

**Protokół**

z posiedzenia połączonych Komisji Infrastruktury: Społecznej i Spraw Obywatelskich oraz Technicznej i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Niemczy, które odbyło się **25 lutego 2020 roku**.

Posiedzenie rozpoczęło się o **godz. 15.10** w sali posiedzeń Urzędu Miasta i Gminy w Niemczy. **Obradom** połączonych **Komisji przewodniczyła Pani Wiesława Kajrys - Przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej i Rozwoju Gospodarczego.**

W posiedzeniu połączonych komisji, na ogólną liczbę **14** Radnych, udział wzięło **12** Radnych - listy obecności Radnych stanowi *załącznik nr 1 do niniejszego protokołu*.

**W posiedzeniu połączonych komisji uczestniczyli:** Zastępca Burmistrza Bożena Rynkowska, Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Lokalnego, Prezes Przedsiębiorstwa Komunalnego w Niemczy oraz Przewodniczący Komisji Mieszkaniowej (KM) i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych (GKRPA).

Przyjęty porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i przedstawienie porządku obrad.
2. Informacja z działalności Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych za 2019 rok.
3. Promocja Gminy i współpraca z zagranicą, plan współpracy na 2020 rok.
4. Funkcjonowanie Przedszkola Publicznego w Niemczy „Zaczarowany Gród”, plany remontowe, budowa boiska z budżetu obywatelskiego i zagospodarowanie terenu parku.
5. Funkcjonowanie Referatu Budownictwa i Rozwoju Lokalnego w zakresie pozyskiwania funduszy europejskich oraz realizacji strategii promocji gminy.
6. Praca Komisji Mieszkaniowej, zasady przyznawania lokali, ilość oczekujących na przyznanie mieszkania.
7. Informacja o zasobie mieszkaniowym gminy w tym możliwości adaptacji budynków z zasobu gminnego na cele mieszkaniowe.
8. Opiniowanie projektów uchwał.
9. Sprawy różne.

**Ad 1.** Przewodniczący Andrzej Osipowicz otworzył posiedzenie połączonych komisji, powitał obecnych na posiedzeniu radnych oraz zaproszonych gości.

Przewodnicząca Komisji Infrastruktury Społecznej i Spraw Obywatelskich Wiesława Kajrys wniosła o nagrywanie i emisje on-line posiedzeń komisji.

Radni w głosowaniu jawnym, jednogłośnie przyjęli wniosek przewodniczącej i w związku z tym kolejne posiedzenia Komisji Infrastruktury Społecznej i Spraw Obywatelskich oraz Komisji Infrastruktury Technicznej i Rozwoju Gospodarczego będą emitowane i publikowane w internecie.

*Przewodniczący obrad ogłosił przerwę.*

Przewodniczący po 5-minutowej przerwie przedstawił porządek obrad, do którego nie wniesiono zmian.

**Ad 2.** Informację z działalności Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych za 2019 rok, przedstawił Przewodniczący komisji Pan Jan Prokop. *Informacja stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.* Radni nie mieli pytań.

**Ad 3.** W temacie planu promocji Gminy i współpracy z zagranicą na 2020 rok, głos zabrał Prezes Stowarzyszenia Niemcza Partnerstwo Miast Pan Tadeusz Mateusiak.

Prezes przedstawił radnym plan wyjazdów zagranicznych członków stowarzyszenia, które będą organizowane przez stowarzyszenie w 2020 roku i związane z nimi potrzeby finansowe na kwotę około . Prezes stowarzyszenia poinformował również o złożonym na ten cel do Starostwa Powiatowego w Dzierżoniowie wniosku. Radni byli zainteresowani warunkami współpracy ze stowarzyszeniem ze strony pracowników urzędu. Zastępca Burmistrza Pani Bożena Rynkowska poinformowała, że tego rodzaju uzgodnienia podejmowane są przez Pana Burmistrza podczas spotkań z Prezesem stowarzyszenia. Prezes poinformował radnych, że ze względu na swój stan zdrowia, w tym roku , w omawianym zakresie nie miały jeszcze miejsca rozmowy z Panem Burmistrzem.

Głos w sprawie zabrał również prof. Tomasz Nowak, emerytowany pracownik naukowy Arboretum w Wojsławicach, który podkreślił m. in. ideę założenia Stowarzyszenia Partnerstwo Miast oraz charakter i wkład jego działalności dla promocji Niemczy. O współpracy z miastami partnerskimi poinformowała radnych Zastępca Burmistrza, która wskazała na szereg podejmowanych przez pracowników gminy działań w ramach realizacji wspólnych projektów działalności Stowarzyszenia Gmin *Euroregionu Glacensis*, zmierzających przede wszystkim do zacieśniania relacji pomiędzy miastami partnerskimi. Radni nie mieli więcej pytań.

**Ad 4.** Funkcjonowanie Przedszkola Publicznego w Niemczy „Zaczarowany Gród”, plany remontowe, budowa boiska z budżetu obywatelskiego i zagospodarowanie terenu parku.

*Informacja stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.*

Przewodniczący Andrzej Osipowicz zaproponował, aby radni wsparli finansowo zagospodarowanie terenu przy placu zabaw Przedszkola Publicznego w Niemczy. Radni wyrazili aprobatę dla wniosku. Radni nie mieli pytań.

*Przewodniczący obrad ogłosił przerwę.*

Po 10-minutowej przerwie na wniosek Przewodniczącej Komisji Mieszkaniowej radni wprowadzili do porządku obrad zmiany i przystąpili do omawiania punktu 6.

**Ad 6.** Pracę Komisji Mieszkaniowej oraz zasady przyznawania lokali omówiła Pani Małgorzata Szkwarek Przewodnicząca społecznej Komisji Mieszkaniowej w Niemczy. Radni pytali o świadomość członków komisji w zakresie stanu technicznego opiniowanych przez nich lokali mieszkalnych. Przewodnicząca wyjaśniła, że członkowie komisji biorą czasami udział w wizjach lokalnych przy udziale pracowników Przedsiębiorstwa Komunalnego. Przewodnicząca poinformowała radnych, że w ubiegłym roku nie brała udziału w wizjach lokalnych. Prezes Elżbieta Szymańska uzupełniła wypowiedź, omawiając zasady obowiązujące przyszłych użytkowników przed podpisaniem umowy najmu lokalu komunalnego.

*Informacja stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.*

**Ad 7.** Informację o zasobie mieszkaniowym gminy w tym możliwości adaptacji budynków z zasobu gminnego na cele mieszkaniowe przedstawiła Prezes Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółki z O. O. w Niemczy Pani Elżbieta Szymańska. Prezes uzupełniła wcześniejszą wypowiedź Przewodniczącej Komisji Mieszkaniowej, wyjaśniła radnym zasady gospodarowania lokalami stanowiącymi zasób komunalny gminy. Wskazała na liczbę lokali i szereg problemów związanych z finansowaniem remontów i windykowaniem zaległości czynszowych, który w porównaniu do gmin ościennych jest znacznie niższy. Głos w sprawie zabrała również Pani Bożena Rynkowska Zastępca Burmistrza, która omówiła założenia gospodarki mieszkaniowej w gminie. Prezes Elżbieta Szymańska zapowiedziała założenia opracowywanych zmian, które po ich uzgodnieniu będą radnym przedstawione w formie stosownych zapisów uchwały, m. in. w zakresie wysokości czynszów czy określonych rozwiązań dotyczących wykupu lokalu. *Informacja stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.*

**Ad 5.** Funkcjonowanie Referatu Budownictwa i Rozwoju Lokalnego w zakresie pozyskiwania funduszy europejskich oraz realizacji strategii promocji gminy omówiła pani Kamila Pankiewicz – Krawiec Kierownik Referatu. Radni zadawali pytania związane m. in. z realizacją Programu „Czyste powietrze”, którego celem jest zmniejszenie lub likwidacja emisji szkodliwych dla zdrowia pyłów i innych zanieczyszczeń emitowanych do powietrza przez gospodarstwa domowe spalające węgiel i inne wysokoemisyjne paliwa stałe, poprzez wymianę przestarzałych źródeł ciepła na nowe technologicznie i ekologiczne. Pani Kierownik wyjaśniała zasady finansowania obowiązujące w tym programie, wskazała również na możliwość uczestnictwa w spotkaniach organizowanych przez realizatorów programu na naszym terenie. *Informacja stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.*

**Ad 8.** Przewodniczący Andrzej Osipowicz przystąpił do opiniowania projektów uchwał:

1) Nr 12/2020 w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Niemcza w 2020 roku”. Radni po zapoznaniu się z przesłanymi wcześniej informacjami nie mieli pytań do projektu uchwały. Przewodniczący Andrzej Osipowicz zarządził głosowanie nad zaopiniowaniem projektu uchwały. **Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały głosowało 12 radnych obecnych na posiedzeniu.**

2) Nr 13/2020 w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na terenie Niemczy.

Wnioskodawca projektu Przewodnicząca Wiesława Kajrys wniosła o zdjęcie z porządku obrad zaproponowanego projektu. Radni zaopiniowali wniosek pozytywnie. Projekt Nr 13/2020 uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na terenie Niemczy nie będzie procedowany podczas najbliższej XIX sesji Rady Miejskiej w Niemczy zaplanowanej w dniu 28 lutego 2020 roku.

3) Nr 14/2020 w sprawie rozpatrzenia wniosku p. Z. O. o pomoc w załatwieniu spraw dotyczących lokalu mieszkalnego w Niemczy.

Projekt wraz ze stanowiskiem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji przedstawiła Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Niemczy radna Edyta Mielnik. Radni nie mieli pytań. Przewodniczący Andrzej Osipowicz zarządził głosowanie nad zaopiniowaniem projektu uchwały. **Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały głosowało 12 radnych obecnych na posiedzeniu.**

**Ad 9.** W sprawach różnych

Radni nie mieli więcej pytań.

Wobec zrealizowania porządku obrad Przewodniczący Andrzej Osipowicz zamknął posiedzenie połączonych komisji.

Komisje zakończyły posiedzenie o godz. **19.00.**

***Przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej  
i Rozwoju Gospodarczego***

***(-) Andrzej Osipowicz***