

Protokół

z posiedzenia połączonych Komisji Infrastruktury: Społecznej i Spraw Obywatelskich
oraz Technicznej i Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej w Niemczy,
które odbyło się **28 października 2019 roku**.

Pierwsza część posiedzenia rozpoczęła się o **godz. 15.00** w sali posiedzeń Urzędu Miasta i Gminy w Niemczy. **Obradom połączonych Komisji przewodniczył Pan Andrzej Osipowicz - Przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej i Rozwoju Gospodarczego.**

W posiedzeniu połączonych komisji, na ogólną liczbę **14** Radnych, udział wzięło **14** Radnych **Ponadto w posiedzeniu połączonych komisji uczestniczyli:** Przewodnicząca Rady Miejskiej w Niemczy Paulina Dziejdzic, Burmistrz Miasta i Gminy Niemcza Jarosław Węglowski, Zastępca Burmistrza Bożena Rynkowska, Skarbnik Gminy Marta Żłobnica – Wnuk, Kierownicy jednostek organizacyjnych Gminy Niemcza, Starosta Dzierżoniowski Grzegorz Kosowski, Sołtysi oraz zaproszeni goście - lista obecności stanowi *załącznik nr 1* do niniejszego protokołu.

Przyjęty porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i przedstawienie porządku obrad.
2. Inwestycje infrastrukturalne na drogach powiatowych w obrębie Gminy Niemcza, remonty dróg, budowa chodników i ścieżek rowerowych.
3. Szkoła Podstawowa w Niemczy, funkcjonowanie szkoły, pozyskane pieniądze z funduszy Unii Europejskiej.
4. Szkoły niepubliczne na terenie Gminy, problemy z funkcjonowaniem, re,onty, inwestycje.
5. Opiniowanie projektów uchwał.
6. Sprawy różne.

Ad 1. Przewodniczący Andrzej Osipowicz otworzył posiedzenie połączonych komisji i przedstawił porządek obrad.

Ad 2. Przewodniczący obrad rozpoczynając punkt poświęcony inwestycjom infrastrukturalnym na drogach powiatowych w obrębie Gminy Niemcza, remontom dróg, budowie chodników i ścieżek rowerowych, poprosił o zabranie głosu zaproszonego do udziału w posiedzeniu Starostę Powiatu Dzierżoniowskiego. Pan Grzegorz Kosowski omówił

inwestycje, które zostały zrealizowane przez Powiat wspólnie z Gminą Niemcza w minionym roku. Starosta zwrócił uwagę na utrudnienia w realizacji wszelkiego rodzaju inwestycji, nając na uwadze pewne ograniczenia wynikające podczas kwalifikacji poszczególnych zadań ze względu na wskaźniki i parametry finansowe, które pozwalają na zaciągnięcie kredytu przez Powiat. Starosta wśród zadań zaplanowanych do realizacji w nowym roku budżetowym wskazał na remonty kilku dróg powiatowych zlokalizowanych na terenie Gminy Niemcza oraz inne zadania:

1. droga Niemcza – Podlesie;
2. droga z Przerzeczyna Zdroju do Ligoty Małej;
3. budowa chodnika w Gilowie;
4. budowa kolejnego etapu ścieżki rowerowej z Wojsławic.

Starosta poprosił o aktywne uczestnictwo w tworzeniu Budżetu Powiatu w zakresie planowania inwestycji na jego terenie. Poinformował, że Powiat jest w stanie dofinansować inwestycje nawet w 50%, jest to pewien utarty schemat, korzystania ze wspólnych środków powiatowych. Starosta Grzegorz Kosowski wskazał, że Gmina Niemcza w tym roku nie wystosowała wniosku do Starosty o wsparcie finansowe inwestycji drogowych. Starosta na pytanie Burmistrza Jarosława Węglowskiego opowiedział o zaproponowanej nowej technologii remontu drogi z Przerzeczyna Zdroju do Ligoty Małej. Starosta zwrócił uwagę na zastosowanie tej technologii na innej drodze w powiecie, której efektywność sprawdzana jest już od blisko 10 lat.

Starosta omawiając stosowanie nowych technologii w remontach dróg powiatowych, zwrócił uwagę na optymalne wykorzystanie powiatowych środków budżetowych. Budżet Powiatu zarówno w tym roku jak i w przyszłym będzie obciążony utrzymaniem szpitala powiatowego, który wymaga dofinansowania, stąd ograniczone środki finansowe na zadania inwestycyjne.

Burmistrz Jarosław Węglowski poruszył sprawę ruchu na drogach powiatowych dostawczych pojazdów rolniczych, które niszczą w sposób dotkliwy nowo wyremontowanej nawierzchni. Starosta zwrócił uwagę, że warto rozważyć rozwiązania tymczasowe takie jak ograniczenia w ruchu drogowym. Radni zwrócili uwagę na problemy rolników z organizacją skupu, która skończy się za kilka tygodni i jest to problem sezonowy. W dyskusji na stanem dróg podjęto również temat związany ze złym stanem mostów w gminie. Starosta zapewnił, że stosowne ekspertyzy dotyczące optymalnej nośności dokonano, natomiast remont będzie przeprowadzany niezwłocznie w pierwszej kolejności na początku przyszłego roku. Radni poprosili o zabezpieczenie oznakowania na ul. Bolesława Chrobrego w Niemczy. Starosta Grzegorz Kosowski poinformował, że zakres oznakowania będzie reorganizowany po zakończeniu inwestycji budowy domu handlowego w pierwszym możliwym terminie. Radni

pytali o termin otwarcia dogi w Dobrocinie, Starosta poinformował, że zakończenie inwestycji wyznaczono na lipiec 2020 roku. Sołtys Przerzeczyzna Zdroju Justyna Kaczorowska zapytała o plany remontowe ul. Zdrojowej, Starosta poinformował, że ten zakres zaplanowano na 2021 rok i lata kolejne. Na pytanie radnych o współfinansowanie kosztów komunikacji publicznej, Pan Ghrzegorz Kosowski powtórzył, że ze względu na ważne i priorytetowe zadania utrzymania szpitala tego rodzaju dofinansowanie nie będzie możliwe. Radni nie mieli więcej pytań.

Ad 3. Funkcjonowanie Szkoły Podstawowej w Niemczy oraz informację z zakresu pozyskania środków zewnętrznych na działalność szkoły, przedstawiła Pani Anna Kuźmińska Dyrektor szkoły, która zwróciła uwagę na to, że szkoła w zakresie pozyskiwania finansowych środków zewnętrznych jest jedynie partnerem dla stowarzyszeń, funkcjonujących na terenie gminy. Informacja stanowi załącznik *nr 2 do protokołu*.

Radni byli zainteresowani godzinami pracy świetlicy szkolnej, dyrektor wskazała na przedział od 7.00 do 15.30. Radni nie mieli więcej pytań.

Ad 4. Informację w temacie działalności Niepublicznej Szkoły Podstawowej w Gilowie przedstawiła Pani Joanna Zgoda, która poinformowała radnych, że szkoła pozyskuje środki finansowe od sponsorów i ze składek członkowskich. Pani Joanna Zgoda zwróciła uwagę na potrzebę remontu dachu, oraz Sali gimnazystycznej gdzie wypadają okna. Pani Zgodna ponadto wskazała na tragiczny stan wymagających pilnego remontu budynków gospodarczych zlokalizowanych w bliskiej odległości od placu zabaw i głównego budynku szkolnego. Radni byli zainteresowani zakresem działań jakie zamierza podjąć burmistrz, aby zabezpieczyć te nieruchomości. Pani Burmistrz Bożena Rynkowska poinformowała, że budynki szkolne zostały przekazane Stowarzyszeniu na działalność statutową. Pani Burmistrz zobowiązała się do zweryfikowania stanu prawnego budynków.

Przewodniczący Andrzej Osipowicz o godz. 16.11 ogłosił 15- minutową przerwę w obradach. Obrady połączonych komisji zostały wznowione o godz. 16.22.

Ad 5. Przewodniczący Andrzej Osipowicz przystąpił do opiniowania projektów uchwał:

- 1) Projekt Nr 46/2019 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości przedstawił Pan Tomasz Jara.

Radni mieli wątpliwości co do zasadności zapisów stawek podatku w maksymalnej wysokości, podjęto dyskusję nad obniżeniem stawek.

Po przerwie radni podjęli dyskusję nad przyjęciem niższych stawek. Głos w sprawie zabrała

Skarbnik Gminy, która zwróciła uwagę na to, że w przyszłym budżecie odnotowuje się wzrost wydatków w każdym niemal zakresie prawie o 0,5 mln zł, aby zrównoważyć budżet należy podnieść stawki podatków i opłat lokalnych, w celu zabezpieczenia wykonania dochodów. Pan Tomasz Jara zwrócił uwagę na skuteczność wykonania dochodów, która niestety nie jest 100 %. Zgodnie z uwagą Pani Skarbnik stawki podatku nie były podnoszone od kilku lat. Natomiast najwyższe stawki przyjęto dla podatku rolnego i leśnego. Pani Skarbnik zwróciła uwagę na to, że w przyszłym roku wzrastają również wydatki bieżące, które wymuszają przyjęcie odpowiednich instrumentów w celu zrównoważenia budżetu. Podczas dyskusji radna Edyta Mielnik sformułowała wniosek formalny o uwzględnienie wzrostu stawek jedynie o 50%, tj. łączną poprawkę obejmującą wszystkie stawki określone w projekcie uchwały.

Przewodniczący Andrzej Osipowicz o godz. 16.40 ogłosił przerwę w obradach. Podczas przerwy obrady opuściła radna Kamila Smęt. Obrady połączonych komisji zostały wznowione o godz. 16.50.

Po przerwie radni nie mieli więcej pytań, Przewodniczący Andrzej Osipowicz zarządził głosowanie nad zaopiniowaniem projektu uchwały przy zmniejszeniu stawek do wysokości wg propozycji radnej Edyty Mielnik. **Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały głosowało 12 radnych przy 1 głosie „wstrzymującym się”.**

- 2) Projekt Nr 47/2019 w sprawie rozpatrzenia skargi p. E. K. na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Niemcza.

Projekt przedstawiła Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Pani Maria Oleksiak. Radna Edyta Mielnik wniosła o odczytanie treści skargi, projektu uchwały. Przewodnicząca Maria Oleksiak odczytała treść dokumentów. Przewodniczący poprosił o zabranie głosu w sprawie Burmistrza Miasta i Gminy Niemcza Jarosława Węglowskiego. Burmistrz podtrzymał wyrażone wcześniej w piśmie do skarżącej stanowisko, wskazując na decyzje, które były podejmowane w sprawie na przestrzeni kilku minionych lat. Na pytanie radnych o to dlaczego Burmistrz nie chce wyrazić zgodny na dzierżawę gruntu, jeśli instytucje wyższego rzędu wydały pozytywne decyzje w tym zakresie. Burmistrz wskazał na to, że prawo nie pozwala na obciążenie ograniczone prawami użyczenia nieruchomości drogowych osobom fizycznym. Mecenasz Mateusz Zeman wyjaśnił radnym kwestie prawne w zakresie zajęcia pasa drogowego. Podczas dyskusji zwrócono uwagę na kilka rozwiązań technicznych dla istniejących w pobliskiej lokalizacji innych schodów wejściowych. Po odczytaniu przez Przewodniczącą Komisji Skarg, Wniosków i Petycji uzasadnienia do projektu uchwały, **radni nie mieli więcej pytań i pozostawili projekt uchwały bez zaopiniowania.**

Przewodniczący Andrzej Osipowicz o godz. 17.50 ogłosił przerwę w obradach. Obrady połączonych komisji zostały wznowione o godz. 18.12.

3) Projekt Nr 52/2019 w sprawie dokonania zmian w budżecie Miasta i Gminy Niemcza na 2019 rok

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy Marta Żłobicka – Wnuk, wskazała na zmiany zmniejszające plan dochodów majątkowych o kwotę 100.000 zł z powodu niezrealizowanej sprzedaży mienia gminy, oraz plan wydatków związanych m. in. na dofinansowanie studni wierconych czy modernizację schodów wejściowych do Przedszkola Publicznego w Niemczy oraz wzrost planu wydatków związanych z realizacją remontu ul. Kolejowej w Niemczy.

Pani Skarbnik zwróciła również uwagę na zmiany wynikające bezpośrednio z dostosowania planu do przewidywanego wykonania za 2019 roku.

Podczas dyskusji na projektem uchwały padły pytania o przebudowę ul. Kolejowej i wzrost środków finansowych na rozbudowę zatoczki dla autobusów. O konieczności wykonania prac w tym zakresie oraz warunki określone w projekcie tej inwestycji, poinformowała Kierownik Referatu Budownictwa Pani Kamila Pankiewicz – Krawiec. Radni przedstawili swoje obawy co do zabezpieczenia awaryjnego rozwiązania wodociągu. Kierownik Kamila Pankiewicz – Krawiec wyjaśniła, że bez pozwolenia na budowę inwestycja niestety nie może być rozpoczęta. Wniosek w tym zakresie został złożony i jest weryfikowany przez Starostwo Powiatowe w Dzierżoniowie. W dyskusji pojawiły się pytania dotyczące konieczności zabezpieczenia środków finansowych na przyłącza toalet miejskich oraz kontynuację budowy remizy w Przerzeczynie Zdroju. Burmistrz odnosząc się do tematu zmian w planie wydatków budżetu gminy wyjaśnił, że po weryfikacji stanu budowy remizy zadanie inwestycyjne będzie ujęte w planie inwestycyjnym na rok 2020. Przewodnicząca Paulina Dziedzic zapytała o odpowiedź na pismo złożone w dniu 17.10.2019 r. w zakresie dziur w suficie w pomieszczeniach świetlicy w Gilowie, czy można w budżecie zabezpieczyć kwotę 3800 zł. Burmistrz wskazał na to, że jest to sprawa złożona i zaangażowanie środków finansowych na ten cel, nie jest w tej chwili możliwe. Skarbnik Gminy zaproponowała, aby zabezpieczyć ten wniosek w ramach Funduszu Sołeckiego. Nastąpiła wielowątkowa dyskusja na temat zmian w budżecie. Radni pytali o poszczególne zakresy zmian w określonych rozdziałach, zwrócili uwagę m. in. na wzrost paragrafów wynagrodzeń w szkole i przedszkolu. Odpowiedzi udzielali Skarbnik Gminy i pracownicy merytoryczni zajmujący się konkretnymi zadaniami. Radni nie mieli więcej pytań. Przewodniczący zarządził głosowanie nad zaopiniowaniem projektu uchwały. **Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały głosowało 2 Radnych, przy 10 głosach wstrzymujących się i 1 głosie przeciwnym.**

- 4) Projekt Nr 53/2019 uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Niemcza na lata 2019-2036.

Projekt uchwały omówiła Pani Marta Żłobicka – Wnuk Skarbnik Gminy.

Radni nie mieli pytań.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad zaopiniowaniem projektu uchwały. **Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały głosowało 2 Radnych, przy 10 głosach wstrzymujących się i 1 głosie przeciwnym.**

- 5) Projekt nr 48/2019 w sprawie rozpatrzenia skargi p. A. M. na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Niemcza.

Dokumentację skargi oraz projekt uchwały odczytała Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Niemczy Pani Maria Oleksiak. Przewodnicząca poinformowała o wysłuchaniu partnera strony oraz pracowników merytorycznych urzędu podczas posiedzenia komisji. Zabierając głos radna Edyta Mielnik przedstawiła obecnym na posiedzeniu, trudną sytuację skarżącą. Zwrócono uwagę na brak w dokumentacji sprawy odpowiedzi na pismo skarżącej z lutego 2019 roku. Burmistrz odnosząc się do sprawy poinformował obecnych, że nie jest ostateczną osobą decyzyjną. Komisja mieszkaniowa będąc instytucją doradczą wskazuje najbardziej potrzebujące uprawnione osoby a burmistrz biorąc pod uwagę zasoby mieszkaniowe gminy oraz spełnienie przez wnioskodawców warunków prawnych wydaje decyzje. Radni nie mieli pytań.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad zaopiniowaniem projektu uchwały. **Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały głosowało 11 Radnych, przy 1 głosie przeciwnym i 1 głosie wstrzymującym się.**

- 6) Projekt nr 49/2019 w sprawie przekazania wniosku p. M. B. P. i p. K. B. Burmistrzowi Miasta i Gminy Niemcza do załatwienia według właściwości.

Projekt uchwały odczytała Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Niemczy Pani Maria Oleksiak. Radni zostali poinformowani o prowadzonym przez Burmistrza jednocześnie postępowaniu w tej sprawie w toku i po wyłonieniu przewoźnika zostanie podpisana umowa na realizację zadania w możliwie najbliższym terminie.

Radni nie mieli pytań.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad zaopiniowaniem projektu uchwały. **Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały głosowało 13 Radnych.**

- 7) Projekt nr 50/2019 w sprawie rozpatrzenia wniosku p. Z. W. w przedmiocie udzielenia pomocy w sprawie odcięcia wody.

Projekt uchwały odczytała Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Niemczy Pani Maria Oleksiak. Przewodnicząca przedstawiła sprawę p. Z. W. zaznaczyła, że Rada Miejska nie ma kompetencji do pozytywnego załatwienia wniosku. Na pytanie radnych o uzupełnienie uzasadnienia do uchwały/stanowiska komisji o podstawy prawne. Mecenas Mateusz Zeman wskazał, że podstawa prawna jest podana w treści uchwały. Radni nie mieli więcej pytań.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad zaopiniowaniem projektu uchwały. **Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały głosowało 13 Radnych.**

8) Projekt nr 51/2019 w sprawie rozpatrzenia skargi p. E.R. na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Niemcza.

Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Niemczy Pani Maria Oleksiak przedstawiła przedmioty skargi i poinformowała radnych, że ze względu na stan sprawy, projekt uchwały został zmieniony i zostanie przedstawiony podczas sesji. Mecenas Mateusz Zeman wyjaśnił, że w chwili obecnej nie stwierdzono zaniechania w sprawie. Nowy, przygotowywany projekt uchwały będzie uwzględniał stanowisko rady, że przedmiot sprawy został spełniony. Radni nie mieli więcej pytań.

Ad 6. Sprawy różne.

Radni podjęli wielowątkową dyskusję na temat problemu segregacji odpadów w gminie.

Burmistrz poinformował, że od stycznia 2020 roku wchodzi w życie nowe przepisy, które przewidują restykcyjne kontrole w zakresie segregacji odpadów.

W tym punkcie radni pytali m. in. o nagrody burmistrza wręczone z okazji Dnia Nauczyciela, termin zakończenia prac remontu ul. Kolejowej, który został wyznaczony w grudniu bieżącego roku, sytuację stanowiska dyrektora NOK oraz awarię oświetlenia ulicznego w Rynku i warunki rozbudowy oświetlenia ledowego. Burmistrz odnosząc się do kwestii procesu modernizacji oświetlenia, poinformował radnych że liczba punktów świetlnych będzie zależała od ilości zainstalowanych słupów przesyłowych.

Wobec zrealizowania porządku obrad Przewodniczący Andrzej Osipowicz zamknął posiedzenie połączonych komisji.

Komisje zakończyły posiedzenie o godz. **21.00**

***Przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej
i Rozwoju Gospodarczego***

(-) Andrzej Osipowicz