

**Zarządzenie Nr 60/VIII/2020**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Niemcza**  
**z dnia 3 czerwca 2020 r.**

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonych  
na terenie Gminy Niemcza**

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.), art. 25, art. 37 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 284 ze zm.) oraz zgodnie z § 2 ust. 1 pkt. 1, § 12 ust. 3 Uchwały Nr XIX/106/2008 Rady Miejskiej w Niemczycy z dnia 30 czerwca 2008 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Niemcza (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2008 r., Nr 292, poz. 3215 z późn. zm.), zarządza się co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących załącznik Nr 1 i Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykazy, o których mowa w §1 podlegają zamieszczeniu przez okres 21 dni, tj. od dnia 5 czerwca 2020 roku do dnia 26 czerwca 2020 roku na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Niemcza oraz do wiadomości publicznej w sposób zwyczajowo przyjęty, przez ogłoszenie w prasie i na stronie internetowej.

**§ 3**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Działalności Gospodarczej.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 5 czerwca 2020 roku.

BURMISTRZ  
*Jarosław Węglowski*  
Jarosław Węglowski

### WYKAZ

#### nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 284 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy w Niemczycy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym:

L.p.	Wyszczególnienie	Opis
1.	Nr ewidencyjny nieruchomości:	<b>dz. nr 234, obręb Wilków Wielki</b>
2.	Powierzchnia w ha:	<b>0,0180 ha</b>
3.	Nr księgi wieczystej:	<b>SW1D/00015147/2</b>
4.	Położenie nieruchomości:	Wilków Wielki
5.	Opis nieruchomości:	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona na polepszenie warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 233 o pow. 0,0954 ha, RIIIa. Położona w centralnej części wsi Wilków Wielki w obszarze o równej hipsometrii. W formie pasa gruntowego. Nieruchomość bez obciążeń i zobowiązań.
6.	Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego:	Na podstawie Uchwały Nr XIX/93/16 Rady Miejskiej w Niemczycy z dnia 29 kwietnia 2016 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Niemcza dz. nr 234 mieści się w strefie: zabudowy zagrodowej oraz mieszkaniowej niskiej intensywności M2, konserwatorskiej, obserwacji archeologicznej.
7.	Forma zbycia:	W drodze bezprzetargowej.
8.	Cena nieruchomości:	<b>6 526,00 zł + 23% VAT</b>

Wykaz niniejszy wywieszony został na okres 21 dni  
od dnia 5 czerwca 2020 r. do dnia 26 czerwca 2020 r.

BURMISTRZ  
*Węgrowski*  
Jarosław Węgrowski

### WYKAZ

#### nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 284 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy w Niemczy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym:

L.p.	Wyszczególnienie	Opis
1.	Nr ewidencyjny nieruchomości:	<b>dz. nr 231/6, obręb Przerzeczyn Zdrój</b>
2.	Powierzchnia w ha:	<b>0,0019 ha</b>
3.	Nr księgi wieczystej:	<b>SW1D/00039123/2</b>
4.	Położenie nieruchomości:	Przerzeczyn Zdrój, ul. Kwiatowa
5.	Opis nieruchomości:	Działka gruntowa niezabudowana przeznaczona na polepszenie warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości gruntowej oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 231/5. Położona we wsi Przerzeczyn Zdrój. Teren o równej hipsometrii. W formie pasa gruntowego. Nieruchomość bez obciążeń i zobowiązań.
6.	Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego:	Obowiązujący Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Niemcza zatwierdzony Uchwałą Nr XXIII/123/12 Rady Miejskiej w Niemczy z dnia 26 października 2012 r. dla obszaru dz. nr 231/6 ustala przeznaczenie MN/U.3.02: „Mieszkalnictwo jednorodzinne oraz usługi komercyjne”.
7.	Forma zbycia:	W drodze bezprzetargowej.
8.	Cena nieruchomości:	<b>877,00 zł + 23% VAT</b>

Wykaz niniejszy wywieszony został na okres 21 dni  
od dnia 5 czerwca 2020 r. do dnia 26 czerwca 2020 r.

BURMISTRZ  
*Jarosław Węglowski*  
Jarosław Węglowski