

**REGULAMIN ROKOWAŃ
DOTYCZĄCY SPRZEDAŻY AUTOBUSU
MARKI JELCZ typ L090M nr rej. DDZ A373**

§1

Regulamin rokowań zwany dalej regulaminem określa zasady uczestnictwa i przebiegu rokowań dotyczących sprzedaży Autobusu marki: **MARKI JELCZ typ L090M nr rej. DDZ A373** należącego do Gminy Niemczy.

§2

Sprzedaż autobusu marki **JELCZ typ L090M nr rej. DDZ A373** ma formę publicznych rokowań z oferentami. O wyborze oferty decydować będzie zaproponowana przez uczestnika rokowań najwyższa cena (proponowana cena zakupu), poniżej ceny wyjściowej (wywoławczej).

1. Celem publicznego zaproszenia do rokowań jest uzyskanie w drodze negocjacji z oferentami najwyższej możliwej ceny za sprzedawany składnik majątku ruchomego.

2. Warunkiem uczestnictwa w rokowaniach jest zapoznanie się z niniejszym regulaminem, wpłacenie na konto Urzędu Miasta i Gminy Niemcza nr BS w Ząbkowicach Śląskich o/Niemcza nr 34 9533 1056 2006 0000 4646 0005 zaliczki wynoszącej 10% ceny wyjściowej (wywoławczej) w wysokości i terminie wskazanym w zaproszeniu oraz złożenie pisemnego zgłoszenia udziału w rokowaniach (załącznik 2 oraz 3 do niniejszego zaproszenia) zawierającego:

* imię, nazwisko i adres albo nazwę firmy oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot wraz z numerem telefonu, e-mail.

* datę sporządzenia zgłoszenia,

* oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń(załącznik Nr 3 do zaproszenia do rokowań),

* proponowaną cenę zakupu i sposób jej zapłaty,

* dowód wpłaty zaliczki (kopia),

* numer konta bankowego oferenta, na które może być zwrócona zaliczka.

4. Zgłoszenia należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem: „**Rokowania - Autobus JELCZ L090M**” w sekretariacie Urzędu Miasta i Gminy Niemcza, ul. Rynek 10, 58-230 Niemcza do dnia 12 grudnia 2017 roku do godziny 15.00.

5. Uczestnicy przystępujący do rokowań akceptują niniejszy regulamin i stan techniczny pojazdu.

6. Osoby fizyczne przystępujące do rokowań winny legitymować się dowodem osobistym.

Przedsiębiorcy zobowiązani są przedstawić aktualny odpis z KRS-u albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, a inne osoby prawne aktualny odpis z właściwego rejestru. Przedstawiciele osób prawnych i fizycznych występujących w rokowaniach winni legitymować się stosownym upoważnieniem do występowania w imieniu osoby prawnej/fizycznej.

7. Gmina Niemcza nie ponosi kosztów uczestnictwa oferentów w rokowaniach.

§3

1. Rokowania w sprawie sprzedaży autobusu marki **JELCZ typ L090M** przeprowadzi Komisja do przeprowadzenia rokowań powołana przez Burmistrza Miasta i Gminy w Niemczy.

2. Komisja pełni swoje obowiązki od momentu jej powołania do dnia zatwierdzenia przez Burmistrza Miasta i Gminy Niemcza protokołu komisyjnego przebiegu rokowań.

3. Do obowiązków Komisji należy prawidłowe przeprowadzenie rokowań (min. zamieszczenie ogłoszenia o rokowaniach, udzielanie wyjaśnień, poprowadzenie rokowań oraz sporządzenie protokołu z ich przebiegu).

4. W rokowaniach nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład Komisji oraz osoby bliskie tym osobom, a także osoby, które pozostają z członkami komisji w takim stosunku prawnym i faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności Komisji.

§4

1. Komisja do spraw rokowań dokona wyboru oferentów, których dopuści do rokowań na podstawie złożonej odpowiedzi na publiczne zaproszenie do rokowań. O zakwalifikowaniu bądź nie zakwalifikowaniu do dalszego postępowania Komisja powiadomi Oferentów ustnie, telefonicznie lub pisemnie faksem /mailem.

2. Rokowania z oferentami rozpoczną się w dniu 14 grudnia 2017 r. o godz. 10:00. Kolejność uczestniczenia oferentów w rokowaniach zostanie ustalona na podstawie losowania.

3. Komisja przeprowadza ustną część rokowań w zakresie wszystkich warunków koniecznych do zawarcia umowy, osobno z każdym z oferentów zakwalifikowanych do udziału w tej części.

4. Dodatkowe propozycje uczestników rokowań złożone w trakcie ustnej części postępowania nie mogą być mniej korzystne od zawartych w pisemnym zgłoszeniu do rokowań.

5. Oferent biorący udział w rokowaniach na zakończenie rokowań podpisze protokół rokowań, w którym zawarte będą proponowane przez niego wiążące warunki zawarcia umowy sprzedaży autobusu.

6. Po zakończeniu rokowań Komisja dokona wyboru najkorzystniejszej oferty lub stwierdza, że nie wybiera nabywcy.

7. Ogłoszenie o wyniku rokowań podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie informacji w siedzibie organizatora oraz na jego stronie internetowej, a także ustnie lub telefonicznie/mailem/faxem.

8. Stawienie się jednego oferenta wystarcza do przeprowadzenia rokowań pod warunkiem, że zgłosi on chęć nabycia przedmiotu rokowań po cenie wyższej niż cena minimalna ustalona przez Organizatora.

§5

1. Przewodniczący Komisji otwiera rokowania, przekazując uczestnikom rokowań informacje podane w ogłoszeniu o zaproszeniu do rokowań.

2. Komisja w obecności uczestników:

1) podaje liczbę otrzymanych zgłoszeń i sprawdza dowody wpłaty zaliczki,

2) otwiera koperty zawierające zgłoszenia, sprawdza dane w nich zawarte, nie ujawniając ich treści uczestnikom oraz sprawdza tożsamość uczestników rokowań,

3) przyjmuje wyjaśnienia lub oświadczenia zgłoszone przez uczestników rokowań,

4) ogłasza, które zgłoszenia zostały zakwalifikowane do ustnej części rokowań.

3. Komisja odmawia udziału w ustnej części rokowań osobom, których zgłoszenia:

1) nie odpowiadają warunkom rokowań,

2) zostały złożone po wyznaczonym w ogłoszeniu terminie,

3) nie zawierają danych wymienionych w zaproszeniu do rokowań lub dane te są niekompletne,

4) są nieczytelne lub budzą wątpliwości co do ich treści,

5) nie zawierają dowodu wpłaty zaliczki.

4. W razie ustalenia, że kilku oferentów zaoferowało tą samą cenę, Komisja postanawia o kontynuowaniu rokowań w formie aukcji między tymi oferentami.

5. Z przeprowadzonych rokowań przewodniczący komisji sporządza protokół, który zatwierdza Burmistrz Miasta i Gminy Niemcza.

6. Rokowania uważa się za zamknięte z chwilą podpisania protokołu.

7. Przewodniczący komisji zawiadamia ustnie uczestników rokowań o wyniku rokowań bezpośrednio po ich zamknięciu.

§6

1. Nabywca jest zobowiązany zapłacić cenę nabycia pomniejszoną o wpłaconą zaliczkę niezwłocznie po wybraniu najkorzystniejszej oferty, bądź w terminie wyznaczonym przez organizatora rokowań, nie dłuższym niż 7 dni po wygraniu rokowań do kasy lub na konto Urzędu Miasta i Gminy Niemcza nr BS w Ząbkowicach Śląskich o/Niemcza

nr 34 9533 1056 2006 0000 4646 0005. Wydanie autobusu nabywcy nastąpi niezwłocznie po zapłaceniu ceny nabycia.

2. Zaliczka wniesiona przez uczestnika, który wygrał rokowania zostaje zaliczona na poczet ceny nabycia.

3. Zaliczki wpłacone przez oferentów, których oferty nie zostały wybrane lub zostały odrzucone zwraca się niezwłocznie po zakończeniu rokowań, nie później jednak niż przed upływem 7 dni od dnia zamknięcia rokowań.

4. Niedopuszczenie do udziału w rokowaniach, unieważnienie rokowań lub zamknięcie bez wybrania którejkolwiek z ofert nie daje prawa do naliczania odsetek od wpłaconej zaliczki.

5. Zaliczka nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy uczestnik rokowań, którego oferta zostanie przyjęta uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży w dniu i miejscu wskazanym przez organizatora rokowań lub nie uiszczy ceny nabycia w określonym terminie.

§7

Organizator rokowań zastrzega sobie prawo do zamknięcia rokowań bez wyboru którejkolwiek ofert, odstąpienia lub unieważnienia rokowań bez podania przyczyny, o czym poinformuje niezwłocznie poprzez zamieszczenie ogłoszenia na stronie internetowej / a także na tablicy ogłoszeń.

§8

1. Mienie będące przedmiotem rokowań dostępne będzie do obejrzenia od poniedziałku do piątku do 13 grudnia 2017 r. w godz. 8:00 – 14:00, na parkingu w Przedsiębiorstwie Komunalnym Sp. z o.o., ul. Wrocławska 3a-3b, 58-230 Niemcza.

2. Regulamin rokowań oraz ogłoszenie dostępne są na stronie internetowej gminy <http://bip.um.niemcza.pl/>.

Burmistrz
Miasta i Gminy Niemcza
/-/ Grzegorz Kosowski