

ZARZĄDZENIE NR 80/VIII/2020
BURMISTRZA MIASTA I GMINY NIEMCZA
Z DNIA 13 LIPCA 2020 R.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych
na terenie Gminy Niemcza**

Na podstawie 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), art. 25 ust. 1 art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 284 ze zm.) oraz zgodnie z § 2 ust. 1 pkt. 7, § 10 Uchwały Nr XIX/106/2008 Rady Miejskiej w Niemczy z dnia 30 czerwca 2008 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Niemcza (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008 r., Nr 292, poz. 3215 z późn. zm.), zarządza się co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega zamieszczeniu przez okres 21 dni, tj. od dnia 17 lipca 2020 roku do dnia 7 sierpnia 2020 roku na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Niemcza oraz do wiadomości publicznej w sposób zwyczajowo przyjęty, przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Działalności Gospodarczej.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Burmistrza


Bożena Ryńkowska

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 284 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy w Niemczy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego:

L.p.	Wyszczególnienie	Opis
1.	Nr ewidencyjny nieruchomości:	dz. nr 293/119, obręb Stare Miasto
2.	Powierzchnia w ha:	0,0735 ha
3.	Nr księgi wieczystej:	SW1D/00015006/2
4.	Położenie nieruchomości:	Niemcza, ul. Kwiatowa
5.	Opis nieruchomości:	Działka gruntowa niezabudowana w ciągu działek. Położona w śródmiejskiej części miasta Niemcza od południowej strony Rynku, obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej typu małego osiedla. Media pełne w pasie ul. Kwiatowej. Wjazd na ul. Kwiatową i ul. Strzelińską. Regularna, zbliżona do prostokąta o zróżnicowanej hipsometrii. Atrakcyjne położenie, łatwa dostępność, bliska odległość od Rynku. Nieruchomość bez obciążeń i zobowiązań.
6.	Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego:	Brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Niemcza. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Niemcza uchwalonego Uchwałą Nr XXXV/208/09 Rady Miejskiej w Niemczy z dnia 27 listopada 2009 r. dla działki nr 293/119 ustala przeznaczenie MN: „Obszar zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej”.
7.	Forma zbycia:	W drodze pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego.
8.	Cena nieruchomości:	50 000,00 zł + 23% VAT

Wykaz niniejszy wywieszony został na okres 21 dni
od dnia 17 lipca 2020 r. do dnia 7 sierpnia 2020 r.

Zastępca Burmistrza

Bożena Ryńkowska