedstawienie porządku obrad.
2. Plany i proces realizacji remontu linii kolejowej nr 310 Kobierzyce - Piława Górna.
3. Zanieczyszczenie powietrza w gminie, programy wspierające wymiany pieca na gazowy lub inne spełniające normy ekologiczne systemy grzewcze. Analiza stopnia realizacji przyjętych w gminie, w tym zakresie programów.
4. Opiniowanie projektów uchwał.
5. Założenia Strategii Miasta i Gminy Niemcza na lata 2021-2030 – dyskusja.
6. Sprawy różne.

Ad 1. Przewodniczący Andrzej Osipowicz w dniu 22 września 2020 roku o godz. 15.00 otworzył posiedzenie połączonych komisji, powitał obecnych na posiedzeniu radnych oraz zaproszonych gości i przedstawił rozszerzony porządek obrad, do którego nie wniesiono zastrzeżeń.

Ad 2. Przewodniczący obrad odczytał informację radnego sejmiku dolnośląskiego Patryka Wilda na temat planów i procesu realizacji remontu linii kolejowej nr 310 Kobierzyce - Piława Górna – wydruk informacji email stanowi załącznik do protokołu.

Burmistrz Miasta i gminy Niemcza Pan Jarosław Węglowski nawiązał do wcześniejszych przekazywanych wielokrotnie przez niego podczas spotkań z mieszkańcami informacji o planowanych działaniach inwestycyjnych linii kolejowej nr 310.

Ad 3. Temat zanieczyszczenia powietrza w gminie, programów wspierających wymiany pieca na gazowy lub inne spełniające normy ekologiczne systemy grzewcze oraz analizę stopnia realizacji przyjętych w gminie, w tym zakresie programów omówiła Pani Magdalena Gnojek pracownik Stowarzyszenia Ziemi Dzierżoniowskiej, które zajmuje się procesem wdrażania programów na terenach gmin powiatu dzierżoniowskiego – wydruk informacji email stanowi załącznik do protokołu. Radni byli zainteresowani propagowaniem informacji na temat możliwości pozyskania dofinansowania na wymianę systemów grzewczych na ekologiczne. Informacji udzielała Pani Katarzyna Puszcza pracownik Referatu Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta i Gminy Niemcza. Radni zaproponowali zabezpieczenie więcej środków w budżecie gminy na realizację tych programów, aby zamiast 12 wniosków można

było rozpatrzyć dwa razy więcej. Radni nie mieli więcej pytań.

Ad 4. Przewodniczący obrad przystąpił do opiniowania złożonych pod obrady radnych projektów uchwał:

1) Nr 48/2020 w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Wspierania Rodziny na terenie Miasta i Gminy Niemcza na lata 2020-2023.

Projekt przedstawił pracownica Ośrodka Pomocy Społecznej w Niemczy, która odczytała uzasadnienie do projektu uchwały. Radni nie mieli pytań. Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad zaopiniowaniem projektu uchwały.

Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały głosowało 11 radnych obecnych na posiedzeniu. Projekt został pozytywnie zaopiniowany.

2) Nr 58/2020 w sprawie ustalenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodku wsparcia „Klub Senior+”.

Projekt przedstawił pracownica Ośrodka Pomocy Społecznej w Niemczy, która odczytała uzasadnienie do projektu uchwały. Radni byli zainteresowani liczbą uczestników zajęć w Klubie seniora oraz przekrojem (czy są to osoby zamieszkałe na obszarach wiejskich czy tylko w mieście). Opiekun Klubu senior + w Niemczy odpowiedziała, że w obecnej sytuacji w związku z COVID obostrzeniami GIS zajęcia odbywają się w grupach 15 osobowych. Radni nie mieli więcej pytań. Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad zaopiniowaniem projektu uchwały.

Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały głosowało 11 radnych obecnych na posiedzeniu. Projekt został pozytywnie zaopiniowany.

3) Nr 45/2020 w sprawie określenia średniej ceny jednostki paliwa w Gminie Niemcza.

Projekt przedstawił pracownik zajmujący się zadaniami oświaty w urzędzie miasta Pani Agnieszka Borowska, która odczytała uzasadnienie do projektu uchwały. Radni byli zainteresowani liczbą wniosków, które składają rodzice w tej sprawie. Inspektor poinformowała, że w roku szkolnym 2019/2020 złożono wniosek dla 1 dziecka i w roku obecnym został złożony również 1 wniosek o zwrot kosztów dowożenia dziecka niepełnosprawnego do najbliższej placówki oświatowej w której może realizować obowiązek szkolny. Radni nie mieli więcej pytań. Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad zaopiniowaniem projektu uchwały.

Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały głosowało 10 radnych obecnych na posiedzeniu. Projekt został pozytywnie zaopiniowany.

Przewodniczący Andrzej Osipowicz zarządził przerwę w obradach od godz. 17.25 do godz. 17.40

4) Nr 49/2020 w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży przez Gminę własności nieruchomości stanowiącej samodzielny lokal mieszkalny, sprzedawanej w drodze bezprzetargowej dotyczy lokalu w Kietlinie.

Projekt uchwały przedstawiła Kierownik Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Działalności Gospodarczej Pani Bożena Frass, która zwróciła uwagę na fakt sporządzenia operatu szacunkowego dla każdego zaproponowanych do sprzedaży mieszkań. Radni pytali o liczbę mieszkań, które po dokonaniu sprzedaży pozostają w zasobach komunalnych gminy. Pani kierownik poinformowała, że w budynku o którym mowa w uchwale pozostaną jeszcze 2 lokale komunalne. Pani Bożena Frass poinformowała o zasadach płatności dla zleceniobiorcy w zakresie sporządzania operatów szacunkowych. Radni nie mieli więcej pytań. Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad zaopiniowaniem projektu uchwały. **Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały głosowało 9 radnych obecnych na posiedzeniu. Projekt został pozytywnie zaopiniowany.**

- 5) **Nr 50/2020 w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży przez Gminę własności nieruchomości stanowiącej samodzielny lokal mieszkalny, sprzedawanej w drodze bezprzetargowej.**

Projekt uchwały przedstawiła Kierownik Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Działalności Gospodarczej Pani Bożena Frass. Radni nie mieli więcej pytań. Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad zaopiniowaniem projektu uchwały. **Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały głosowało 9 radnych obecnych na posiedzeniu. Projekt został pozytywnie zaopiniowany.**

- 6) **Nr 51/2020 w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży przez Gminę własności nieruchomości stanowiącej samodzielny lokal mieszkalny, sprzedawanej w drodze bezprzetargowej.**

Projekt uchwały przedstawiła Kierownik Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Działalności Gospodarczej pani Bożena Frass. Radni nie mieli pytań. Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad zaopiniowaniem projektu uchwały. **Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały głosowało 9 radnych obecnych na posiedzeniu. Projekt został pozytywnie zaopiniowany.**

- 7) **Nr 52/2020 w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży przez Gminę własności nieruchomości stanowiącej samodzielny lokal mieszkalny, sprzedawanej w drodze bezprzetargowej.**

Projekt uchwały przedstawiła Kierownik Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Działalności Gospodarczej pani Bożena Frass. Radni nie mieli pytań. Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad zaopiniowaniem projektu uchwały. **Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały głosowało 9 radnych obecnych na posiedzeniu. Projekt został pozytywnie zaopiniowany.**

- 8) **Nr 53/2020 w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży przez Gminę własności nieruchomości stanowiącej samodzielny lokal mieszkalny, sprzedawanej w drodze bezprzetargowej.**

Projekt uchwały przedstawiła Kierownik Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Działalności Gospodarczej pani Bożena Frass. Radni nie mieli pytań. Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad zaopiniowaniem projektu uchwały. **Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały głosowało 9 radnych obecnych na posiedzeniu. Projekt został pozytywnie zaopiniowany.**

- 9) **Nr 54/2020 w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży przez Gminę własności nieruchomości stanowiącej samodzielny lokal mieszkalny, sprzedawanej w drodze bezprzetargowej.**

Projekt uchwały przedstawiła Kierownik Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Działalności Gospodarczej pani Bożena Frass.

Radni nie mieli pytań. Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad zaopiniowaniem projektu uchwały. **Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały głosowało 9 radnych obecnych na posiedzeniu. Projekt został pozytywnie zaopiniowany.**

- 10) **Nr 55/2020 w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży przez Gminę własności nieruchomości stanowiącej samodzielny lokal mieszkalny, sprzedawanej w drodze bezprzetargowej.**

Projekt uchwały przedstawiła Kierownik Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Działalności Gospodarczej Pani Bożena Frass. Pani Kierownik poinformowała, że w tej nieruchomości zostaną 3 mieszkania w zasobie komunalnym. Radni nie mieli pytań. Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad zaopiniowaniem projektu uchwały. **Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały głosowało 9 radnych obecnych na posiedzeniu. Projekt został pozytywnie zaopiniowany.**

11) Nr 56/2020 w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży przez Gminę własności nieruchomości stanowiącej samodzielny lokal mieszkalny, sprzedawanej w drodze bezprzetargowej.

Projekt uchwały przedstawiła Kierownik Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Działalności Gospodarczej pani Bożena Frass. Pani Kierownik poinformowała, że w tej nieruchomości zostaną 4 mieszkania w zasobie komunalnym. Radni nie mieli pytań. Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad zaopiniowaniem projektu uchwały. **Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały głosowało 9 radnych obecnych na posiedzeniu. Projekt został pozytywnie zaopiniowany.**

12) Nr 57/2020 w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży przez Gminę własności nieruchomości stanowiącej samodzielny lokal mieszkalny, sprzedawanej w drodze bezprzetargowej.

Projekt uchwały przedstawiła Kierownik Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Działalności Gospodarczej pani Bożena Frass. Radni nie mieli pytań. Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad zaopiniowaniem projektu uchwały. **Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały głosowało 9 radnych obecnych na posiedzeniu. Projekt został pozytywnie zaopiniowany.**

13) Nr 62/2020 w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży przez Gminę własności nieruchomości stanowiącej samodzielny lokal mieszkalny, sprzedawanej w drodze bezprzetargowej.

Projekt uchwały przedstawiła Kierownik Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Działalności Gospodarczej pani Bożena Frass. Radni nie mieli pytań. Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad zaopiniowaniem projektu uchwały. **Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały głosowało 9 radnych obecnych na posiedzeniu. Projekt został pozytywnie zaopiniowany.**

14) Nr 59/2020 w sprawie rozpatrzenia skargi p. K. J. na dyrektorów szkół i placówek oświatowych Gminy Niemcza.

Projekt przedstawiła Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji RM w Niemczy Edyta Mielnik, która odczytała stanowisko komisji w tej sprawie sformułowane w uzasadnieniu do projektu uchwały. Radni nie mieli pytań.

15) Nr 60/2020 o zmianie uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Niemcza na lata 2020-2036;

(Nagranie 2:52:40 – 3:04:14)

Radni pytali o obecność Pani Skarbnik na sesji. Pan Burmistrz poprosił o zadawanie pytań na temat projektu uchwały obecnemu na komisji Zastępcy Skarbnika. Pani Sylwia Rudnicka udzieliła odpowiedzi m.in. na temat charakteru pożyczki zapisanej w budżecie, wyjaśniła że jest zwrotna. Radni mieli wątpliwości czy podczas nieobecności Skarbnika Gminy mogą zadawać pytania. Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad zaopiniowaniem projektu uchwały.

Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały głosował 1 radny, „wstrzymało się” od głosu 8 radnych obecnych na posiedzeniu. Projekt został pozytywnie zaopiniowany.

16) Nr 61/2020 w sprawie dokonania zmian w budżecie Miasta i Gminy Niemcza na 2020 rok.

Pytania do projektu zadawała radna Edyta Mielnik, dotyczyły m. in. przeznaczenia zwrotu środków finansowych z tytułu wykonania Funduszu Sołeckiego i czy wrócą do sołectw. Zastępca Skarbnika Gminy Pani Sylwia Rudnicka wyjaśniła mechanizm tworzenia Funduszu Sołeckiego natomiast na temat przeznaczenia zwrotu powiedziała, że nie wie na co będą przeznaczone pieniądze. Radna pytała również o sposób wydatkowania środków zabezpieczających kwotę 8000 zł na opracowanie Strategii Rozwoju Gminy Niemcza na kolejne lata. Pani Kierownik Referatu Budownictwa poinformowała, że zostanie zatrudniona firma zewnętrzna, która przygotuje opracowanie. Radna zapytała również o przeznaczenie

środków zwiększonych w Dziale 852 na postępowania sądowe i prokuratorskie. Zastępca Skarbnika Gminy powiedziała, że dowie się. Kolejne pytania dotyczyły zabezpieczenia dodatkowych środków w Działach 900 i 926. Do działu 900 - Pani Kierownik Kamila Pankiewicz-Krawiec poinformowała, że planowane środki będą przeznaczone na przygotowanie programów funkcjonalno-użytkowych w zakresie czy baterie fotowoltaiczne można instalować na gminnych budynkach użyteczności publicznej. Do działu 926 w zakresie na jakie obiekty sportowe będą przeznaczone dodatkowe środki - Zastępca Skarbnika powiedziała, że dowie się. Radna zwróciła na zapis w załączniku 9 w dziale 921. Radna Edyta Mielnik nawiązując do proponowanych w projekcie uchwały budżetowej zmian zapytała dlaczego na terenach wiejskich nie zostały zaplanowane żadne inwestycje.

Pan Burmistrz Jarosław Węglowski przypomniał o planowanych remontach dróg w Nowej Wsi Niemczańskiej, w Gilowie, oczyszczalnia w Kietlinie. Pan Burmistrz podkreślił, że każda inwestycja jest planowana racjonalnie i nie ma możliwości ich realizacji w tym samym czasie. Burmistrz poprosił o wnioski, zapytania, informacje o potrzebach kolejnych sołectw, które będą mogły być wpisane do strategii rozwoju gminy. Zgodnie z możliwościami finansowymi gminy inwestycje realizowane są sukcesywnie zgodnie ze zgłoszeniami. Radni nie mieli więcej pytań. Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad zaopiniowaniem projektu uchwały.

Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały nie głosował żaden radny, „wtrzymało się” od głosu 8 radnych obecnych na posiedzeniu. Projekt został negatywnie zaopiniowany.

17) Nr 63/2020 w sprawie przystąpienia Gminy Niemcza do prac nad utworzeniem i opracowaniem dokumentów programowych Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Południowego Obszaru Funkcjonalnego;

Projekt uchwały przedstawiła Pani Kamila Pankiewicz – Krawiec kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Lokalnego. Powiedziała, że do realizacji podejścia terytorialnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2021 – 2027 (RPO WD 2021-2027), zgodnie z decyzją Zarządu Województwa Dolnośląskiego, rekomendowane są m.in. Zintegrowane Inwestycje Terytorialne (ZIT). ZIT to instrument terytorialny realizowany na podstawie strategii rozwoju lokalnego lub terytorialnego, który może być delimitowany na Miejskich Obszarach Funkcjonalnych. Dlatego też samorządowcy z terenu powiatu dzierzoniowskiego, kłodzkiego i ząbkowickiego zwrócili się do Samorządu Województwa Dolnośląskiego z wnioskiem o określenie Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego (MOF) i jego granic dla miast: Bielawa, Dzierżonów, Kłodzko i Ząbkowice Śląskie oraz zastosowania dla niego instrumentu terytorialnego w postaci ZIT. Samorządowcy wnioskowali o utworzenie MOF w obrębie tych czterech miast średnich tracących funkcje społeczno-gospodarcze i obejmującego swym zasięgiem 28 jednostek samorządu terytorialnego szczebla powiatowego i gminnego. Na podstawie przekazanych przez jednostki samorządu terytorialnego deklaracji współpracy, Samorząd Województwa Dolnośląskiego określił wstępny kształt instrumentu terytorialnego dla ziemi dzierzoniowsko-kłodzko-ząbkowickiej w ramach RPO WD 2021-2027, tj. Południowy Obszar Funkcjonalny. Radni nie mieli pytań. Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad zaopiniowaniem projektu uchwały.

Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały głosowało 6 radnych, „wtrzymało się” od głosu 2 radnych obecnych na posiedzeniu. Projekt został pozytywnie zaopiniowany.

18) Nr 64/2020 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie miejscowości Przerzeczyn – Zdrój, zatwierdzonego uchwałą nr XXIII/123/12 Rady Miejskiej w Niemczy z dnia 25 października 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Przerzeczyn – Zdrój;

Projekt uchwały przedstawiła Pani Kamila Pankiewicz – Krawiec kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Lokalnego. Pani kierownik zwróciła uwagę na potrzebę uporządkowania technicznego sieci wodno-kanalizacyjnej w miejscowości Przerzeczyn Zdrój. Radni nie mieli pytań. Przewodniczący obrad zarządził głosowanie nad zaopiniowaniem projektu uchwały.

Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały głosowało 8 radnych obecnych na posiedzeniu. Projekt został pozytywnie zaopiniowany.

Ad 5. Założenia Strategii Miasta i Gminy Niemcza na lata 2021-2030 – dyskusja (Nagranie 3:51:00 – 4:07:49). Radni przestali większość pomysłów drogą mailową. Radna Wiesława Kajrys zaproponowała, aby wykonać przejście do lasu od ul. Dębowej. Burmistrz poinformował że droga jest i jest możliwość przejazdu. Radna zaproponowała również ujęcie w strategii budowy parkingu przy stacji kolejowej w Niemczy.

Burmistrz z uwagi na wiele pomysłów, poprosił o przedstawienie tych propozycji w formie mailowej.

Przewodniczący zakończył I część posiedzenia komisji dnia 22 września 2020 roku o godz. 19.30

(Odnutowano przerwę w obradach od dnia 22 września 2020 roku godz. 19.30 do dnia 25 września 2020 roku do godz. 12.55)

W drugiej części posiedzenia brało udział 12 radnych (nagranie od 0:00:00 do 0:1:40)

Przewodniczący Andrzej Osipowicz dnia 25 września 2020 roku o godz. 12.55 otworzył II część posiedzenia połączonych Komisji Infrastruktury: Społecznej i Spraw Obywatelskich oraz Technicznej i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Niemczy.

Zwrócił się do Radnych o dyscyplinę podczas posiedzeń połączonych komisji, ponieważ w dniu 22 września bieżącego roku obrady musiały zostać przerwane z uwagi na brak kworum. Podkreślił, że nie będzie możliwości opuszczenia obrad przez radnego bez wcześniejszego powiadomienia przewodniczącego obrad, ponadto zgoda na opuszczenie szybciej posiedzenia będzie udzielana w wyjątkowych sytuacjach. Przewodniczący przeszedł do porządku obrad.

Ad 6. Sprawy różne. Radni nie wyrazili chęci zabrania głosu.

Komisje zakończyły posiedzenie **dnia 25 września 2020 roku o godz. 12.57**

Nagranie z I części posiedzenia komisji w dniu 22 września 2020 roku znajduje się:

https://www.youtube.com/watch?v=qDNd-RRiISg&feature=emb_logo

Nagranie z II części posiedzenia komisji w dniu 25 września 2020 roku (nagranie od 0:0:00 do 0:01:40) znajduje się:

<https://www.youtube.com/watch?v=tQYpdN9xvz4&t=5s>

***Przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej
i Rozwoju Gospodarczego***

(-) Andrzej Osipowicz