

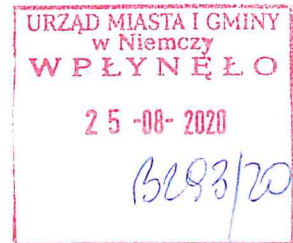


**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
WE WROCŁAWIU**

**AL. MATEJKI 6  
50-333 WROCŁAW**

1) BRL  
2) RNG

my



Wrocław, dnia 25 sierpnia 2020 r.

WOOŚ.4220.479.2020.AWL.2

**OPINIA**

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.), zwanej dalej ustawą ooś, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), nawiązując do wniosku Burmistrza Miasta i Gminy Niemcza z dnia 10 lipca 2020 r., **wyrażam opinię, że dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 122/1, 122/2, 122/3 (obręb 0002) w miejscowości Gola Dzierżoniowska, Gmina Niemcza” nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**

**Uzasadnienie**

Burmistrz Miasta i Gminy Niemcza pismem z dnia 10 lipca 2020 r. (data wpływu: 20 lipca 2020 r.), znak: RNG.KW-000609/20, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu o wyrażenie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, o określenie zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla ww. przedsięwzięcia, którego inwestorem jest Elektrownia PV 63 Sp. z o. o z siedzibą w Warszawie. Wraz z wnioskiem została przedłożona Karta informacyjna przedsięwzięcia, sporządzona przez Panią Iżę Michałek w czerwcu 2020 r., zwana dalej Kip.

Ze względu na niejasności dotyczące kwalifikacji planowanego przedsięwzięcia Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu pismem z dnia 10 sierpnia 2020 r., znak: WOOŚ.4220.479.2020.AWL.1 wezwał Burmistrza Miasta i Gminy Niemcza do złożenia wyjaśnień. Wymagane uzupełnienie wpłynęło w dniu 12 sierpnia 2020 r.

Planowana inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany.

Zgodnie z informacją przekazaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Niemcza dla terenu, na którym planowane jest przedmiotowe przedsięwzięcie, brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z Kip, biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, stwierdzono, co następuje.



Przedmiotowa inwestycja będzie polegała na montażu wolnostojących ogniw fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy do 1 MW. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie działek ewidencyjnych nr 122/1, 122/2, 122/3, obręb 0002 w miejscowości Gola Dzierżoniowska, gmina Niemcza. Całkowita powierzchnia terenu przeznaczona pod inwestycję wynosi do 3,27 ha. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 253 m w kierunku południowym od miejsca lokalizacji planowanej inwestycji.

Elektrownia będzie składać się z następujących elementów: zespołu paneli fotowoltaicznych (do 4000 szt.), stalowych konstrukcji wbitych (wkręcanych) w grunt, inwerterów, kontenerowej stacji transformatorowej, kontenera technicznego (opcjonalnie), ogrodzenia, monitoringu. W ramach przedsięwzięcia przewidziano również plac gruntowy o powierzchni ok. 900 m<sup>2</sup>, na którym zostanie umieszczony kontener stacji transformatorowej oraz drogę o szerokości 4 m, umożliwiającą dojazd do urządzeń. Elektrownia pracować będzie bezobsługowo.

Na etapie realizacji inwestycji źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasu będzie praca maszyn i urządzeń budowlanych, samochody osobowe i ciężarowe. Powyższe uciążliwości będą miały charakter punktowy i krótkotrwały. Ponadto prace wykonywane będą wyłącznie w porze dziennej, przy użyciu sprawnego sprzętu. Podczas wykonywania wykopów pod trasy kablowe, masy ziemne zostaną w całości wykorzystane do zasypywania przewodów. Odpady wytworzone na etapie budowy, jak wynika z dokumentów, zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w bezodpływowe zbiorniki na ścieki bytowe, opróżniane przez uprawnione podmioty.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko. Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej nie będzie generować zanieczyszczeń do powietrza, nie powinno również powodować ponadnormatywnej emisji hałasu oraz pola elektromagnetycznego. Chłodzenie paneli odbywać się będzie poprzez naturalny obieg powietrza, bez użycia wentylatorów generujących hałas. Mycie paneli fotowoltaicznych będzie odbywało się 1-2 razy w roku przy użyciu wody zdemineralizowanej. W celu zminimalizowania refleksów świetlnych panele pokryte zostaną warstwą antyrefleksyjną. Inwestor planuje zastosowanie transformatora suchego. W przypadku zastosowania transformatora olejowego w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym zanieczyszczeniem zostanie zastosowana szczelna misa olejowa. Na etapie eksploatacji powstawały będą odpady związane z utrzymaniem i funkcjonowaniem urządzeń technicznych elektrowni. Odpady z serwisowania będą na bieżąco przekazywane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania.

Lokalizacja, rodzaj i parametry planowanej inwestycji oraz jej odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Po przeanalizowaniu możliwości oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie aspektów przyrodniczych stwierdzono, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary przylegające do jezior, obszary górskie, obszary leśne, obszary wodno-błotne i inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe i ujścia rzek, a także obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody – w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 55). Najbliżej położony obszar chroniony, tj.: obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Wzgórza Niemczańskie PLH020082 znajduje się w odległości



ok. 130 m. W obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie znajdują się korytarze ekologiczne.

Biorąc pod uwagę powyższe, w tym zakres planowanych prac, lokalizację przedsięwzięcia na gruntach ornych, a także wskazane rozwiązania chroniące środowisko, tj. m.in.:

- zastosowanie na panelach powłoki antyrefleksyjnej,
- zachowanie prześwitu pomiędzy powierzchnią gruntu a ogrodzeniem celem zapewnienia swobodnej migracji drobnych ssaków, płazów i gadów,
- regularna kontrola wykopów i uwalnianie uwieczonych w nich zwierząt na etapie realizacji inwestycji,
- użycie do obsiewu terenu wyłącznie rodzimych gatunków roślin,
- prowadzenie wykaszania roślinności na terenie farmy po 1 sierpnia w kierunku od centrum działki do jej brzegów,
- prowadzenie prac budowlanych poza okresem lęgowym ptaków,

inwestycja nie powinna znacząco negatywnie oddziaływać na elementy środowiska przyrodniczego, w tym na obszary Natura 2000.

Jednocześnie zwracam się do Burmistrza Miasta i Gminy Niemcza, aby w toku prowadzonego postępowania, zgodnie z art. 10 § 1 *ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.)*, poinformował strony postępowania, w tym wnioskodawcę, o wydaniu niniejszej opinii.

Z up. Regionalnego Dyrektora  
Ochrony Środowiska we Wrocławiu

*Łucja Czarnomska-Kurowska*  
Naczelnik Wydziału Ocen  
Oddziaływania na Środowisko

Otrzymuje:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Niemcza, Rynek 10, 58-230 Niemcza, wysyłka przez ePAUP.

**Informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych:**

1. Administratorem danych osobowych jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu z siedzibą we Wrocławiu przy al. Jana Matejki 6, 50-333 Wrocław, e-mail: [sekretariat.wroclaw@rdos.gov.pl](mailto:sekretariat.wroclaw@rdos.gov.pl).
2. Kontakt z inspektorem ochrony danych Administratora następuje za pomocą adresu e-mail: [lod.wroclaw@rdos.gov.pl](mailto:lod.wroclaw@rdos.gov.pl).
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c, w celu wykonania umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b oraz w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
4. Podanie danych osobowych jest niezbędne do realizacji ustawowych zadań Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz niezbędne w związku z prowadzonymi postępowaniami administracyjnymi, a brak ich przekazania uniemożliwi realizację tych zadań
5. W związku z przetwarzaniem danych osobowych osobom, których one dotyczą, przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) żądanie od administratora dostępu do danych osobowych,
  - 2) żądanie od administratora sprostowania danych osobowych,
  - 3) żądanie od administratora usunięcia danych osobowych,
  - 4) żądanie od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
  - 5) wniesienie sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych,
  - 6) wniesienie skargi do organu nadzorczego – do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
6. Przekazane dane osobowe nie będą wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż realizacja zadań związanych z prowadzonym postępowaniem administracyjnym, chyba że konieczność



ujawnienia posiadanych danych wynika z obowiązujących przepisów prawa. Dane mogą zostać przekazane innym organom publicznym, o ile:

- 1) są one upoważnione do tego obowiązującymi przepisami,
  - 2) realizują obowiązek prawny ciążyący na administratorze danych osobowych,
  - 3) przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym,
  - 4) w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi danych osobowych.
7. Dane nie będą przekazywane do państw trzecich. Dane zbierane przez Administratora Danych nie będą poddawane profilowaniu.
  8. Dane przetwarzane będą przez okres niezbędny do realizacji zadań związanych z prowadzonym postępowaniem administracyjnym oraz obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
  9. Polityka prywatności dostępna jest pod adresem: <http://wroclaw.rdos.gov.pl/polityka-prywatnosci>.





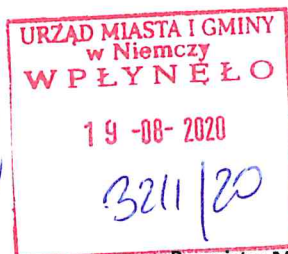


Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie

WR.ZZŚ.5.4360.240.2020.MG

RNG

W



Wrocław, 7 sierpnia 2020 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Niemcza  
Rynek 10  
58 – 230 Niemcza

## OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4 i ust. 3, 3a i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2020 r. poz. 283 z późn. zm), a także §3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), odpowiadając na pismo Burmistrza Miasta i Gminy Niemcza z dnia 10 lipca 2020 r., znak: RNG.6220.000009.2020 oraz po analizie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez Pełnomocnika – Panią Iżę Michałek, reprezentującą Inwestora – Elektrownia PV 63 Sp. z o.o.

**wyrażam opinię, że dla przedsięwzięcia pn.: „ Budowa elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 122/1, 122/2, 122/3 (obręb 0002) w miejscowości Gola Dzierżoniowska, Gmina Niemcza”, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazuję na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących wymagań:**

1. Prace prowadzone w ramach planowanej inwestycji mogą być realizowane wyłącznie z użyciem sprawnego technicznie sprzętu, spełniającego odpowiednie standardy jakościowe i techniczne, wykluczające emisje do wód i do ziemi zanieczyszczeń z grupy ropopochodnych i innych.
2. W pobliżu prowadzenia robót, w przypadku konieczności, zaplecze budowy należy wyznaczyć o utwardzonej i uszczelnionej nawierzchni, wyposażone w sorbenty do natychmiastowej absorpcji ewentualnie rozlanych substancji ropopochodnych bądź innych; zaplecze budowy stanowić będzie miejsce ewentualnego parkowania maszyn budowlanych oraz miejsce ewentualnych napraw sprzętu budowlanego. Nie wyznaczać bazy materiałowej w pobliżu cieków ani zbiorników wodnych. Wszelkie miejsca wyznaczone do składowania substancji podatnych na migrację wodną powinny być okresowo (do czasu zakończenia budowy) wyścielone materiałami izolacyjnymi.
3. W przypadku wystąpienia awarii skutkującej wyciekami, należy go zneutralizować i związać przy użyciu sorbentu, który następnie należy przekazać do utylizacji jako odpad niebezpieczny. W przypadku zanieczyszczenia gruntu należy niezwłocznie zebrać warstwę zanieczyszczoną w celu ochrony przed infiltracją do poziomu wodonośnego i uzupełnić grunt do pierwotnego poziomu.
4. Obsługę pojazdów i maszyn związaną z użyciem substancji płynnych należy prowadzić na zapleczu budowy.
5. W przypadku stwierdzenia awarii sprzętu budowlanego jego pracę należy niezwłocznie przerwać, a ewentualne wycieki płynów eksploatacyjnych należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami; do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania uszkodzony sprzęt należy umieścić na terenie zaplecza budowy.
6. Odpady niebezpieczne magazynować w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach lub kontenerach, odpornych na działanie składników umieszczonych w nich odpadów, zlokalizowanych w wyznaczonym, ogrodzonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych. Odpady niebezpieczne przekazywać uprawnionym odbiorcom, a miejsca ich magazynowania oznaczyć i zabezpieczyć przed wstępem osób nieupoważnionych.
7. W przypadku konieczności zastosowania transformatorów olejowych w przedmiotowej instalacji, zastosować zabezpieczenia np. w postaci mis olejowych czy innych rozwiązań, które w pełni zabezpieczą środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi.
8. Do czyszczenia paneli, w razie konieczności, używać wody zdemineralizowanej, przyjaznej środowisku, oraz środków biodegradowalnych. Techniki mycia paneli muszą być przyjazne dla środowiska i całkowicie dla niego bezpieczne.
9. W przypadku odkrycia podczas prac budowlanych na terenie przedsięwzięcia sieci drenarskiej, fakt ten należy zgłosić do spółki wodnej działającej na terenie gminy lub do związku spółek wodnych. W przypadku uszkodzenia działającego drenażu koniecznym będzie wykonanie przebudowy istniejącego systemu drenarskiego w sposób umożliwiający jego dalsze działanie. Prace należy przeprowadzić pod nadzorem inspektora z odpowiednimi uprawnieniami.

### Dyrektor

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni we Wrocławiu

ul. Tadeusza Kościuszki 29 E, 50-011 Wrocław

tel.: +48 71 757 20 64 | e-mail: zz-wroclaw@wody.gov.pl

[www.wody.gov.pl](http://www.wody.gov.pl)

## UZASADNIENIE

W toku prowadzonego postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Burmistrz Miasta i Gminy Niemcza pismem z dnia 10 lipca 2020 r., znak: RNG.6220.000009.2020 wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu o wyrażenie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określenia ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko, załączając wymagane prawem dokumenty – wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz kartę informacyjną przedsięwzięcia (KIP).

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r. poz. 1839) planowana inwestycja będzie się klasyfikowała do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w §3 ust. 1 pkt 54 lit. b.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni słonecznej, zlokalizowanej na częściach działek o numerze ewidencyjnym 122/1, 122/2, 122/3 w obrębie 0002, gmina Niemcza. Powierzchnia działek wynosi do 8,6744 ha. Całkowita powierzchnia terenu przeznaczona pod inwestycję wynosi do 3,27 ha. Obszar faktycznie zajęty pod zabudowę bezpośrednio przez zespół paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą obejmie powierzchnię do 1,0416 ha. Grunty, na których planowana jest inwestycja są gruntami ornymi.

Inwestor przewiduje pozostawienie wolnej przestrzeni, przeznaczonej pod drogę gruntową o szerokości do 4 m. Kontener stacji transformatorowej zostanie umieszczony na gruntowym placu o powierzchni do 50 m<sup>2</sup>. Kontener będzie składać się z komory obsługi, komory transformatora nn/SN, rozdzielnic niskiego napięcia i rozdzielnic średniego napięcia. Dodatkowo Inwestor umożliwi opcjonalnie budowę kontenera technicznego o powierzchni nieprzekraczającej 50 m<sup>2</sup>. Grunty, na których planowana jest inwestycja są gruntami ornymi. Na obszarze inwestycji, Inwestor nie planuje wykonania fundamentów pod konstrukcje paneli. Montaż odbywa się w miejscu posadowienia z gotowych elementów bezpośrednio na gruncie. Montaż obejmuje wbicie lub wkręcenie do gruntu konstrukcji na głębokość do 2,50 m. Inwestor przewiduje zastosować transformator suchy ale nie wyklucza transformatora olejowego.

Panele fotowoltaiczne działają bezobsługowo oraz nie wymagają konserwacji. Czyszczenie paneli jest sporadyczne. Odbywa się ono 1-2 razy do roku oraz trwa około 3 dni. Czyszczenie odbywa się za różne sposoby, np. za pomocą szczotki na wysięgniku oraz wody zdemineralizowanej. Wodę tą traktuje się jak wody opadowe. W przypadku ekstremalnych zabrudzeń, stosowana jest woda i środki biodegradowalne. Techniki mycia paneli fotowoltaicznych są przyjazne dla środowiska oraz całkowicie dla niego bezpieczne. Zapotrzebowanie na wodę będzie realizowane przez wyspecjalizowaną firmę dostarczającą wodę beczkowozami. Inwestor przewiduje naturalny sposób odprowadzania wód opadowych przez rozsączanie powierzchniowe w obrębie działek.

Zaplecze budowy będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnych toalet typu toi-toi. Eksploatacja inwestycji nie wiąże się z powstawaniem ścieków. Elektrownia fotowoltaiczna nie wymaga zużycia wody, za wyjątkiem wody niezbędnej do mycia paneli, nie generuje ścieków, wyjątkiem są tylko wody opadowe, które będą spływać powierzchniowo z paneli do gruntu.

Aby uniknąć przedostania się oleju lub benzyny z pojazdów pracujących na terenie budowy do środowiska wodno-gruntowego na wypadek awarii Inwestor przewiduje korzystanie z maszyn, urządzeń budowlanych i środków transportu, których stan techniczny nie budzi zastrzeżeń, co ograniczy ryzyko wycieku czy też awarii.

Elektrownia słoneczna będzie się charakteryzować niewielkim wytwarzaniem odpadów na etapie użytkowania. Na etapie eksploatacji przedmiotowej inwestycji będą powstawały odpady związane z funkcjonowaniem oraz utrzymaniem urządzeń technicznych. W dokumentacji eksploatacji elektrowni słonecznej będzie określony harmonogram prac konserwacyjnych poszczególnych elementów elektrowni. Konserwację elektrowni będzie prowadzić serwis producenta elektrowni słonecznej lub wyspecjalizowana firma w tego typu pracach. Odpady z serwisowania nie będą magazynowane tylko na bieżąco przekazywane firmie zajmującej się zagospodarowaniem odpadów.

Ze względu na dotychczasowe przeznaczenie rolnicze terenu, na którym ma zostać zrealizowane przedsięwzięcie może na nim wystąpić niezainwentaryzowana sieć drenarska. W przypadku jej odkrycia podczas prac budowlanych, fakt ten należy natychmiast zgłosić do spółki wodnej działającej na terenie gminy lub do związku spółek wodnych. W czasie wykonywania robót ziemnych, uzbudowaniem terenu może dojść do uszkodzenia działającego drenażu. W takim przypadku koniecznym będzie wykonanie przebudowy istniejącego systemu drenarskiego w sposób umożliwiający dalsze jego działanie, gdyż pozostawienie uszkodzonej sieci drenarskiej może doprowadzić do zaburzenia stosunków powietrzno-wodnych w gruncie, skutkując lokalnymi wymokliskami oraz uszkodzeniami w obiektach budowlanych zlokalizowanych w zasięgu niekorzystnych zjawisk. Prace należy przeprowadzić pod

### Dyrektor

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Zarząd Zlewni we Wrocławiu  
ul. Tadeusza Kościuszki 29 E, 50-011 Wrocław  
tel.: +48 71 757 20 64 | e-mail: zz-wroclaw@wody.gov.pl

nadzorem inspektora z odpowiednimi uprawnieniami. Ponadto Inwestor odpowiadać będzie za wszystkie szkody powstałe na gruntach znajdujących się w zasięgu oddziaływania uszkodzonej sieci drenarskiej w wyniku nie podjętych lub przeprowadzonych nieprawidłowo robót naprawczych.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami - jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) – Śleza od źródła do Księginki o kodzie RW600061336192. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) - JCWP została oceniona jako silnie zmieniona część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny. Dla JCWP określono odstępstwo – przedłużenie terminu osiągnięcia celu środowiskowego (2027 r.) ze względu na brak możliwości technicznych.

Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie JCWPd nr 108 o kodzie PLGW6000108, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Teren inwestycji nie znajduje się na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi. Na terenie inwestycji nie znajduje się ujęcie wód ani strefy ochronne ujęć wód. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Jednocześnie zwracam się Burmistrza Miasta i Gminy Niemcza, aby w toku prowadzonego postępowania, zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego poinformował strony postępowania o wydaniu niniejszej opinii.

Z-CADYREKTORA  
Robert Łazik

Państwowe Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie  
Zarząd Zlewni we Wrocławiu  
ul. Kościuszki 29E, 50-011 Wrocław  
NIP: 527-282-56-16 REGON: 368302575  
telefon: +48 71 396 34 19 e-mail: zz-wroclaw@wody.gov.pl

sprawę prowadzi:  
Dział Zarządzania Środowiskiem  
Martyna Gnysińska, tel. 71 74 79 383,  
email: [martyna.gnysinska@wody.gov.pl](mailto:martyna.gnysinska@wody.gov.pl) [z.zs.wroclaw@wody.gov.pl](mailto:z.zs.wroclaw@wody.gov.pl)

Do wiadomości:

1. Iza Michątek  
Elektrownia PV 63 Sp. z o.o.  
ul. Puławskiego 2  
02-566 Warszawa
2. ZZŚ aa

**Dyrektor**

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Zarząd Zlewni we Wrocławiu  
ul. Tadeusza Kościuszki 29 E, 50-011 Wrocław  
tel.: +48 71 757 20 64 | e-mail: [zz-wroclaw@wody.gov.pl](mailto:zz-wroclaw@wody.gov.pl)

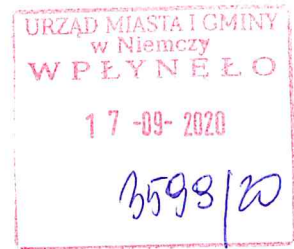
[www.wody.gov.pl](http://www.wody.gov.pl)



Państwowy Powiatowy  
Inspektor Sanitarny  
w Dzierżoniowie  
ul. Ignacego Krasickiego 36  
tel./fax 74/832-33-33  
tel. alarm. 781-556-033

ZNS-624-05/MP/20

Dzierżoniów, dnia ..... września 2020 r.



## POSTANOWIENIE Nr 68/20

Na podstawie art. 3 pkt 2 lit a, art. 10 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2019 r., poz. 59 z późn. zm.), art. 78 ust. 1 pkt 2, art. 64 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283 z późn. zm.)

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dzierżoniowie po zapoznaniu się z pismem Urzędu Miasta i Gminy w Niemczy z dnia 10.07.2020 r. (data wpływu 20.07.2020 r.) znak: RNG.6220.000009.2020, dotyczącym wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na „Budowie elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr. ew. 122/1, 122/2, 122/3 (obr. 0002) w miejscowości Gola Dzierżoniowska, Gmina Niemcza”

Adres obiektu: Gola Dzierżoniowska, Gmina Niemcza  
dz. nr 122/1, 122/2, 122/3 obr. Gola Dzierżoniowska

Inwestor: Elektrownia PV 63 Sp. z o.o.  
ul. Puławska 2  
02-566 Warszawa

**wyraża opinię, że  
nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia  
polegającego na:**

„Budowie elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr. ew. 122/1, 122/2,  
122/3 (obr. 0002) w miejscowości Gola Dzierżoniowska, Gmina Niemcza”

### Uzasadnienie:

Urząd Miasta i Gminy w Niemczy wystąpił z wnioskiem z dnia 10.07.2020 r. (data wpływu 20.07.2020 r.) znak: RNG.6220.000009.2020, dotyczącym wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na „Budowie elektrowni słonecznej

wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr. ew. 122/1, 122/2, 122/3 (obr. 0002) w miejscowości Gola Dzierżoniowska, Gmina Niemcza”.

Ze względu na to, że przedmiotowe przedsięwzięcie jest inwestycją, co, do której istnieje prawdopodobieństwo wywierania przez nią znacznego wpływu na środowisko naturalne, a więc inwestycją, co, do której istnieje konieczność uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o których mowa w art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, poddana została ocenie, zgodnie z rodzajem jej oddziaływania i w nawiązaniu do jej specyfikacji, wielkości oraz lokalizacji. Inwestycję na podstawie § 3 ust. 1 pkt. 54 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie, polegać będzie na budowie elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie gminy Niemcza w miejscowości Gola Dzierżoniowska na dz. nr 122/1, 122/2, 122/3. Cała powierzchnia działki wynosi ok. 8,6744 ha, natomiast teren objęty przedsięwzięciem będzie wynosić do 3,27 ha, natomiast obszar faktycznie zajęty pod zabudowę zespołu paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą obejmie powierzchnię 1,0416 ha. Obecnie grunty pod planowaną zabudowę fotowoltaiczną są gruntami ornymi i graniczą z najbliższą zabudową mieszkaniową w odległości ok. 253 m w kierunku południowym.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż na wyznaczonym terenie przewiduje się budowę zespołu paneli fotowoltaicznych (do 4000 sztuk), która umożliwi przekształcenie energii słonecznej w energię elektryczną. Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp od 3 do 10 m. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. Panele w jednym rzędzie zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach zagłębionych w gruncie. Wysokość paneli wraz ze słupkiem nie przekroczy 5 m a kąt ich nachylenia wyniesie od 20 do 35 stopni. Panele wyposażone zostaną w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia. Łączna moc zainstalowanych paneli fotowoltaicznych będzie nie większa niż 1 MW (moc pojedynczego inwertera do 200 kW lub jednego centralnego do 900 kW).

Oprócz paneli fotowoltaicznych na terenie inwestycji posadowiony będzie również kontener stacji transformatorowej (dł. do 10 m, sz. do 5 m, wys. do 4 m) oraz kontener techniczny (dł. do 10 m, sz. do 5 m, wys. do 4 m). Cała inwestycja ogrodzona będzie płotem o wys. do 3 m. Panele fotowoltaiczne działają bezobsługowo i nie wymagają konserwacji. Czyszczenie ich odbywać się będzie 1- 2 razy do roku i trwać około 3 dni za pomocą szczotki na wysięgniku oraz wody zdemineralizowanej. W przypadku ekstremalnych zabrudzeń, stosuje się wodę i środki biodegradowalne.

Na etapie budowy głównym źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza, będzie emisja niezorganizowana z silników pojazdów poruszających się, jednakże ich oddziaływanie będzie miało charakter krótkotrwały, a więc oddziaływanie to będzie znikome lub nie wystąpi. W trakcie robót budowlanych wykorzystywany będzie sprzęt budowlany i środki transportu, stanowiące źródło hałasu i drgań. Oddziaływanie to będzie miało charakter krótkotrwały i przemijający. Proces budowlany będzie ograniczony w czasie, a po jego zakończeniu wszystkie niedogodności (w tym akustyczne) ustaną. Wszystkie prace prowadzone będą w porze dziennej. Wytwarzane na etapie budowy odpady będą magazynowane na terenie prowadzonych prac w sposób selektywny, zorganizowany, zapobiegający rozprzestrzenianiu się odpadów w środowisku, w pojemnikach lub kontenerach transportowych, w których będą transportowane na bieżąco do miejsc zagospodarowania odpadów. Czas magazynowania odpadów będzie ograniczony do minimum. Wszystkie odpady z fazy budowy będą zagospodarowane przez wykonawcę w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami i wymaganiami ochrony środowiska.

Oddziaływania związane z fazą przygotowania przedsięwzięcia i budowy będą miały charakter odwracalny oraz będą krótkotrwałe, niepowodujące negatywnego oddziaływania na środowisko. Podstawowym środkiem zmniejszającym oddziaływanie planowanej inwestycji na etapie budowy powinna być właściwa organizacja robót. W trakcie realizacji inwestycji planuje się prowadzenie robót budowlanych wyłącznie w porze dziennej dla zminimalizowania wpływu hałasu na otoczenie pochodzącego z pracy maszyn budowlanych.

Brak jest transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Na etapie eksploatacji funkcjonowanie elektrowni słonecznej charakteryzuje się niewielkim wytwarzaniem odpadów, które będą powstawały z utrzymania i funkcjonowania urządzeń technicznych. Harmonogram prac konserwacyjnych poszczególnych elementów elektrowni słonecznej będzie określony w dokumentacji eksploatacji elektrowni słonecznej. Konserwację elektrowni będzie prowadzić serwis producenta elektrowni słonecznej lub firma wyspecjalizowana w tego typu pracach. Odpady z serwisowania nie będą magazynowane tylko na bieżąco przekazywane firmie zajmującej się zagospodarowywaniem odpadów.

Po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją oraz uwzględniając powyższe okoliczności wskazujące na brak możliwości negatywnego oddziaływania na środowisko w aspekcie wymagań higienicznych i zdrowotnych, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dzierżoniowie postanowił stwierdzić jak w sentencji.



Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny  
w Dzierżoniowie

Wiesława Bronowicka

**Pouczenie:**

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie.

**Otrzymują:**

1. Urząd Miasta i Gminy w Niemczy, Rynek 10, 58-230 Niemcza
2. Elektrownia PV 63 Sp. z o.o., ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa
3. Tablica ogłoszeń i BIP PSSE Dzierżoniów ([psse.dzierzoniow.ibip.wroc.pl](http://psse.dzierzoniow.ibip.wroc.pl))
4. ZNS a/a

Państwowy Powiatowy  
Inspektor Sanitarny  
w Dzierżoniowie  
ul. Ignacego Krasickiego 36  
tel./fax 74/832-33-33  
tel. alarm. 781-556-033

Dzierżoniów, dnia 15 września 2020 r.

ZNS-624-05/MP/20

## OBWIESZCZENIE

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dzierżoniowie, działając na podstawie art. 49 Kodeksu Postępowania Administracyjnego oraz art. 74 ust. 3 i art. 78 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283 z późn. zm.),

### zawiadamia

że dnia 15.09.2020 r. zostało wydane POSTANOWIENIE NR 68/20 znak: ZNS-624-05/MP/20 w sprawie braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla inwestycji polegającej na „Budowie elektrowni słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr. ew. 122/1, 122/2, 122/3 (obr. 0002) w miejscowości Gola Dzierżoniowska, Gmina Niemcza”

Strony postępowania mogą zapoznać się z w/w postanowieniem w siedzibie Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Dzierżoniowie, ul. Ignacego Krasickiego 36. Dokument udostępniony będzie na tablicy ogłoszeń w dniach od 15 września do 28 września 2020 r.



Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny  
w Dzierżoniowie

Wiesława Bronowicka

### Otrzymują:

1. Urząd Miasta i Gminy w Niemczy, Rynek 10, 58-230 Niemcza
2. Elektrownia PV 63 Sp. z o.o., ul. Puławska 2, 02-566 Warszawa
3. Tablica ogłoszeń i BIP PSSE Dzierżoniów (psse.dzierzoniow.ibip.wroc.pl)
4. ZNS a/a