

Zarządzenie Nr 83/VIII/2020
Burmistrza Miasta i Gminy Niemcza
z dnia 27 lipca 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat
nieruchomości stanowiące mienie komunalne Gminy Niemcza

Na podstawie 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 25 ust. 1 art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz zgodnie z § 2 ust. 1 pkt. 7, § 10 Uchwały Nr XIX/106/2008 Rady Miejskiej w Niemczy z dnia 30 czerwca 2008 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Niemcza (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008 r., Nr 292, poz. 3215 z późn. zm.), zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowe niezabudowane stanowiące mienie komunalne Gminy Niemcza z przeznaczeniem na cele rolnicze i ogródki przydomowe. Nieruchomości zostają wydzierżawione na wniosek złożony przez Dzierżawcę.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega zamieszczeniu przez okres 21 dni, tj. od dnia 31 lipca 2020 roku do dnia 21 sierpnia 2020 roku na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Niemcza oraz do wiadomości publicznej w sposób zwyczajowo przyjęty, przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Działalności Gospodarczej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 31 lipca 2020 roku.

BURMISTRZ
Jarosław Węglowski
Jarosław Węglowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Działając w oparciu o art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Niemcza, przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do lat trzech:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości, obręb	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu	Termin płatności	Uwagi
	Nr działki	Nr KW					
1.	Dz. nr 79/2	SW1D/00015871/6	0,1324 ha Jasień	Brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego. Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na uprawę rolną.	Zgodnie z Zarządzeniem	Zgodnie z umową	Pisemny wniosek Dzierżawcy
2.	Dz. nr 344/2	SW1D/00014702/4	45 m ² Stare Miasto	Brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego miasta Niemcza. W Studium obszar oznaczony jako IA/2/2A – „Obszar centrum. Teren mieszkalno – usługowy”. Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na teren rekreacyjny.	Zgodnie z Zarządzeniem	Zgodnie z umową	Pisemny wniosek Dzierżawcy
3.	Cz. dz. nr 344/2	SW1D/00014702/4	80 m ² Stare Miasto	Brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego miasta Niemcza. W Studium obszar oznaczony jako IA/2/2A – „Obszar centrum. Teren mieszkalno – usługowy”. Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na teren rekreacyjny.	Zgodnie z Zarządzeniem	Zgodnie z umową	Pisemny wniosek Dzierżawcy
4.	Cz. dz. nr 220/8	SW1D/00014698/2	60 m ² Stare Miasto	Brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego miasta Niemcza. W Studium obszar oznaczony jako IA/2/2A – „Obszar centrum. Teren mieszkalno – usługowy”. Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na teren rekreacyjny.	Zgodnie z Zarządzeniem	Zgodnie z umową	Pisemny wniosek Dzierżawcy
5.	Cz. dz. nr 239	SW1D/00014698/2	165 m ² Stare Miasto	Brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego miasta Niemcza. W Studium obszar oznaczony jako IA/2/2A – „Obszar centrum. Teren mieszkalno – usługowy”. Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na teren rekreacyjny.	Zgodnie z Zarządzeniem	Zgodnie z umową	Pisemny wniosek Dzierżawcy
6.	Cz. dz. nr 344/2	SW1D/00014702/4	80 m ² Stare Miasto	Brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego miasta Niemcza. W Studium obszar oznaczony jako IA/2/2A – „Obszar centrum. Teren mieszkalno – usługowy”. Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na teren rekreacyjny.	Zgodnie z Zarządzeniem	Zgodnie z umową	Pisemny wniosek Dzierżawcy
7.	Cz. dz. nr 254	SW1D/00014688/9	98 m ² Stare Miasto	Brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego miasta Niemcza. W Studium obszar oznaczony jako IA/2/2A – „Obszar centrum. Teren mieszkalno – usługowy”. Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na ogródek warzywny.	Zgodnie z Zarządzeniem	Zgodnie z umową	Pisemny wniosek Dzierżawcy

8.	Cz. dz. nr 227/25	SW1D/00014698/2	41,50 m ² Stare Miasto	Brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego miasta Niemcza. W Studium obszar oznaczony jako IA/2/2A – „Obszar centrum. Teren mieszkalno – usługowy” Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na teren rekreacyjny.	Zgodnie z Zarządzeniem	Zgodnie z umową	Pisemny wniosek Dzierżawcy
9.	Cz. dz. nr 254	SW1D/00014688/9	150 m ² Stare Miasto	Brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego miasta Niemcza. W Studium obszar oznaczony jako IA/2/2A – „Obszar centrum. Teren mieszkalno – usługowy” Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na ogródek warzywny.	Zgodnie z Zarządzeniem	Zgodnie z umową	Pisemny wniosek Dzierżawcy
10.	Cz. dz. nr 244	SW1D/00014714/1	52 m ² Stare Miasto	Brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego miasta Niemcza. W Studium obszar oznaczony jako IA/2/2A – „Obszar centrum. Teren mieszkalno – usługowy” Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na teren rekreacyjny.	Zgodnie z Zarządzeniem	Zgodnie z umową	Pisemny wniosek Dzierżawcy
11.	Cz. dz. nr 254	SW1D/00014688/9	132 m ² Stare Miasto	Brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego miasta Niemcza. W Studium obszar oznaczony jako IA/2/2A – „Obszar centrum. Teren mieszkalno – usługowy” Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na ogródek warzywny.	Zgodnie z Zarządzeniem	Zgodnie z umową	Pisemny wniosek Dzierżawcy
12.	Cz. dz. nr 254	SW1D/00014688/9	90 m ² Stare Miasto	Brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego miasta Niemcza. W Studium obszar oznaczony jako IA/2/2A – „Obszar centrum. Teren mieszkalno – usługowy” Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na ogródek warzywny.	Zgodnie z Zarządzeniem	Zgodnie z umową	Pisemny wniosek Dzierżawcy
13.	Cz. dz. nr 254	SW1D/00014688/9	80 m ² Stare Miasto	Brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego miasta Niemcza. W Studium obszar oznaczony jako IA/2/2A – „Obszar centrum. Teren mieszkalno – usługowy” Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na ogródek warzywny.	Zgodnie z Zarządzeniem	Zgodnie z umową	Pisemny wniosek Dzierżawcy
14.	Cz. dz. nr 212/21	SW1D/00014698/2	280 m ² Stare Miasto	Brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego miasta Niemcza. W Studium obszar oznaczony jako IA/2/2A – „Obszar centrum. Teren mieszkalno – usługowy” Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na ogródek warzywny.	Zgodnie z Zarządzeniem	Zgodnie z umową	Pisemny wniosek Dzierżawcy
15.	Cz. dz. nr 244	SW1D/00014714/1	520 m ² Stare Miasto	Brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego miasta Niemcza. W Studium obszar oznaczony jako IA/2/2A – „Obszar centrum. Teren mieszkalno – usługowy” Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na teren rekreacyjny.	Zgodnie z Zarządzeniem	Zgodnie z umową	Pisemny wniosek Dzierżawcy
16.	Cz. dz. nr 215	SW1D/00014698/2	520 m ² Stare Miasto	Brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego miasta Niemcza. W Studium obszar oznaczony jako IA/2/2A – „Obszar centrum. Teren mieszkalno – usługowy” Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na teren rekreacyjny.	Zgodnie z Zarządzeniem	Zgodnie z umową	Pisemny wniosek Dzierżawcy

17.	Cz. dz. nr 261/32	SW1D/00014698/2	21,70 m ² Stare Miasto	Brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego miasta Niemcza. W Studium obszar oznaczony jako IA/2/2A – „Obszar centrum. Teren mieszkalno – usługowy”. Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na teren rekreacyjny.	Zgodnie z Zarządzeniem	Zgodnie z umową	Pisemny wniosek Dzierżawcy
18.	Cz. dz. nr 344/2	SW1D/00014702/4	31,25 m ² Stare Miasto	Brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego miasta Niemcza. W Studium obszar oznaczony jako IA/2/2A – „Obszar centrum. Teren mieszkalno – usługowy”. Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na teren rekreacyjny.	Zgodnie z Zarządzeniem	Zgodnie z umową	Pisemny wniosek Dzierżawcy
19.	Cz. dz. nr 153	SW1D/00014749/5	95 m ² Stare Miasto	Brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego miasta Niemcza. W Studium obszar oznaczony jako IA/2/2A – „Obszar centrum. Teren mieszkalno – usługowy”. Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na teren rekreacyjny.	Zgodnie z Zarządzeniem	Zgodnie z umową	Pisemny wniosek Dzierżawcy
20.	Cz. dz. nr 154	SW1D/00014748/8	95 m ² Stare Miasto	Brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego miasta Niemcza. W Studium obszar oznaczony jako IA/2/2A – „Obszar centrum. Teren mieszkalno – usługowy”. Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na teren rekreacyjny.	Zgodnie z Zarządzeniem	Zgodnie z umową	Pisemny wniosek Dzierżawcy
21.	Cz. dz. nr 154	SW1D/00014748/8	95 m ² Stare Miasto	Brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego miasta Niemcza. W Studium obszar oznaczony jako IA/2/2A – „Obszar centrum. Teren mieszkalno – usługowy”. Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na teren rekreacyjny.	Zgodnie z Zarządzeniem	Zgodnie z umową	Pisemny wniosek Dzierżawcy
22.	Cz. dz. nr 154	SW1D/00014748/8	102 m ² Stare Miasto	Brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego miasta Niemcza. W Studium obszar oznaczony jako IA/2/2A – „Obszar centrum. Teren mieszkalno – usługowy”. Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na teren rekreacyjny.	Zgodnie z Zarządzeniem	Zgodnie z umową	Pisemny wniosek Dzierżawcy
23.	Dz. nr 244	SW1D/00014714/1	89 m ² Stare Miasto	Brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego miasta Niemcza. W Studium obszar oznaczony jako IA/2/2A – „Obszar centrum. Teren mieszkalno – usługowy”. Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na teren rekreacyjny.	Zgodnie z Zarządzeniem	Zgodnie z umową	Pisemny wniosek Dzierżawcy
24.	Cz. dz. nr 137	SW1D/00014701/7	1 384,80 m ² Stare Miasto	Brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego miasta Niemcza. W Studium obszar oznaczony jako IA/2/2A – „Obszar centrum. Teren mieszkalno – usługowy”. Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na teren rekreacyjny.	Zgodnie z Zarządzeniem	Zgodnie z umową	Pisemny wniosek Dzierżawcy

Podlega zamieszczeniu od dnia 31 lipca 2020 roku do dnia 21 sierpnia 2020 roku na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Niemcza oraz udostępnieniu do wiadomości publicznej w sposób zwyczajowo przyjęty, przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej.